

*Tornberget är ett av Haninge kommun helägt fastighetsförvaltningsbolag med huvuduppgift att äga och förvalta kommunala verksamhetsfastigheter såsom skolor, förskolor, fritidsgårdar, bibliotek samt äldre- och omsorgslokaler. Totalt äger vi ca 300 000 m<sup>2</sup>. Antalet medarbetare är ca 90 st fördelat på fyra avdelningar.*

*Vårt kontor ligger centralt i Haninge med närhet till allmänna kommunikationer, butiker och restauranger. Runt knuten finns natursköna Rudans friluftsområde.*

## **Driftenjör VVS med inriktning VA**

### **Din dag på jobbet**

I din roll som driftenjör kommer du att få en omväxlande vardag med många kontakter både internt och externt. De externa kontakterna är exempelvis driftentreprenörer, ramavtalsentreprenörer och hyresgäster. Du kommer att arbeta med underhållsplanering, handlingsplaner, driva underhållsprojekt samt vara stöd till förvaltare och projektledare inom kompetensområdet. Detta ihop med ett gäng trevliga kollegor!

### **Dina arbetsuppgifter**

- Huvudansvar för VA-systemen och tillsammans med övriga driftenjörer VVS svarar ni för bolagets samtliga värme, ventilation samt VA-system.
- Ansvara för, uppdatera, utveckla och kvalitetsgranska processer och projekteringsanvisningar inom kompetensområdet.
- Ansvara för ramavtal inom kompetensområdet och säkerställa kvalitén i levererade tjänster och entreprenader.
- Delta i projekt som sakkunnig och kravställare inom ansvarsområdet.
- Driva egna underhållsprojekt.
- Budgetläggning och ekonomiskt uppföljningsarbete.
- Ansvara för myndighetskrav och besiktningar inom kompetensområdet.
- Medverka vid driftoptimering av våra anläggningar med fokus på energieffektivisering tillsammans med dina kollegor samt våra driftentreprenörer.

### **Det här är du**

För att passa i rollen behöver du vara strukturerad och analytisk och ha ett stort teknikintresse. Vi ser också att du är handlingskraftig, systematisk och drivande. Du är noggrann, bra på att kommunicera både i tal och skrift och du trivs med att arbeta självständigt såväl som i grupp. Då vårt mål är att förena affärer med samhällsnytta, behöver du ha en fallenhet för att se helheter. Ständiga förbättringar är en viktig komponent för att driva arbetet framåt och tillsammans med alla andra medarbetare är du förstärkt och utvecklar våra interna processer utifrån vår värdegrund.

#### Krav

- Ingenjörutbildning eller annan dokumenterad likvärdig utbildning
- 5 års arbetslivserfarenhet inom VA
- Goda kunskaper i Officepaketet
- B-körkort

#### Meriter

- Erfarenhet från fastighetsbranschen och/eller kommunal verksamhet.
- Erfarenhet av energi- och driftoptimeringsarbete.

#### Det här är vi

Välkommen till Torberget. Inom Tornberget uppmuntrar vi våra medarbetare att utvecklas genom tjänster som erbjuder variation i arbetsuppgifterna och ett stort mått av frihet under ansvar. Här finns goda karriärmöjligheter och en kultur som ger dig möjlighet att påverka på allvar. Vi erbjuder bra förmåner, företagshälsovård och friskvårdsbidrag.

Tjänsten är en tillsvidareanställning på heltid. Ytterligare information om tjänsten lämnas av Lars Hult som nås via växelnummer: 08-606 90 00.

Vi vill gärna höra från dig! Skicka därför din ansökan så snart som möjligt till [kontakt@tornberget.se](mailto:kontakt@tornberget.se) och allra **senast 31 augusti 2018**.

**Varmt välkommen att bli en av oss!**

Vi undanber oss samtliga annonsförsäljare.