



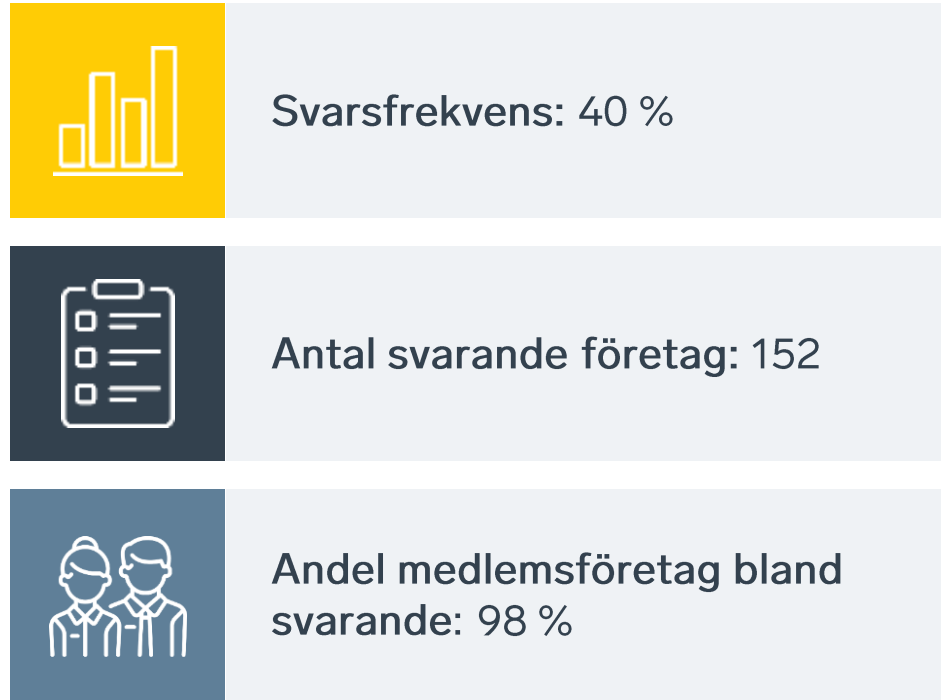
**Ett starkt Hanninge kräver
en stark byggindustri**

Vad definierar ett bra lokalt företagsklimat?

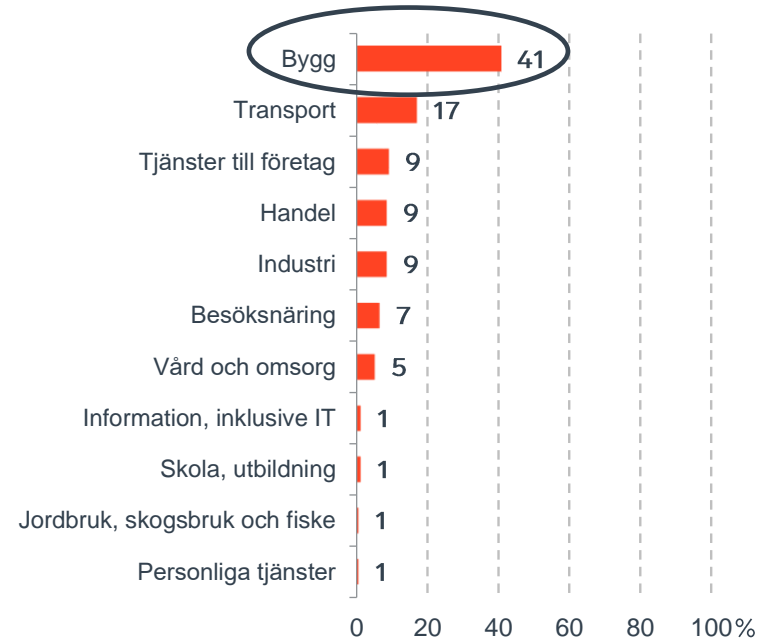
- Finns det personal med rätt kompetens att få tag på? Är kommunen lösningsorienterade?
- Hur hög är kommunalskatten?
- Har politikerna förståelse för min verksamhet och mina behov som företagare?
- Får man bra välfärd för de kommunala skattepengarna? **Går det föra en dialog med tjänstemän och politiker?**
- Är det enkelt att få tag på någon hos kommunen?
- Finns flyg-/tågförbindelser för mina långväga kunder? Finns det någonstans att bo?
- Engagerar sig företagen i den lokala utvecklingen? Har kommunen enkla e-tjänster? Kan jag locka hit personal?
- Känner jag mig uppskattad som företagare i kommunen?** Bedriver kommunen verksamhet som konkurrerar med mitt företag? Hur fungerar kommunens upphandling? Påverkar brottsligheten möjligheten att driva företag?
- Är det tryggt för mina anställda? Hur lång tid tar det att få ett tillstånd? **Finns det fiber?** Hur är mobiltäckningen? Vad tycker andra företagare om det lokala företagsklimatet?
- Är kommunen intresserad av att göra affärer med mig? Vad tar kommunen ut för avgifter? Finns det lediga lokaler eller kontor?
- Hjälper kommunens tillsynspersoner mig att göra rätt?** Hur funkar kollektivtrafiken för mina anställda? Hur är den lokala infrastrukturen?
- Finns det mark redo att bygga på?** Får jag bra service i kontakt med kommunen?
- Hur funkar kontakten med skolan för mig som företagare?
- Får jag information så att jag kan hålla mig uppdaterad om vad som händer i kommunen?

”Företagsklimat är summan av de institutioner, attityder, regler och kunskaper som möter företagaren i vardagen.”

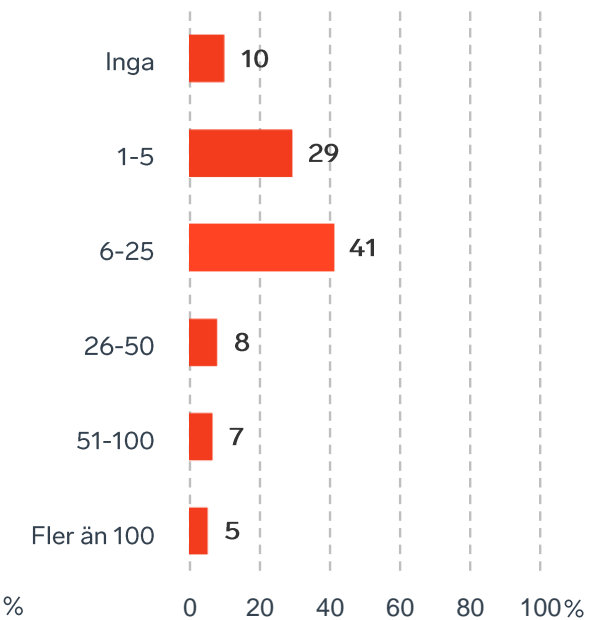
Om undersökningen i Haninge kommun



Branschtillhörighet hos svarande företag



Antal anställda bland svarande företag

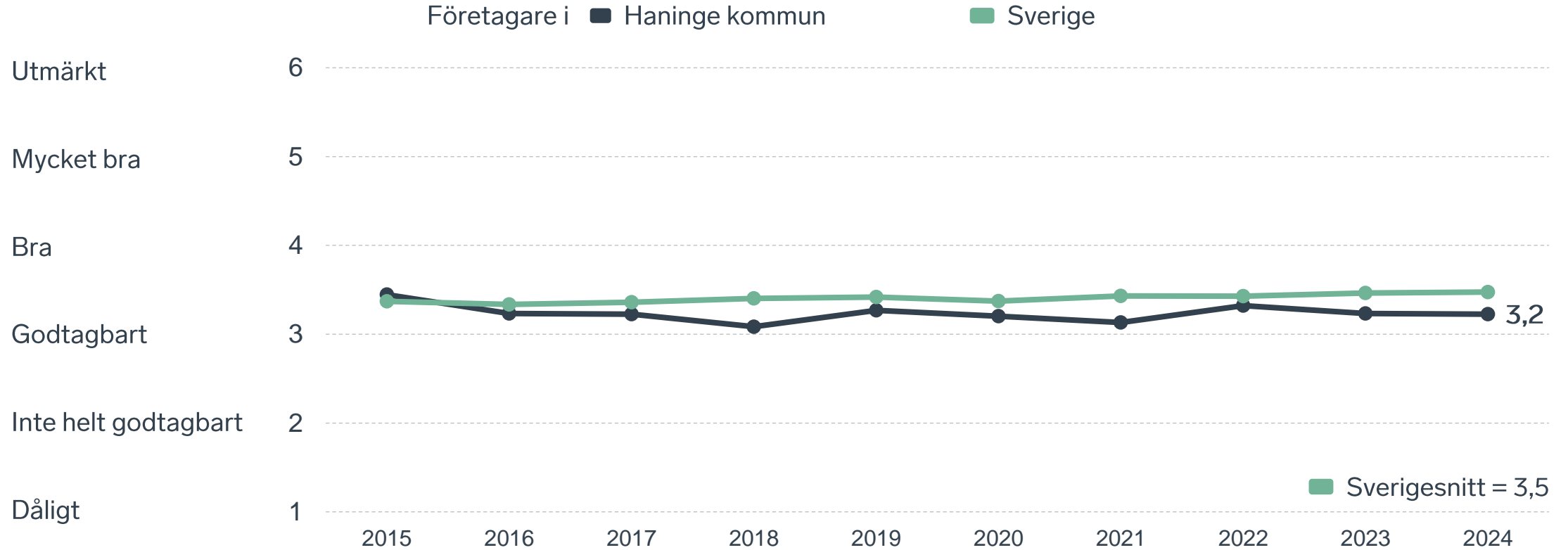


Företagens kontakter med kommunen

39 %

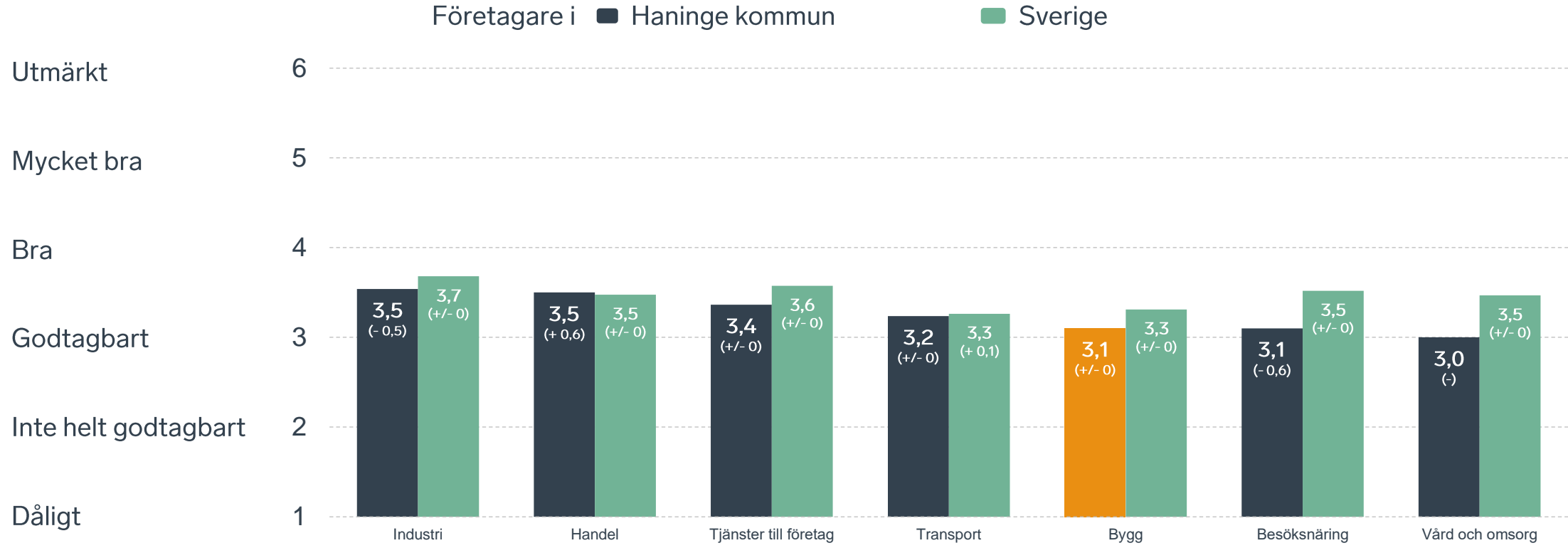
av byggföretagen
har haft kontakt med
kommunen det
senaste året.

Sammanfattande omdöme på företagsklimatet i kommunen



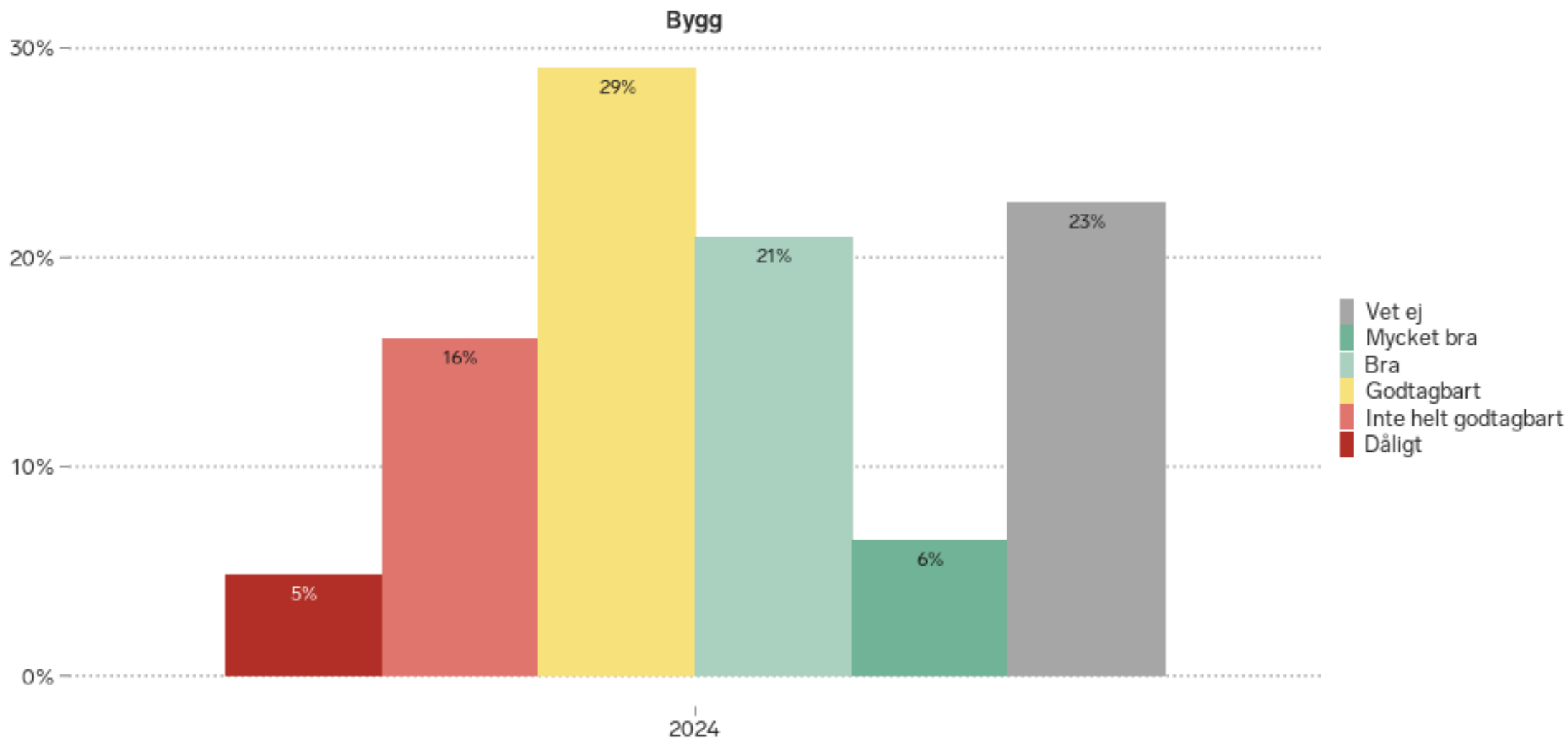
Sammanfattande omdöme på företagsklimatet i kommunen

Branschvis

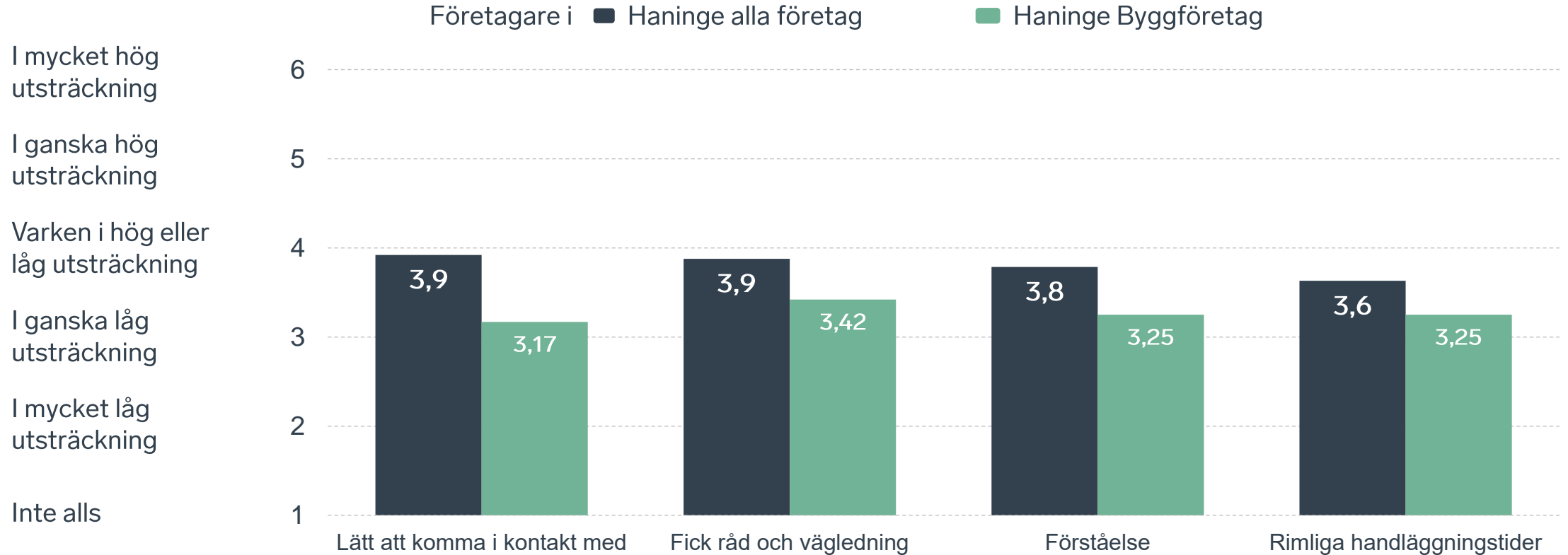


Sammanfattande omdöme - Vilket sammanfattande omdöme vill du ge företagsklimatet i kommunen?

Land/Län/Kommun - Haninge



Så fungerar kontakten om tillstånd, tillsyn och kontroll

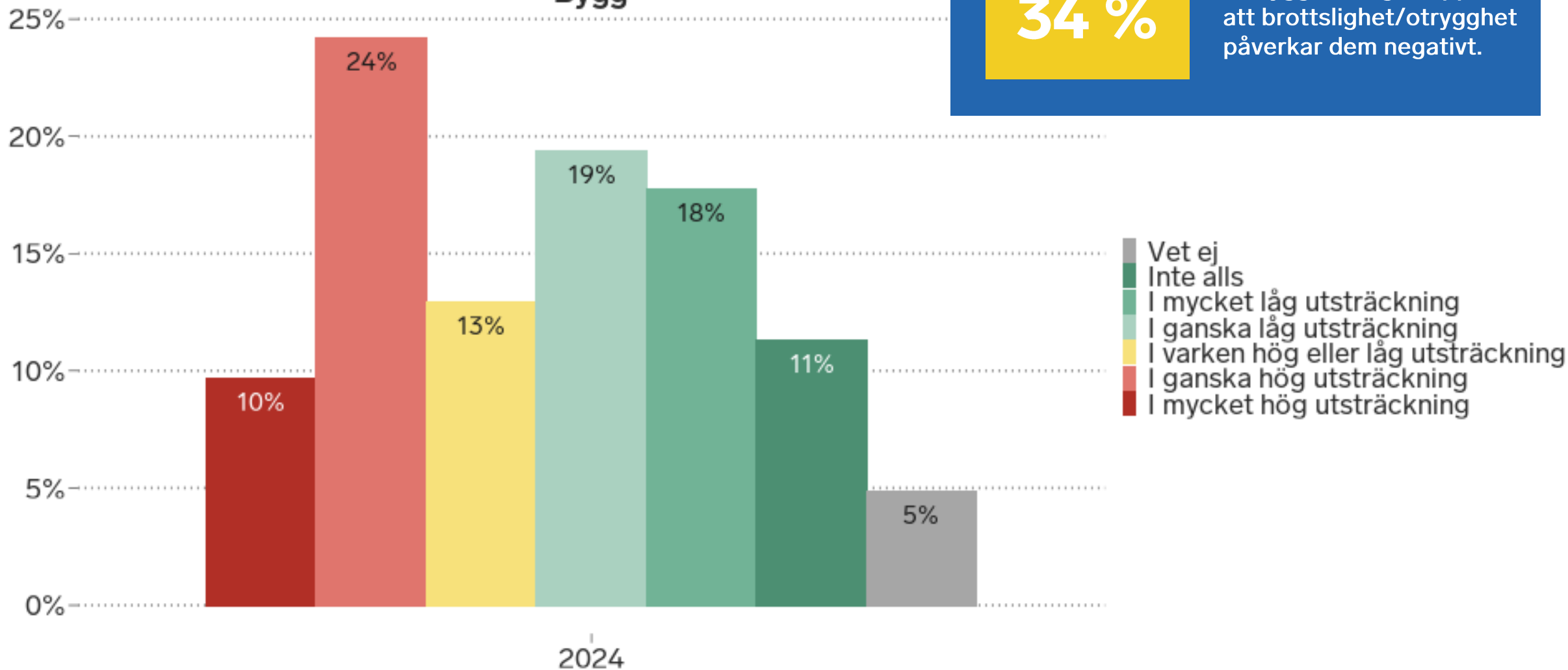


Bas: Företag som uppger att de haft kontakt med kommunen angående tillståndsgivning, tillsyn eller kontroll.

Brottslighet och företagande - I vilken utsträckning påverkas ditt företag negativt av brottslighet/otrygghet i din kommun?

Land/Län/Kommun - Haninge

Bygg



Så kan företagsklimatet förbättras

Byggbranschens mest prioriterade åtgärder i Haninge

1 Minskad brottslighet och ökad trygghet (65 %)

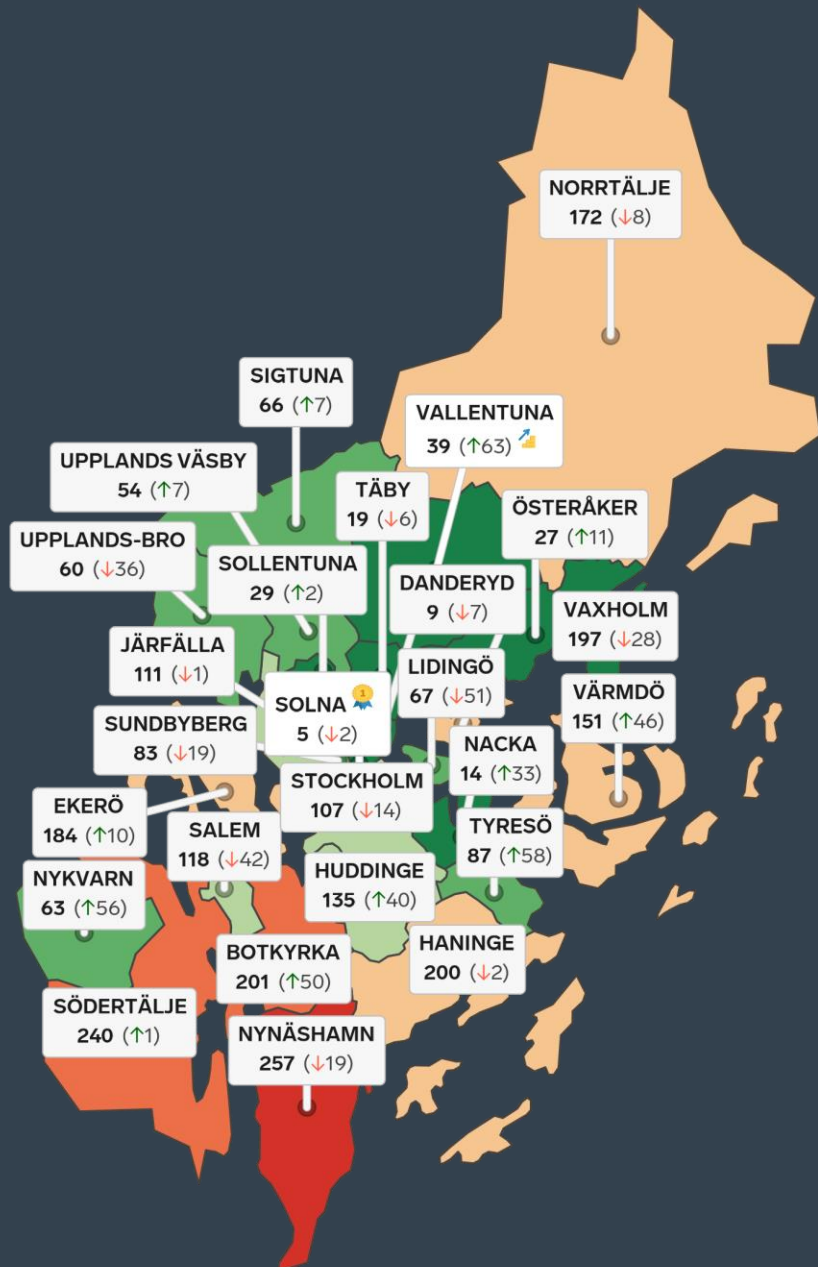
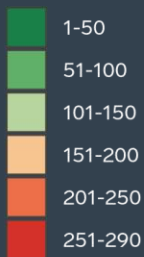
2 Fler som går en yrkesutbildning (53 %)

3 Kortare handläggningstider (47%)

4 Förbättra det lokala vägnätet (39%)

5 Lägre kommunala avgifter (37%)
Enklare att delta i upphandlingar (37%)





Alla kommuner i Stockholms län

- Bästa kommun:** Solna, Danderyd, Nacka
- Största förbättring:** Vallentuna



SVENSKT NÄRINGSLIV

Svenskt Näringsliv Stockholm & Gotland



Olle Karstorp
Regionchef

076 767 46 77



Jessica Drugge
Näringspolitisk
rådgivare

076 854 71 71



Nathalie Marnell
Näringspolitisk
rådgivare

072 205 64 76



Filip Areström
Trainee

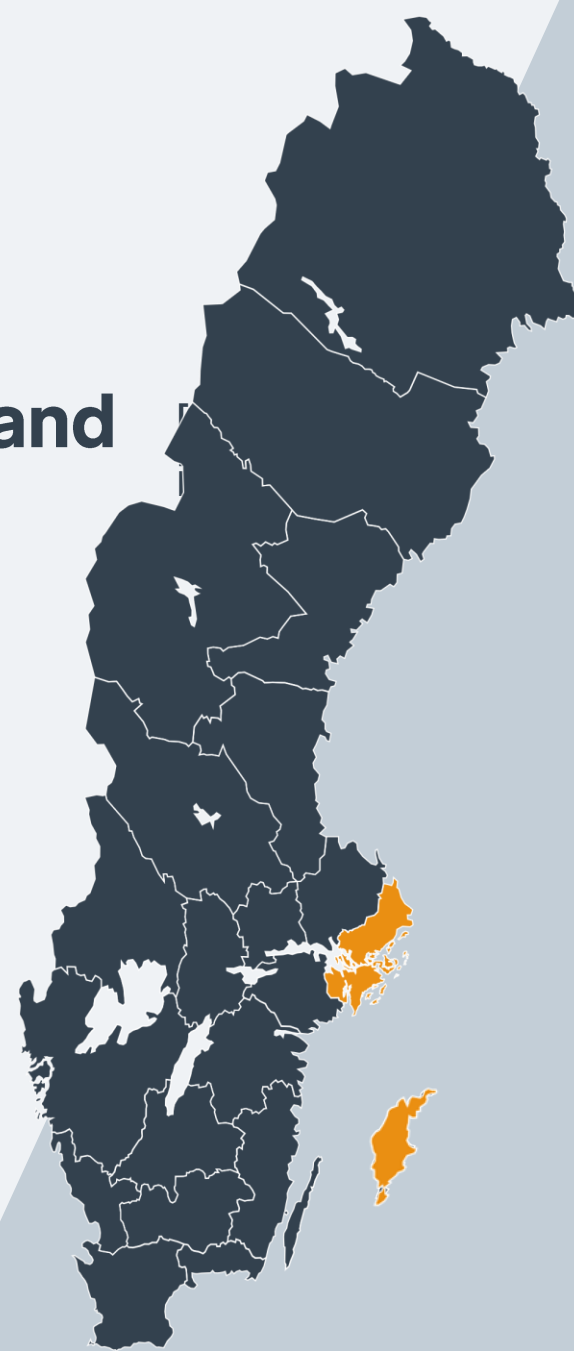
072 210 53 56

www.svensktnaringsliv.se/stockholm

www.foretagsklimat.se/haninge



Svenskt Näringsliv Stockholm

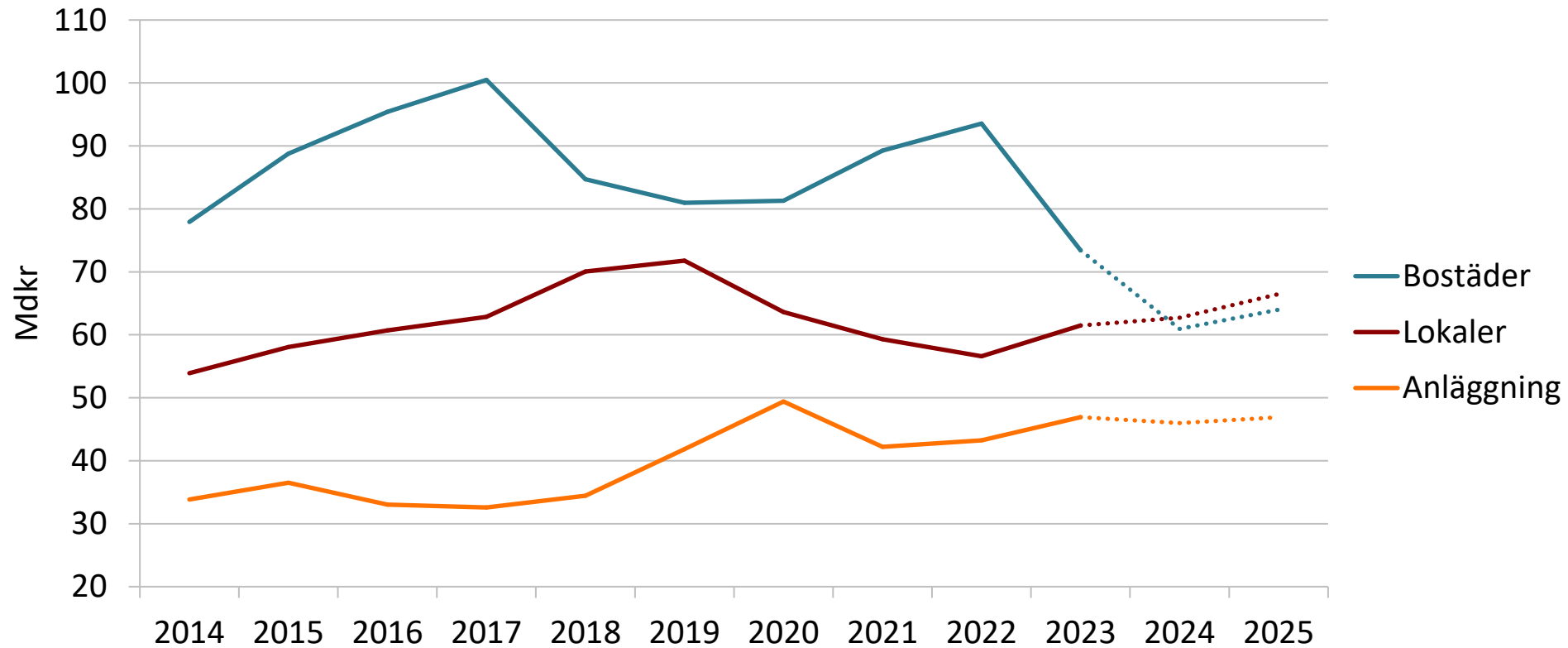


Läget för bostadsbyggandet i Stockholm

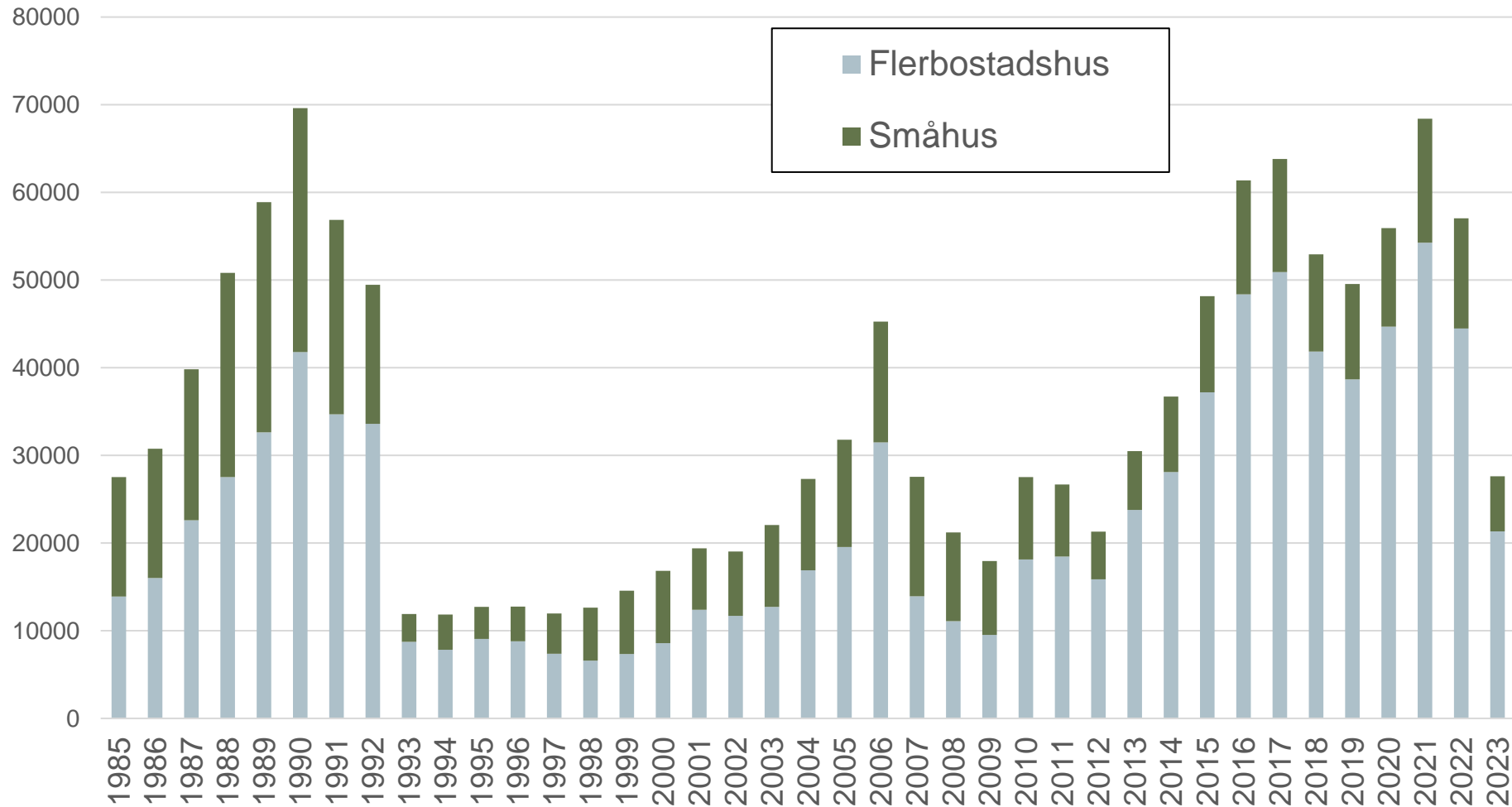
Christopher Andersson, Branschansvarig, Byggföretagen region öst

BYGGFÖRETAGEN

Stockholms län: Bygginvesteringar efter investeringstyp. Bostadsbyggandet är sänket för marknaden

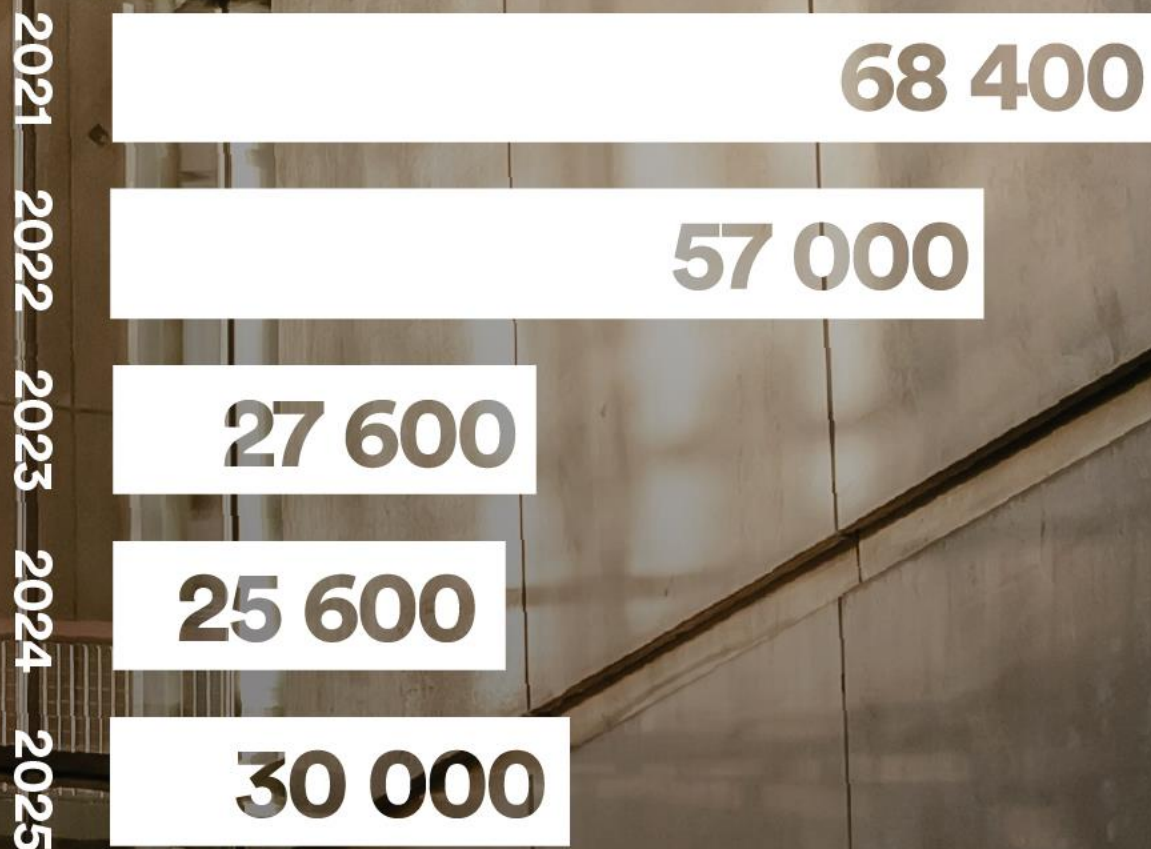


Antal påbörjade bostäder 1985-2023



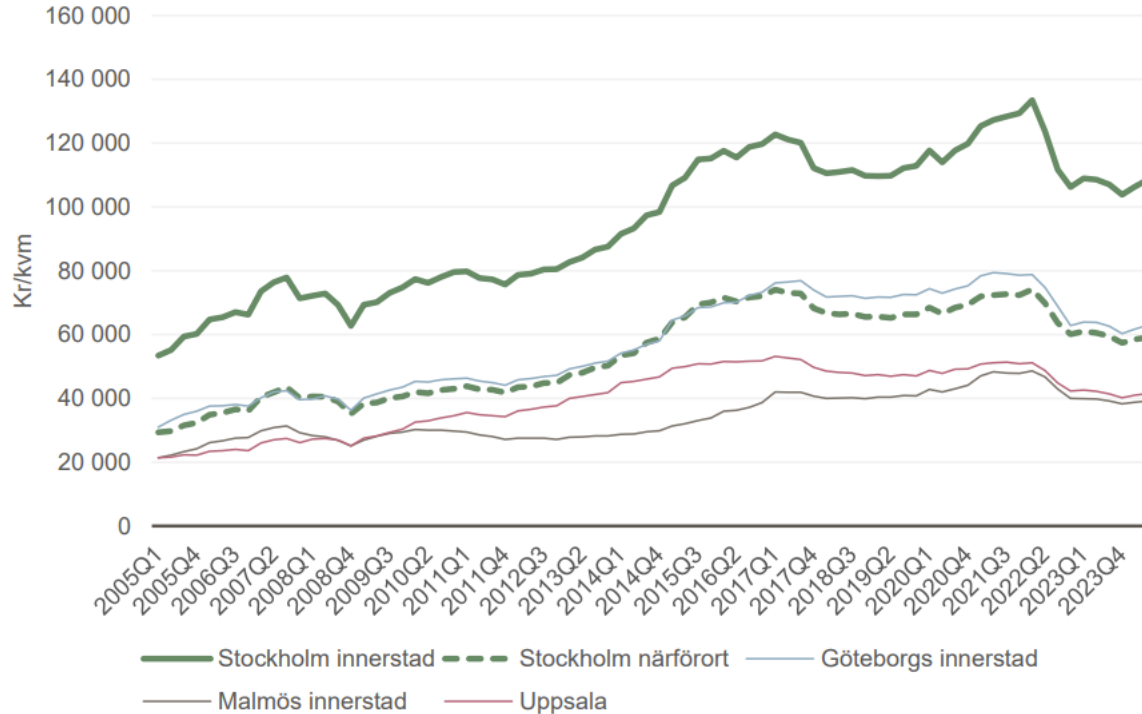
Antal påbörjade bostäder

Prognos 2024 och 2025



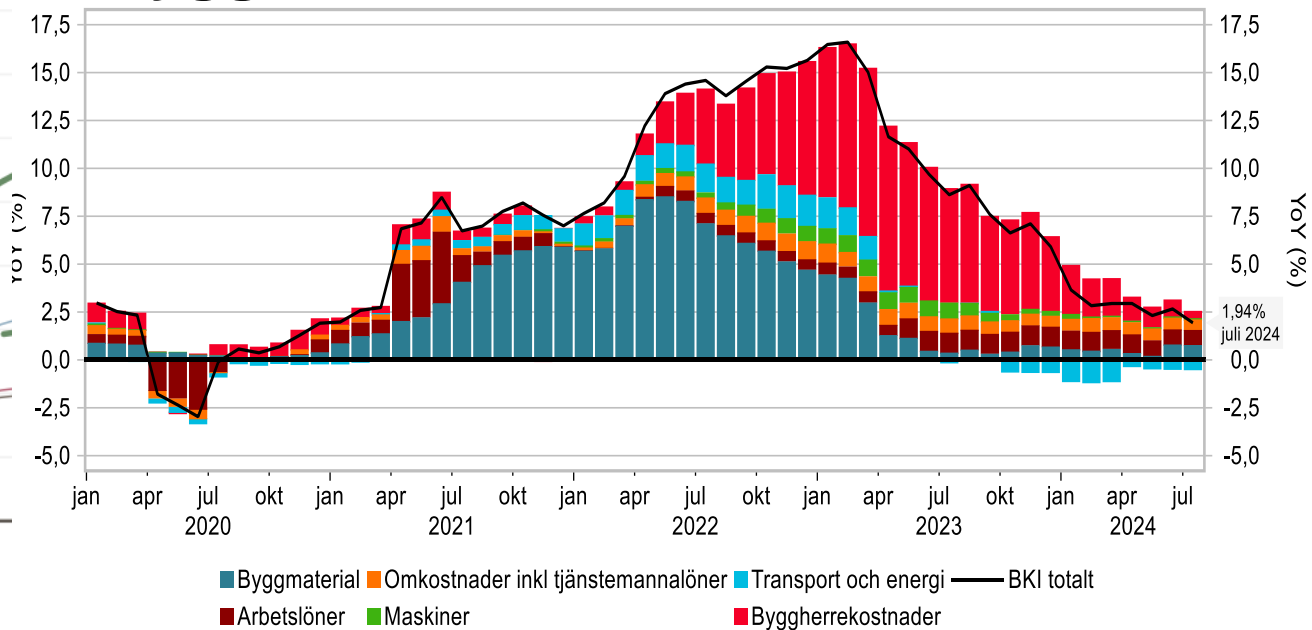
Bostadsbyggandet har pressats från två håll

Fasta bostadsrättspriser 02:1-23:1



Källa: Värderingsdata, Evidens

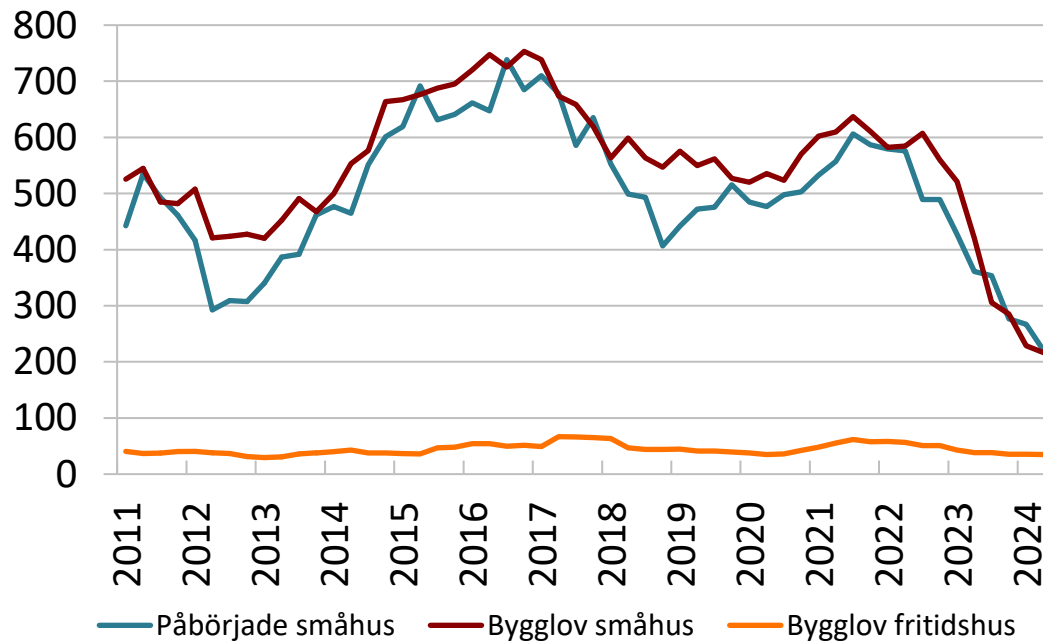
Byggkostnadsindex



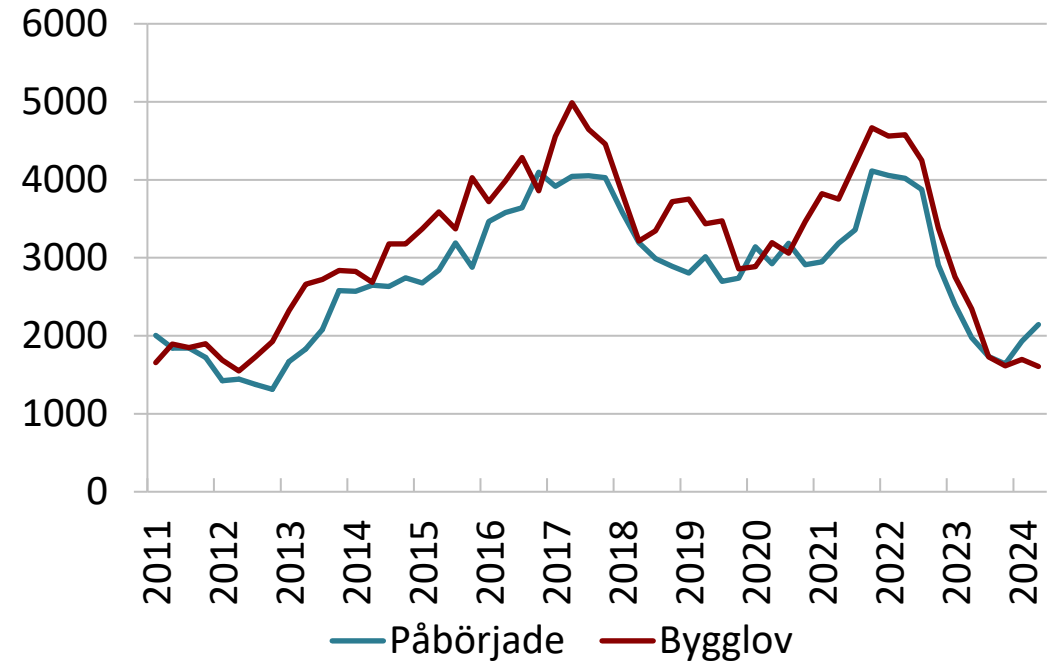
Källa: SCB, Byggföretagen

Bostadsbyggandet i Stockholm faller snabbt och brett

Småhus & fritidshus
4kv-glidande medelvärde

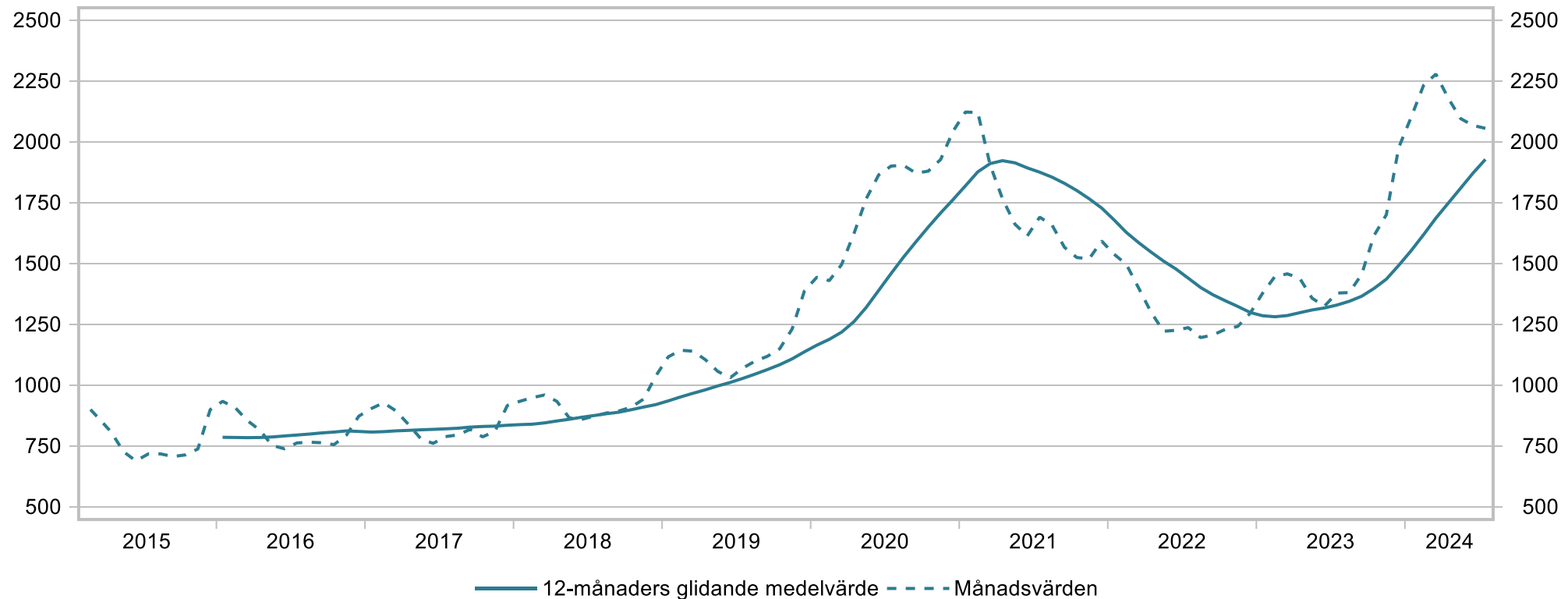


Flerbostadshus
4kv-glidande medelvärde



Antalet arbetslösa stiger i Stockholm

Antal öppet arbetslösa, Byggnads A-kassa



Källa: Arbetsförmedlingen



Kommunerna

Tid är pengar. Ledtider och ta inspiration av de kommuner som arbetar bäst.

Flexibla detaljplaner som fungerar oavsett konjunktur

Standardisera för effektivitet – inga tekniska särkrav

Prioritera projekt, arbeta flexibelt och hjälpsamt

Markanvisa jämnt över konjunkturen

Senare betalningstillfälle för marken

Arbeta ned planköer, stärk och dela handläggarkompetens

BYGGFÖRETAGEN

Stockholms län:

Antalet påbörjade bostäder ned 44 procent

- 43%

**Påbörjade småhus
2023 jmf
2022**

- 58%

**Påbörjade bostadsrätter
2023 jmf
2022**

- 30%

**Påbörjade hyresrätter
2023 jmf
2022**

An aerial photograph of a town and surrounding fields during the golden hour of sunset. The scene is bathed in a warm, orange glow. In the foreground, there are rolling green fields and a cluster of houses. A road winds through the middle ground, and a larger residential area is visible in the background. The text 'BYGGFÖRETAGEN' is superimposed in the center in a large, white, bold, sans-serif font.

BYGGFÖRETAGEN