

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

	Planområdesgräns
	Användningsgräns
	Egenskapsgräns
	Utgående användningsgräns
	Utgående egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS

	Lokalgata
--	-----------

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

	Bostäder
	Äldreboende

UTNYTTJANDEGRAD

e_1	Största totala byggnadsarea för huvudbyggnad är 2000 kvm. Största byggnadsarea per huvudbyggnad är 250 kvm. Största totala byggnadsarea för komplementbyggnader är 500 kvm i ett plan. Yta för komplementbyggnader ska delas i mindre enheter enligt illustration.
-------	--

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

	Marken får inte bebyggas
	Marken får endast bebyggas med komplementbyggnad/miljöstuga
u	Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar
x	Marken skall vara tillgänglig för allmän gångtrafik

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

II	Högsta antal våningar
------	-----------------------

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden slutar 10 år efter den dag planen vinner laga kraft

ILLUSTRATIONER

	Illustrationslinje
	Illustrationstext

UPPLYSNINGAR

Det x-område som redovisas i planen anger avsikten att allmän gång- och cykeltrafik ska ha rätt att passera genom området. X-området överensstämmer med en befintligt gång- och cykelväg. Om läget för denna ändras vid plangenomförandet ska x-området kunna anpassas och inte nödvändigtvis följa de exakta gränser som redovisas i planen.

GRUNDKARTA

Upprättad av Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningen i Haninge kommun.

Koordinatsystem i höjd: RH00
Koordinatsystem i plan: ST 74

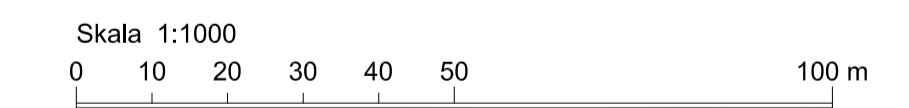
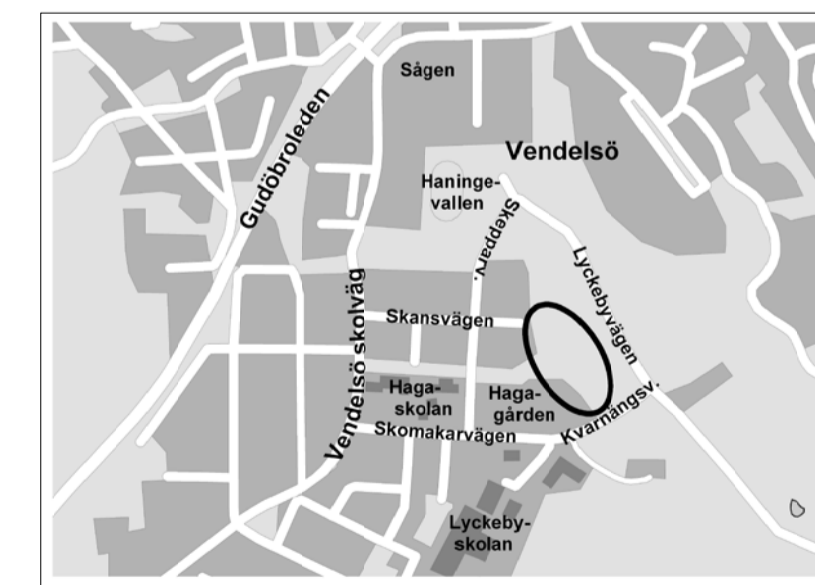
KARTEKLARATION (Standardklasser enligt HMK)

Fullständighet: 2
Lägesnoggrannhet: 3
Aktualitet: 1

Kartan är inventerad ca 50m utanför planområdet.
Högspänningsledning inlagd efter Vattenfalls ledningskartor (osäkert läge)

2006-05-29

Rita Mårtensson
Kartingenjör



<p>Detaljplan för</p> <p>del av VENDELSÖ 3:150 m fl</p> <p>HANINGE KOMMUN</p> <p>2007-01-30</p> <p>Henrik Lundberg t.f. Planchef, Haninge kommun</p> <p>Anna Galli Planarkitekt, WSP</p>	<p>UTSTÄLLNINGSHANDLING</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Beslutsdatum</th> <th>Instans</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table>	Beslutsdatum	Instans				
Beslutsdatum	Instans						