



Dnr SBN 127 / 2014

§ 217 Planprogramuppdrag för Gudö 3:21 med flera

Dnr PLAN.2010.36

Sammanfattning

Ägarna av fastigheterna längs med Lillängsvägen inkom i januari 2014 med gemensam ansökan om planläggning. Fastigheterna ingår i område A i Vendelsö utvecklingsprogram som antogs 2010. Ägarna av Gudö 3:21 och 3:40 har efter utvecklingsprogrammet antogs fått positivt planbesked med start av detaljplanearbetet under 2014.

Stadsbyggnadsförvaltningen ansöker om planprogramuppdrag för Gudö 3:21, 3:26, 3:40, 3:48, 3:49, 3:50, 3:52, 3:53, 3:89, 3:90, 3:172, 3:457, 3:458 och 3:466, 4:1 och Vendelsö 29:1 och 3:1714. Hela området är ca 29 hektar. Vendelsö 3:1714 ägs av kommunen. Syftet är att utreda möjligheten till bostadsbebyggelse inom området.

Kommunstyrelseförvaltningen har tillsammans med stadsbyggnadsförvaltningen tagit fram ett projektdirektiv. Projektet inleds med att ett planprogram arbetas fram. Programmet ska ange förutsättningar, belysa övergripande natur- och gångstråk, utreda gatustrukturen, behovet av allmän service, hustyperna och den gestaltning av bebyggelsen som är lämplig inom programområdet.

Underlag för beslut

- Stadsbyggnadsförvaltningens underlag daterat 2014-07-29.
- Projektdirektiv daterat 2014-08-28.

Kommunstyrelseberedningens förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar

1. Stadsbyggnadsnämnden ges i uppdrag att arbeta fram ett detaljplane-program som utreder möjligheten till bostadsbebyggelse för området kring Lillängsvägen, Gudö 3:21 m.fl.

Kommunstyrelsens beslut

1. Stadsbyggnadsnämnden ges i uppdrag att arbeta fram ett detaljplane-program som utreder möjligheten till bostadsbebyggelse för området kring Lillängsvägen, Gudö 3:21 m.fl.

MM MW

Annette Robinson

Expedieras: Akt
För verkställighet: Stadsbyggnadsnämnden
För kännedom:

MM MW

Justerare

Anneth Rohyström

Utdragsbestyrkande

Britta Orring
Mark och exploateringschef

Kommunstyrelsen

Planprogramuppdrag för Gudö 3:21 med flera

Dnr PLAN.2010.36

Sammanfattning

Ägarna av fastigheterna längs med Lillängsvägen inkom i januari 2014 med gemensam ansökan om planläggning. Fastigheterna ingår i område A i Vendelsö utvecklingsprogram som antogs 2010. Ägarna av Gudö 3:21 och 3:40 har efter utvecklingsprogrammet antogs fått positivt planbesked med start av detaljplanearbetet under 2014.

Stadsbyggnadsförvaltningen ansöker om planprogramuppdrag för Gudö 3:21, 3:26, 3:40, 3:48, 3:49, 3:50, 3:52, 3:53, 3:89, 3:90, 3:172, 3:457, 3:458 och 3:466, 4:1 och Vendelsö 29:1 och 3:1714. Hela området är ca 29 hektar. Vendelsö 3:1714 ägs av kommunen. Syftet är att utreda möjligheten till bostadsbebyggelse inom området.

Kommunstyrelseförvaltningen har tillsammans med stadsbyggnadsförvaltningen tagit fram ett projektdirektiv. Projektet inleds med att ett planprogram arbetas fram. Programmet ska ange förutsättningar, belysa övergripande natur- och gångstråk, utreda gatustrukturen, behovet av allmän service, hustyperna och den gestaltning av bebyggelsen som är lämplig inom programområdet.

Underlag för beslut

- Stadsbyggnadsförvaltningens underlag daterat 2014-07-29.
- Projektdirektiv daterat 2014-08-28.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Stadsbyggnadsnämnden ges i uppdrag att arbeta fram ett detaljplane-program som utreder möjligheten till bostadsbebyggelse för området kring Lillängsvägen, Gudö 3:21 m.fl.



Bengt Svenander
kommundirektör



Peter Jemtbring
näringslivs- och utvecklingsdirektör



Britta Orring
Mark och exploateringschef

Kommunstyrelsen

Expedieras: Akt
För verkställighet: Stadsbyggnadsnämnden
För kännedom: