

Dnr SBN 2022-00543 PLAN2019.40

§ 130 Detaljplan för del av Hermanstorp 1:1, Täckeråker 1:195 och 1:196, Hermanstorp förskola, inför samråd

Beslut

Plan- och byggnadsnämnden beslutar

1. Plan- och byggnadsnämnden beslutar att låta detaljplanen gå ut på samråd.
2. Genomförandet av detaljplanen kan inte antas medföra en betydande miljöpåverkan.
3. Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Sammanfattning av ärendet

Kommunstyrelsen gav stadsbyggnadsförvaltningen 2022-04-25 (§68) i uppdrag att arbeta fram en detaljplan för en förskola i Hermanstorp. Syftet med aktuell detaljplan är att möjliggöra byggnation av förskola och säkerställa förskolegård, angöring samt gång- och cykelväg. Planområdet består av skogsmark i norra delen av Hermanstorp 1:1 samt fastigheterna Täckeråker 1:195 och del av Täckeråker 1:196. Detaljplanen utformas med utgångspunkt och hänsyn till det rörliga friluftslivet samt platsens naturvärden för att föreslagen exploatering ska medföra så lite åverkan på naturen som möjligt.

Handlingar i ärendet

- a. Plankarta med planbestämmelser, samrådshandling 2022-06-07
- b. Planbeskrivning, samrådshandling 2022-06-07
- c. Undersökning om betydande miljöpåverkan, samrådshandling 2022-06-21

Utredningar:

- d. Naturvärdesinventering samt fördjupad artinventering av grod- och kräldjur. Ecogain, 2020-10-23
- e. Markteknisk undersökningsrapport, MUR-geoteknik. GeoMind, 2021-04-16)

- f. Geoteknisk utredning för nybyggnad av skola.
GeoMind 2021-04-29
- g. Lokalisering av förskola och gång- och cykelväg.
Ecogain, 2021-05-03
- h. Bullerutredning Hermanstorp förskola. Efterklang,
2022-06-28
- i. Fördjupad dagvattenutredning för del av Hermanstorp
1:1, Täckeråker 1:195 och 1:196. Norconsult, 2021