

Dnr KS 2019/466

§ 100 Detaljplan för antagande del av Stav 1:38 med flera, Tungelsta södra

Sammanfattning

Kommunstyrelsen beslutade 2016-12-12, § 345 att ge stadsbyggnadsnämnden i uppdrag att upprätta detaljplan för del av Stav 1: 38 m.fl. (dåvarande fastighetsbeteckning Tungelsta 2:123 med flera).

Ett detaljplaneförslag som möjliggör bostäder, handel och en idrottshall finns nu färdigt för godkännande av stadsbyggnadsnämnden 2020-05-20.

Förvaltningens synpunkter

Under förutsättning att detaljplaneförslaget godkänns av stadsbyggnadsnämnden och att kommunfullmäktige godkänner förslag till marköverlåtelse- och exploateringsavtal för Stav 1:38 m.fl. anser kommunstyrelseförvaltningen att detaljplan för del av Stav 1:38 ska antas.

Underlag för beslut

- Stadsbyggnadsnämndens beslut 2020-05-20, § 55
- Detaljplanekarta
- Planbeskrivning
- Granskningsutlåtande 1
- Granskningsutlåtande 2
- Behovsbedömning del 1
- Behovsbedömning del 2
- Kvalitetsprogram
- Samrådsredogörelse

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunfullmäktige beslutar

1. Detaljplan för del av Stav 1:38 antas.

Överläggningar i kommunfullmäktige

Petri Salonen (C) yrkar med instämmande av Sven Gustafsson (M) bifall till kommunstyrelsens förslag.

Ordföranden konstaterar att det endast finns ett förslag till beslut - kommunstyrelsens - och finner att fullmäktige beslutar i enlighet med förslaget.

Kommunfullmäktiges beslut

1. Detaljplan för del av Stav 1:38 antas.

Expedieras: Akt

För verkställighet: SBF

För kännedom: