

PLANBESTÄMMELSER

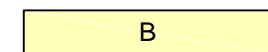
Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

GRÄNSER

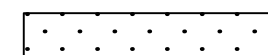
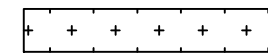
-  Planområdesgräns
-  Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark


-  B Bostäder

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

-  Marken får inte förses med byggnader
-  Marken får, med undantag av uthus och garage, inte förses med byggnader
- u Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

Utformning

-  Högsta byggnadshöjd i meter

Utseende

- radhus Endast radhus
- altan Ny tillbyggnad får endast bestå av altan/balkong/uterum, och skall uppföras enhetligt. Ny tillbyggnad får vara inglasad.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft

GRUNDKARTA
Upprättad av Stadsbyggnadsförvaltningen, Lantmäteriavdelningen i Haninge kommun

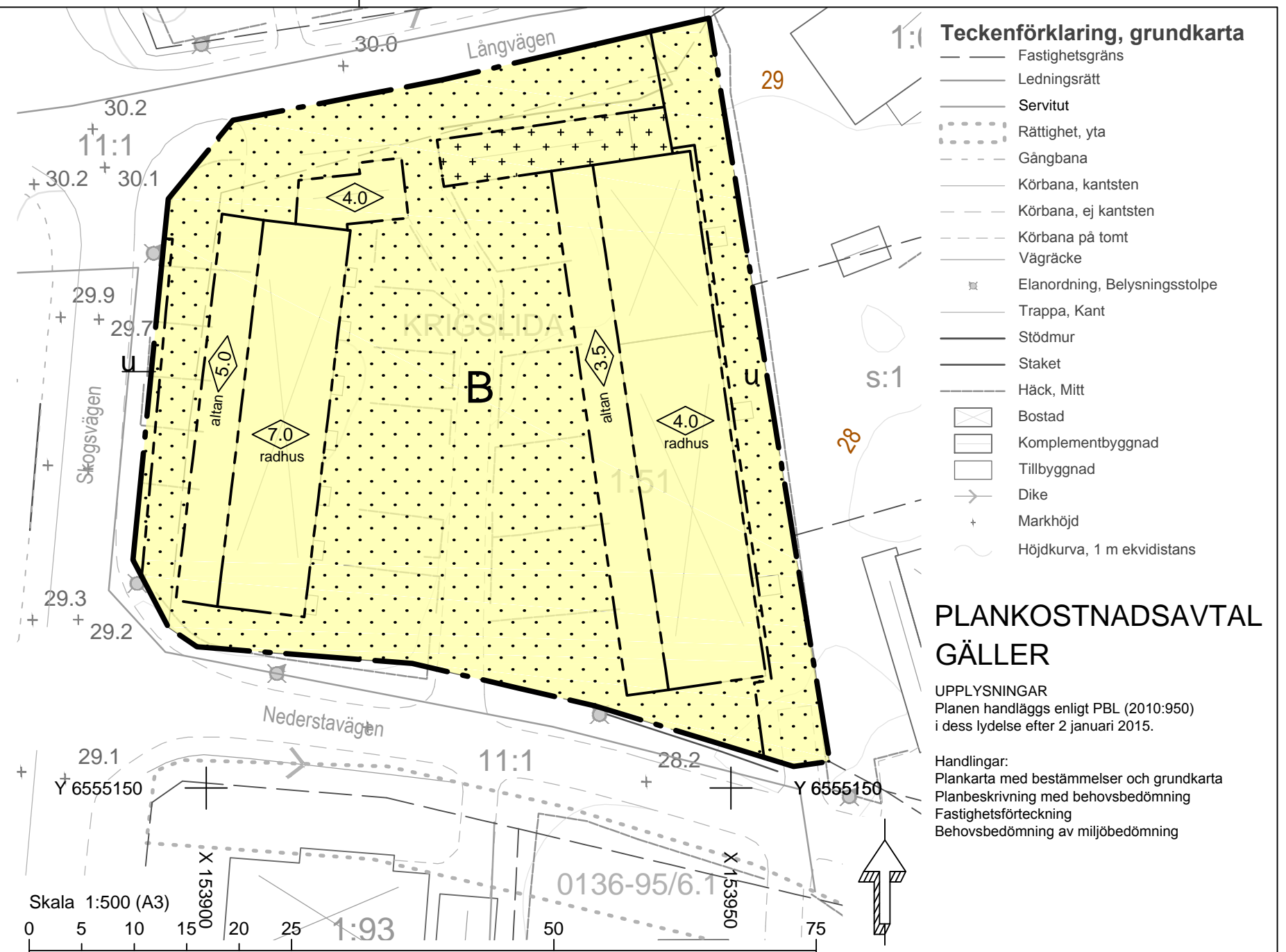
Koordinatsystem i höjd: Rh 2000
Koordinatsystem i plan: Sweref 99 18 00



















KARTDEKLARATION

Fullständighet: Mindre betydelsefull information har utelämnats
Aktualitet: Kartinnehåll av betydelse för detaljplanen är kontrollerat och aktuellt vid på kartan angiven tidpunkt.
Ursprung: digital baskarta framställd fotogrammetriskt samt kompletteringsmätt geodetiskt.
Flygfotografering: 2006
Fastighetsredovisningen har en noggrannhet på 0.04 m
Uppgifter om fornlämningar hämtade från RAÄ.
Rättigheter och samfälligheter hämtade från fastighetskartan.
Rättigheter och samfälligheter kan vara ofullständigt redovisade.
Underjordiska ledningar redovisas ej på grundkartan.

2015-05-25

Kerstin Ohlsson
Lantmäteringenjör

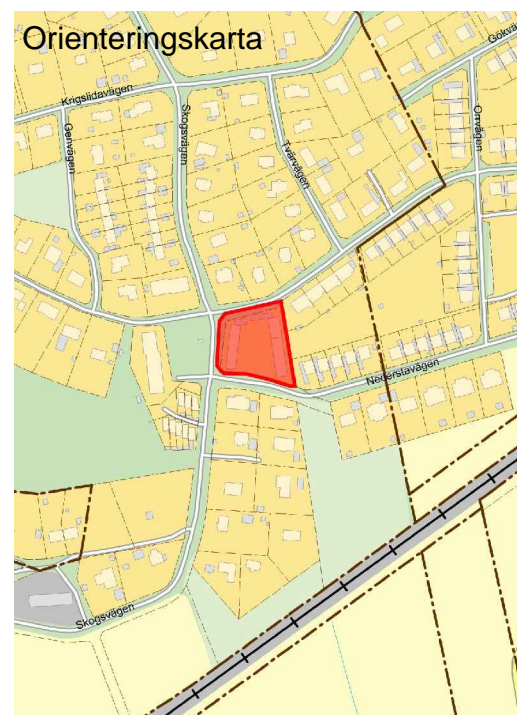


- ### Teckenförklaring, grundkarta
-  Fastighetsgräns
 -  Ledningsrätt
 -  Servitut
 -  Rättighet, yta
 -  Gångbana
 -  Körbana, kantsten
 -  Körbana, ej kantsten
 -  Körbana på tomt
 -  Vågräcke
 -  Elanordning, Belysningsstolpe
 -  Trappa, Kant
 -  Stödmur
 -  Staket
 -  Häck, Mitt
 -  Bostad
 -  Komplementbyggnad
 -  Tillbyggnad
 -  Dike
 -  Markhöjd
 -  Höjdkurva, 1 m ekvidistans

PLANKOSTNADSAVTAL GÄLLER

UPPLYSNINGAR
Planen handläggs enligt PBL (2010:950) i dess lydelse efter 2 januari 2015.

Handlingar:
Plankarta med bestämmelser och grundkarta
Planbeskrivning med behovsbedömning
Fastighetsförteckning
Behovsbedömning av miljöbedömning



Detaljplan

Plankarta med bestämmelser

Tungelsta

Krigslida 1:51 och del av Krigslida 11:1

Stadsbyggnadsförvaltningen
Plan- och byggavdelningen

Anna Lina Axelsson
Enhetschef

Tove Däderman
Planarkitekt

SAMRÅD	20150629 till 20150810
UPPRÄTTAD	20150818
GRANSKAD	
REVIDERAD	
ANTAGEN	
LAGA KRAFT	
ARKIVNR	