

Luftkvalitet/lufrörelser													
Tysta/ostörda zoner													
Buller	Planområdet ligger inom 200 meters radie från Nynäsbanan.					Då planförslaget inte innebär några nya bostäder har eventuellt buller från Nynäsbanan ingen påverkan.							
(STADS-)LANDSKAP													
Landmärken													
Upplevelsevärden													
Utblickar													
Struktur	Fastighet 1:51 består av radhus i en och två plan, byggda år 1953. Fasadmaterialen är av trä. Husens höjd och materialval stämmer väl in med Krigslidas övriga bebyggelse.					Bebyggelse som möjliggörs i och med utökad byggrätt återställer den ursprungliga strukturen.							
KULTURMILJÖ													
Byggnader	Byggnaderna har tidigare haft altaner, som i samband med fasadrenovering revs. På grund av prickmark får dessa inte återuppföras utan detaljplaneändring.					Genom detaljplaneändring möjliggörs återuppförande av altaner, som tidigare existerat på fastigheten.							
Fornlämningar	Det finns inga registrerade fornfynd inom planområdet.					Ingen påverkan.							
SOCIALA VÄRDEN													
Mötesplats & Rörelsestråk	Det regionala cykelnätet går ca 800 meter från fastigheten.					Ingen påverkan.							
Tryggt	Belysning finns i områdets gatunät.					Ingen påverkan.							
Rekreativ miljö	I närhet till planområdet finns lekplats och idrottsplan.					Ingen påverkan.							
LÄGE													
Tillgänglighet	Buslinje 835 har hållplats vid Lidaskolan, ca 700 meter från planområdet. Krigslida station ligger ca 400 m från Krigslida 1:51.					Ingen påverkan.							
Förtätning	Nej.					Förslaget möjliggör inte förtätning.							

(X) - situation med planåtgärd

X - situation utan planåtgärd