

Dnr KS 2021/471

## § 216 Planuppdrag för Sundby 7:349, Ornö

### Sammanfattning

Del av Sundby 7:349 utgörs, liksom delar av övriga fastigheter inom kvarteret, av så kallad parkmark enligt gällande byggnadsplan från 1968. Sundby 7:349 erhöll positivt planbesked 2020. Syftet med en ny detaljplan är att planlägga fastigheten Sundby 7:349 och om så önskas även övriga fastigheter i kvarteret. Med en planändring kan fastigheten/fastigheterna utnyttjas på det sätt som den initiala intentionen med den gällande detaljplanen. Den nya detaljplanens bestämmelser och utformning för byggrätt ska spegla den äldre detaljplanen B178, men enligt gällande lagstiftning och krav.

### Förvaltningens synpunkter

Kommunstyrelseförvaltningen instämmer i stadsbyggnadsförvaltningens bedömning och tillstyrker planuppdrag.

### Underlag för beslut

- Stadsbyggnadsförvaltningens underlag daterat 2021-06-22.

### Kommunalrådsberedningens förslag till kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar

1. Ny detaljplan för Sundby 7:349 m.fl. arbetas fram.

### Kommunstyrelsens beslut

1. Ny detaljplan för Sundby 7:349 m.fl. arbetas fram.

Expedieras: Akt

För verkställighet: SBF

För kännedom: [plan@haninge.se](mailto:plan@haninge.se)