



Särskilt beslut om betydande miljöpåverkan, detaljplan för Sundby 7:349, Ornö

Beslut

1. Förvaltningsdirektör beslutar att genomförandet av detaljplan för Sundby 7:349, Ornö inte kan antas medföra betydande miljöpåverkan.

Delegationsgrund

Nr 805 Kommunstyrelsens delegationsordning, beslutad 2023-01-23

Sammanfattning

Kommunstyrelsen beslutade 2021-09-27, § 216 att ge stadsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att upprätta detaljplan för Sundby 7:349. Syftet med detaljplanen är att möjliggöra ett fritidshus på fastigheten. Enligt gällande byggnadsplan B-178, antagen 1968-05-20, består fastigheten av parkmark som inte får bebyggas. Detta detaljplane förslag avser en ändring i del av gällande byggnadsplan.

Undersökning av betydande miljöpåverkan

Kommunen har bedömt att ett genomförande av föreslagen detaljplan inte antas medföra betydande miljöpåverkan. Därmed krävs ingen strategisk miljöbedömning med upprättande av miljökonsekvensbeskrivning, MKB.

Undersökningen, samt kommunens ställningstagande, samråddes i samband med att detaljplanen var utställd på samråd, 2023-03-22 – 2023-04-19. Länsstyrelsen och övriga berörda myndigheter delar kommunens bedömning, varför ett särskilt beslut, som avgör ärendet, ska fattas.

Underlag för beslut

1. Plankarta med planbestämmelser, samrådshandling 2023-03-17
2. Planbeskrivning, samrådshandling 2023-03-17
3. Undersökning av betydande miljöpåverkan, samrådshandling 2023-04-24

Anna Haapaniemi
Förvaltningsdirektör



Förvaltning
Stadsbyggnadsförvaltningen

Avdelning/Enhet
Planavdelningen

Handläggare
Yinan Zhang, Planarkitekt

Dokumenttyp
Delegationsbeslut

Datum
2023-05-02

Diarienummer
KS2023-00146
PLAN.2020.10

Sida
2 (2)

Expedieras till Castor av planavdelningen

Delegationsbeslut anmäls till kommunstyrelsen (nr 805)