



Kommunstyrelseförvaltningen  
Samhällsutvecklingsavdelningen  
Planenheten

Detaljplan för Jordbromalm 3:1 m.fl.  
Jordbro, Haninge kommun

## GRANSKNING

Detaljplanens syfte är att möjliggöra för en ny in- och utfart till fastigheten Jordbromalm 3:1 längs med Dåntorpsvägen, som är del av fastigheten Jordbromalm 6:2, genom att upphäva utfartförbud i de två gällande detaljplanerna D-102 och S-107.

Detaljplaneförslaget har under perioden 20 maj 2024 – 12 juni 2024 varit föremål för samråd med berörda myndigheter, fastighetsägare, boende med flera. Under samrådet har 15 yttranden från berörda myndigheter, fastighetsägare med flera inkommit. Eftersom samtliga sakägare inte aktivt godkänt planförslaget, och att uteblivet svar inte kan ses som ett godkännande, handläggs det fortsatta planarbetet med ett standardförfarande. Detta innebär att planförslaget ställs ut för granskning.

Under granskningen som pågår mellan den **30 augusti 2024** och den **16 september 2024** finns möjlighet att lämna synpunkter på planförslaget och de förändringar som skett sedan samrådet. Om du vid ett senare tillfälle vill överklaga detaljplanen så måste du lämna in dina synpunkter senast under granskningsperiodens sista dag.

De handlingar som ni har möjlighet att ta del av och ge synpunkter på är:

Plankarta  
Planbeskrivning  
Undersökning om betydande miljöpåverkan  
Samrådsredogörelse  
Trafikanalys

Efter granskningen sammanställs alla inkomna synpunkter och beroende på vilka synpunkter som framkommer revideras planförslaget. Samtliga synpunkter kommer sammanställas i ett granskningsutlåtande. Nästa steg i planprocessen är därefter att detaljplanen kan antas.

Detaljplanens handlingar finns tillgängliga via [haninge.se/jordbromalm3\\_1mfl](https://haninge.se/jordbromalm3_1mfl) samt i Haninge kommunhus under ordinarie öppettider.

Synpunkter på planförslaget kan lämnas på följande sätt:

- via e-post till [plan@haninge.se](mailto:plan@haninge.se)
- via brev till Haninge kommun, Samhällsutvecklingsavdelningen, Planenheten, 136 81 Haninge
- Märk ditt yttrande med diarienummer PLAN.2021.19

Princip för planprocessen:



Yinan Zhang  
Planarkitekt  
yinan.zhang@hanninge.se