

UNDERRÄTTELSE OM GRANSKNING

Detaljplan för del av Alby 1:9 " Restaurangtomten"

Jordbro, Haninge kommun

Samhällsbyggnadsutskottet har beslutat 2023-09-26 § 56 att planförslaget ska ställas ut för granskning. Samråd om förslag till detaljplan har skett under perioden 9 juni och 12 augusti 2022. Inkomna synpunkter och bemötande av synpunkterna redovisas i en samrådsredogörelse. I samrådsredogörelsen listas även de ändringar och justeringar som har gjorts i planförslaget.

Planförslaget har reviderats, i enlighet med de synpunkter som inkommit under samrådstiden samt att såväl dagvattenutredningen och den geotekniska utredningen har uppdaterats i enlighet med Länsstyrelsen och Södertörns miljö- och hälsoskyddsförbunds synpunkter på översvämning och geotekniska frågor.

Planförslaget består av del av fastigheten Alby 1:9, i Jordbro. Syftet med detaljplanen är att stärka Albybergs verksamhetsområde som en attraktiv arbetsplats genom att möjliggöra etablering av verksamheter inom centrum, konferens och idrott samt genom att ge förutsättningar för en skyltplats på kvartersmark. Syftet är också att möjliggöra anläggandet av en driftväg längs med diket i planområdets östra delar.

Granskningstid

Under granskningen som pågår mellan den 3 oktober och den 27 oktober finns möjlighet att lämna synpunkter på planförslaget och de förändringar som skett sedan samrådet. Detaljplanens handlingar finns tillgängliga via haninge.se/alby19/ samt i Haninge kommunhus under ordinarie öppettider.

Samråd

Granskning

Antagande

Laga kraft

Genomförande

Den som inte framfört synpunkter på planförslaget senast under granskningstiden kan förlora rätten att senare överklaga beslut i ärendet.

Synpunkter på granskningsförslaget ska framföras skriftligen och vara inkomna **senast den 27 oktober 2023** via e-post till plan@haninge.se eller skickas till:

Haninge kommun, Planavdelningen, 136 81 Haninge Ange Dnr PLAN 2017.17, namn, adress och eventuell fastighetsbeteckning.

Vill du få handlingar skickade till dig? E-posta plan@haninge.se Frågor i ärendet besvaras av planavdelningen tel. 08 606 70 00

Vänliga hälsningar
Planavdelningen

Handlingar

- Plankarta med planbestämmelser
- Planbeskrivning
- Samrådsredogörelse
- Behovsbedömning del 1 och del 2
- Underlagsutredningar

Denna information har sänts till: ägare till fastigheter inom och gränsande till planområdet enligt upprättad fastighetsförteckning samt enligt upprättad sändlista