
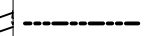


PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller i hela området.

GRÄNSER

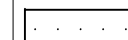
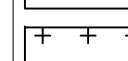
-  Detaljplanegräns
-  Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

Kvartersmark

-  B Bostäder

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

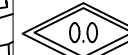
-  Marken får inte bebyggas
-  Marken får endast bebyggas med uthus och garage

UTNYTTJANDEGRAD/FASTIGHETSINDELNING

Största sammanlagda byggnadsarea för bostadshus är 360 m². Största sammanlagd byggnadsarea för komplementbyggnad är 100m².


PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

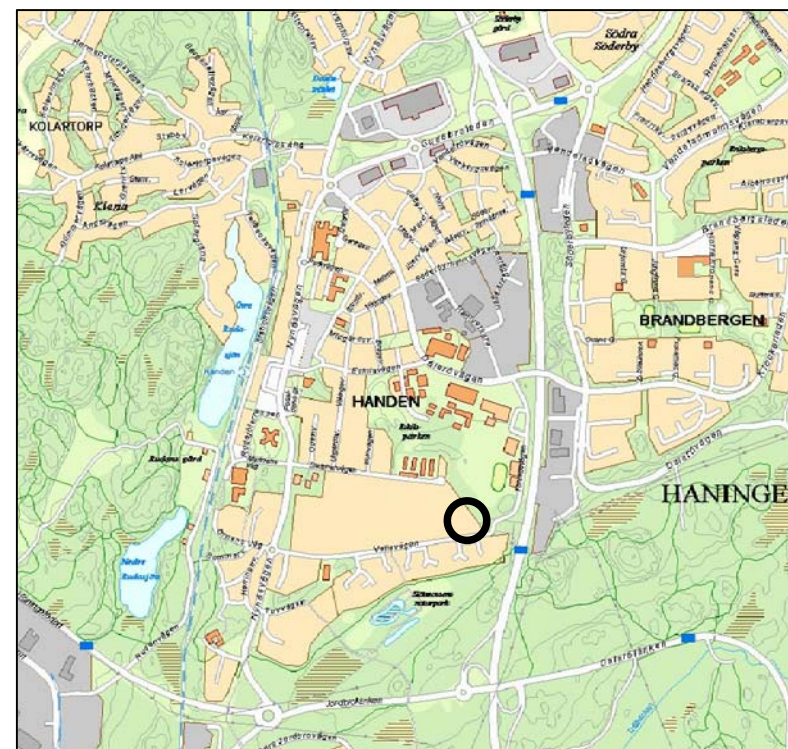
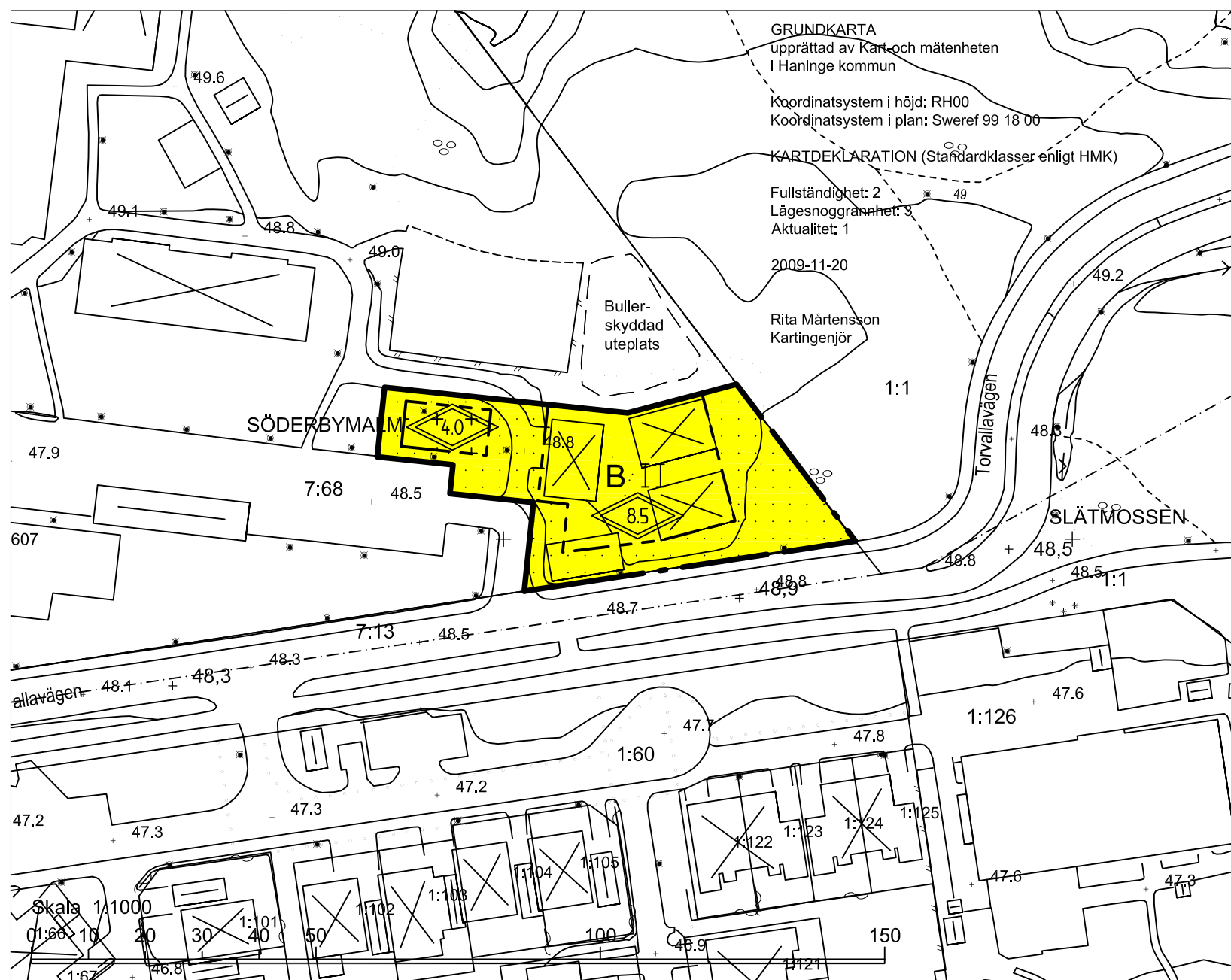
Bostäder skall utformas så att minst hälften av boningsrummen i varje lägenhet får en ekvivalent ljudnivå av 55 dB(A) eller lägre vid fasad. I lägenheterna skall trafikbullernivån inomhus inte överstiga 26 dB(A) ekvivalentnivå och 41 dB(A) maximal nivå.

-  0.0 Högsta nockhöjd i meter
- II Högsta antal våningar

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft

 <h1>Detaljplan</h1> <p>Plankarta med bestämmelser</p>	SAMRÅD 2009-11-25 -- 12-18
	UPPRÄTTAD 2010-03-29
<h1>HANDEN</h1> <h2>del av Söderbymalm 7:68</h2>	UTSTÄLLD
	REVIDERAD
	ANTAGEN 2010-05-26
Stadsbyggnadsförvaltningen Planenheten Henrik Lundberg Stadsarkitekt Ingela Vidin Planarkitekt	LAGA KRAFT 2010-06-24
	ARKIVNR
D-201	



GRUNDKARTA
upprättad av Kart- och måttenheten
i Haninge kommun

Koordinatsystem i höjd: RH00
Koordinatsystem i plan: Sweref 99 18 00

KARTDEKLARATION (Standardklasser enligt HMK)

Fullständighet: 2
Lägesnoggrannhet: 3
Aktualitet: 1

2009-11-20

Rita Mårtensson
Kartingenjör

Buller-
skyddad
uteplats

Skala 1:1000
0 10 20 30 40 50 100