

## KALLELSE/UNDERRÄTTELSE

### Stadsbyggnadsnämnden

Plats och tid Sammanträdesrum KS-salen, kommunhuset plan 0  
Onsdag 2018-02-07, kl. 18.00

OBS! kl 17-18 utbildning Meetings Plus, KS-salen.

Justeringens plats och tid Onsdag 2018-02-14, kommunhuset plan 4.

Göran Svensson (S)  
Ordförande

Ulrika Eriksson  
Sekreterare





## Föredragningslista

	<b>Ärende</b>	<b>Sida</b>
1	Val av justerare .....	4
2	Godkännande av dagordning .....	5
3	Presentation/anmälan nya medborgarförslag samt e-förslag.....	6
4	Medborgarförslag: Åtgärda mörk gångväg mellan Blockstensvägen och Moränvägen .....	8
5	Medborgarförslag: Parkeringsplatser vid Glimmervägen i Hermanstorp och naturreservatet i Vega .....	10
6	Medborgarförslag: Införande av separata gång- och cykelvägar i Hanninge kommun .....	12
7	Medborgarförslag: Farthinder på vägarna kring lekplatsen/skateparken i Lillgården .....	14
8	Medborgarförslag: Bygga av en rondell i korsningen Södertäljevägen/Tungelstavägen i Tungelsta centrum .....	16
9	Trafikfrågor och trafikärenden till stadsbyggnadsnämnden.....	18
10	Information från förvaltningen till stadsbyggnadsnämnden .....	19
11	Preliminärt bokslut 2017 samt överföring av driftmedel och investeringsmedel till 2018 .....	20
12	Budgetdirektiv inför Mål och Budget 2019-2020 .....	22
13	Internkontroll 2017, uppföljning.....	23
14	Internkontroll 2018 .....	25
15	Strategidag med nämnden och förvaltningen .....	27
16	Remiss: Vattenmyndigheternas delsamråd - Arbetsprogram samt översikt över väsentliga frågor.....	28
17	Remiss: Gällande förslag till namnsättning trafik-platser och tunnlar inom projektet Tvärförbindelse Södertörn i Huddinge och Hanninge kommun .....	30
18	Remiss: Vattenmyndigheternas delsamråd - Förslag till åtgärdsprogram och miljökvalitetsnormer .....	31
19	Remiss: Förslag till regional vattenförsörjningsplan för Stockholms län.....	33
20	Remiss: Förslag till policy mot oegentligheter med tillhörande riktlinjer .....	36



21	Smådalarö 1:177, Långuddsvägen 34, föreläggande om utdömande av vite Dnr BYGG.2016.991, BP .....	38
22	Skogs-Ekeby 1:4, Södertäljevägen 132, ibruktage av bostad utan slutbesked, byggsanktionsavgift Dnr KLAGOMÅL.2017.102, JH.....	40
23	Kurser konferenser och meddelanden 2018.....	45
24	Anmälan av delegationsbeslut 2018.....	47
25	Postlista .....	50

Dnr SBN 2018/15

## 1 Val av justerare

Förslag till beslut

1. Stadsbyggnadsnämnden utser\_\_\_\_() att justera dagens protokoll.

\_\_\_\_\_  
Expedieras: Akt

Dnr SBN 2018/16

## 2 Godkännande av dagordning

Förslag till beslut

1. Stadsbyggnadsnämnden godkänner föreliggande dagordning.

\_\_\_\_\_  
Expedieras: Akt

Dnr SBN 2018/8

### 3 Presentation/anmälan nya medborgarförslag samt e-förslag

#### Sammanfattning

Presentation av nya medborgarförslag samt e-förslag som har överlämnats till stadsbyggnadsnämnden.

#### MEDBORGARFÖRSLAG/E-FÖRSLAG

Förslagsställaren är inbjuden till nämndsammanträdet för att där presentera och förtydliga sitt förslag för nämndens ledamöter. Efter nämndsammanträdet bereds förslaget av förvaltningens tjänstemän. En ny inbjudan till förslagsställaren med förvaltningens förslag till beslut bifogas. Vid nämndens sammanträde har förslagsställaren åter igen möjlighet att presentera sitt förslag, och ev bemöta förvaltningen tjänsteutlåtande. Beslut i ärendet lämnas av nämnden.

#### Medborgarförslag

*SBN 2017/515, KS 2017/614*

Markberedning av infartsparkering intill Västerhaninge centrum, på området där Västergården tidigare var placerad

*SBN 2017/516, KS 2017/606\**

Medborgarförslag: Laddstolpar vid alla parkeringsplatser.

*SBN 2017/517, KS 2017/604*

Medborgarförslag: Laddstolpar vid parkeringsplatser i Tungelsta

*SBN 2017/518, KS 2017/594*

Medborgarförslag: Tesla supercharger system vid Port 73

*SBN 2017/519, KS 2017/588*

Medborgarförslag: Grusa gångstigen från Söderby Parkväg till återvinningsstationen vid ICA Maxi

*SBN 2017/520, KS 2017/563*

Medborgarförslag: Gångbro för att kunna passera över gamla Nynäsvägen

*SBN 2017/521, KS 2017/562*

Medborgarförslag: Vägmarkering i korsningen Nordensköldsvägen-gamla Nynäsvägen

*SBN 2017/522, KS 2017/561*

Medborgarförslag: Ny korsning Lignellsvägen-Nynäsvägen-  
Söderhagsvägen

#### Underlag för beslut

- Medborgarförslag Dnr SBN 7017/515-522.

#### Förslag till beslut

1. Stadsbyggnadsnämnden lägger samtliga medborgarförslag till beredning.

---

#### Trafik- och arbetsutskottet förslag till stadsbyggnadsnämnden

1. Stadsbyggnadsnämnden antar förvaltningens synpunkter som sitt eget.

---

Expedieras: Akt

Dnr SBN 2017/101

## 4 Medborgarförslag: Åtgärda mörk gångväg mellan Blockstensvägen och Moränvägen

### Sammanfattning

I medborgarförslaget föreslås förbättring av belysningen utmed gångvägen mellan Blockstensvägen och Moränvägen som passerar förbi kyrkan och fd Jordbromalmssko-lan samt att det sätts upp hinder för att för att förhindra biltrafik på gångvägen.

### Förvaltningens synpunkter

Förvaltningen har genomfört en upprustning av vägbelysningen utmed gång- och cykel-vägarna i aktuellt område för vilka kommunen är väghållare. Upprustningen avser byte av armaturer och i många fall även belysningsstolpar. Totalt har drygt 20 stycken belysningspunkter åtgärdats. Förvaltningen finner inte att växtligheten på kommunal mark i anslutning till berörda gång- och cykelvägar inte är behöver åtgärdas med hänsyn till trygghetsaspekter.

Vad gäller den del av gång- och cykelvägen som särskilt utpekats i medborgarförslaget som går mellan en grusad fotbollsplan och huset Blockstensvägen 48-50 ingår denna inte i kommunal väghållning utan är belägen på privat fastighetsmark. Förvaltningen har varit i kontakt med fastighetsägaren Carnegie med anledning av medborgarförslaget och fått beskedet att de avser genomföra en upprustning av all utemiljö på deras fastigheter utmed Blockstensvägen framöver. Åtgärderna innefattar även utökad och förbättrad utomhusbelysning. Dock kunde de i nuvarande skede inte precisera vilka åtgärder som kan bli aktuella för den gång- och cykelväg som tas upp i medborgarförslaget.

Vad gäller önskemål om uppsättande av hinder på för att stoppa biltrafik på gång- och cykelvägen har förvaltningen förståelse för att olaglig biltrafik på gång- och cykelbanor upplevs som otryggt av kringboende och personer som går eller cyklar. Ett hinder mot biltrafik på gång- och cykelbana medför samtidigt försämrad framkomlighet för gående, cyklister, rullstolsburna, personer med barnvagnar mm. Hinder på gång- och cykelvägar utgör även en trafiksäkerhetsrisk i sig för cyklister och även i viss mån för gående. Forskning och olycksstatistik har visat att fasta hinder på gång- och



cykelvägnätet är ett trafiksäkerhetsproblem och att hindren ofta orsakar fler olyckor än de förhindrar. Förvaltningen kommer med hänsyn till ovanstående inte tillmötesgå önskemålet om upp-sättande av hinder för att förhindra biltrafik på aktuella gång- och cykelvägar. Problemet med motorfordonstrafik på gång- och cykelbanor är i första hand en polisiär fråga eftersom det handlar om brott mot gällande trafikregler.

#### Underlag för beslut

- Medborgarförslag 2017-01-25.
- Komplettering medborgarförslag 2017-01-27

#### Förslag till beslut

1. Stadsbyggnadsnämnden antar förvaltningens svar som sitt eget och anser därmed medborgarförslaget besvarat.

---

#### Trafik- och arbetsutskottet förslag till stadsbyggnadsnämnden

1. Stadsbyggnadsnämnden antar förvaltningens svar som sitt eget och anser därmed medborgarförslaget besvarat.

---

Expedieras: Akt

Förslagsställaren

För kännedom: KS/KF

Dnr SBN 2017/105

## 5 Medborgarförslag: Parkeringsplatser vid Glimmervägen i Hermanstorp och naturreservatet i Vega

### Sammanfattning

Medborgarförslaget tar upp möjligheterna till parkering dels vid Glimmervägen för att nå Rudans naturreservat dels vid naturreservatet i Vega. Vad gäller Glimmervägen lämnas förslag av anläggande av parkeringsplats inne i Rudans naturreservat.

### Förvaltningens synpunkter

Den befintliga parkeringsplats på Glimmervägen som omnämns i medborgarförslaget är inte tänkt som en parkeringsplats utan en del av en anordnad vändplats. Vändplatsen är inte uppskyldad varför parkering kan anses som tillåten i dagsläget. Förvaltningen kommer se över behovet av att skylta upp vändplatsen och i så fall införa en lokal trafikföreskrift som möjliggör parkeringsövervakning.

Vad gäller förslaget att anlägga en parkeringsplats invid befintlig informationstavla inne i Rudans naturreservat har förvaltningen inhämtat synpunkter från mark och exploatering på Kommunstyrelseförvaltningen som har markskötselansvaret för aktuellt område. Av svaret framgår att mark och exploatering inte har några planer på att anlägga en parkeringsplats i förslaget läge.

Vad gäller parkeringsmöjligheter för naturreservatet i Vega gäller att man får parkera på anordnade parkeringsplatser på de kommunala vägarna i närhet av reservatet. Parkeringsplatserna är inte reserverade för någon kategori utan är tillgängliga för alla. Vid parkering gäller att man följer de parkeringsvillkor som gäller på platsen. Vad gäller möjligheter till parkering inne på fastighetsmark kan finnas villkor som begränsar parkering till att endast gälla besökande till fastigheten.

### Underlag för beslut

- Medborgarförslag 2017-01-09.

### Förslag till beslut

1. Stadsbyggnadsnämnden antar förvaltningens svar som sitt eget och anser därmed medborgarförslaget besvarat.

---

### Trafik- och arbetsutskottet förslag till stadsbyggnadsnämnden

1. Stadsbyggnadsnämnden antar förvaltningens svar som sitt eget och anser därmed medborgarförslaget besvarat.

---

Expedieras: Akt

Förslagsställaren

För kännedom: KS/KF

Dnr SBN 2017/291

## 6 Medborgarförslag: Införande av separata gång- och cykelvägar i Haninge kommun

### Sammanfattning

I medborgarförslaget föreslås ett införande av separata gång- och cykelbanor runt om i kommunen.

### Förvaltningens synpunkter

Förvaltningen kan konstatera att det i dagsläget nästan uteslutande finns så kallade kombinerade gång- och cykelbanor i kommunen, vilket innebär att gående och cyklister samsas på samma yta. En förutsättning för att en separering ska kunna ske är att gång- och cykelvägen har en tillräcklig bredd för att på ett säkert sätt kunna tillåta en separering av gående och cyklister.

Förvaltningen ser positivt på förslaget och vid nyanläggning framöver bör eftersträvas att separering sker på kommunens regionala cykelstråk och samt på högtrafikerade stråk som tillhör huvudcykelnätet. Separering av fotgängare från cyklister medför ökad trygghet för fotgängarna och ökad framkomlighet för cyklisterna.

Förvaltningen håller för närvarande på att bygga ut en felande länk i det regionala cykelstråket mellan Handen och Tyresö beläget i området mellan Henriksbergsvägen och Gudöbroleden. Denna delsträcka kommer få en bredd på 4,3 meter vilket medför att en separering av gående och cyklister kan ske.

När det gäller utveckling av det befintliga gång- och cykelvägnätet bör i första hand det regionala stråket prioriteras och ingående delsträckor ges en bredd så att en separering av cyklister och gående kan ske. Dock är breddning oftast det svåraste och det mest kostsamma att åtgärda i befintlig infrastruktur.

### Underlag för beslut

- Medborgarförslag 2017-06-06.

### Förslag till beslut

1. Stadsbyggnadsnämnden antar förvaltningens svar som sitt eget och anser därmed medborgarförslaget besvarat.

---

### Trafik- och arbetsutskottet förslag till stadsbyggnadsnämnden

1. Stadsbyggnadsnämnden antar förvaltningens svar som sitt eget och anser därmed medborgarförslaget besvarat.

---

Expedieras: Akt

Förslagsställaren

För kännedom: KS/KF

Dnr SBN 2017/390

## 7 Medborgarförslag: Farthinder på vägarna kring lekplatsen/skateparken i Lillgården

### Sammanfattning

I medborgarförslaget föreslås att det ska anläggas fartgupp på vägarna vid lekparken/skateparken i Lillgården för att minska hastigheten på passerande fordon.

### Förvaltningens synpunkter

För vägarna kring lekparken/skateparken gör förvaltningen bedömningen att Lillgårds-vägen genom sin utformning inbjuder till hastighetsöverträdelser. Däremot anser förvaltningen att Backvägen på delen förbi lekparken inte har samma problematik. Förvaltningen kan i sammanhanget även konstatera att lekparken/skateparken är populär och besöks av många barn i olika åldrar.

Förvaltningen gör bedömningen att det finns behov av att säkerställa att fordon på Lillgårdsvägen håller en låg hastighet förbi lekparken/skateparken. Förvaltningen kommer under år 2018 anlägga farthinder på Lillgårdsvägen på berörd sträcka. Beslut om antal farthinder och placering av dessa tar förvaltningen under våren 2018.

### Underlag för beslut

- Medborgarförslag 2017-08-15.

### Förslag till beslut

1. Stadsbyggnadsnämnden antar förvaltningens svar som sitt eget och anser därmed medborgarförslaget besvarat.
-

### Trafik- och arbetsutskottet förslag till stadsbyggnadsnämnden

1. Stadsbyggnadsnämnden antar förvaltningens svar som sitt eget och anser därmed medborgarförslaget besvarat.

---

Expedieras: Akt

Förslagsställaren

För kännedom: KS/KF

Dnr SBN 2017/394

## 8 Medborgarförslag: Bygga av en rondell i korsningen Södertäljevägen/Tungelstavägen i Tungelsta centrum

### Sammanfattning

I medborgarförslaget föreslås att det anläggs en rondell i korsningen Södertäljevägen/Tungelstavägen mot bakgrund av bristande trafiksäkerhet och inträffade olyckor. Med en ombyggd korsning skulle säkerheten för gående förbättras då fordon naturligt tvingas sänka sin hastighet för att passera en rondell och trafiken skulle få ett jämnare flöde med mindre köbildning i korsningen.

### Förvaltningens synpunkter

Förvaltningen kan konstatera att korsningen Södertäljevägen/Tungelstavägen tillhör den statliga vägen 257. Kommunala vägar ansluter till korsningen, dels Södertäljevägen från Tungelsta station dels Tungelstavägen från Ålstaområdet.

Förvaltningen delar förslagsställarens uppfattning att en förbättrad korsning Södertäljevägen/Tungelstavägen skulle vara bra ur trafiksäkerhetssynpunkt. I förslaget till Länsplan för transportinfrastruktur för perioden 2018-2029 kan noteras att objektet väg 257 Tungelstavägen, i jämförelse med nu gällande länsplan, har utökats med åtgärder för ombyggnad av korsningarna vid ICA/Parkvägen, Mulstavägen, Hammarbergsvägen/Skolvägen samt Södertäljevägen/Tungelstavägen.

Antas förslaget till länsplan kan en ombyggnad av korsningen Södertäljevägen/Tungelstavägen bli aktuell inom en inte alltför avlägsen framtid. En utformning som cirkulationsplats kan mycket väl bli aktuell men kommande utredning kommer fastslå vilken korsningsutformning som blir aktuell vid ombyggnad.

Trafikverket har som väghållare för väg 257 det övergripande ansvaret för kommande utredningar men förvaltningen förutsätter att det sker i nära samråd med kommunen.

### Underlag för beslut

- Medborgarförslag 2017-07-12.



### Förslag till beslut

1. Stadsbyggnadsnämnden antar förvaltningens svar som sitt eget och anser därmed medborgarförslaget besvarat.

---

### Trafik- och arbetsutskottet förslag till stadsbyggnadsnämnden

1. Stadsbyggnadsnämnden antar förvaltningens svar som sitt eget och anser därmed medborgarförslaget besvarat.

---

Expedieras: Akt

Förslagsställaren

För kännedom: KS/KF

Dnr SBN 2018/11

## 9 Trafikfrågor och trafikärenden till stadsbyggnadsnämnden

### Sammanfattning

Vid stadsbyggnadsnämndens sammanträde 2018-02-07 lämnas följande information:

- Stängnäsmodellen avseende fordonsflytt.
- Parkeringsavgifter i Askfatshamnen Dalarö 2018.

### Förslag till beslut

1. Stadsbyggnadsnämnden godkänner informationen.

\_\_\_\_\_

Trafik- och arbetsutskottet förslag till stadsbyggnadsnämnden

1. Stadsbyggnadsnämnden godkänner informationen.

\_\_\_\_\_

Expedieras: Akt

Dnr SBN 2018/7

## 10 Information från förvaltningen till stadsbyggnadsnämnden

### Sammanfattning

Vid stadsbyggnadsnämndens sammanträde 2018-02-07 lämnas följande information:

- Detaljplaneprogram för del av Brandbergsleden och Söderbyleden.
- Information om utveckling på bygglovsavdelningen 2017.
- Information om ny VA-chef.

### Förslag till beslut

1. Informationen godkänns.

\_\_\_\_\_

Trafik- och arbetsutskottet förslag till stadsbyggnadsnämnden

1. Informationen godkänns.

\_\_\_\_\_

Expedieras: Akt

Dnr SBN 2018/12

## 11 Preliminärt bokslut 2017 samt överföring av driftmedel och investeringsmedel till 2018

### Sammanfattning

Förvaltningens preliminära bokslut för 2017 föreligger för stadsbyggnadsnämndens godkännande.

Stadsbyggnadsnämnden redovisar ett totalt överskott på 5 056 tkr inom driftbudgeten för år 2017.

### Underlag för beslut

- Preliminärt bokslut 2017, daterat 2018-01-19.

### Förslag till beslut

1. Stadsbyggnadsnämnden godkänner preliminära bokslutet för 2017.
2. Stadsbyggnadsnämnden hemställer hos kommunfullmäktige att resterande driftöverskott från budget år 2016 på 4 705 tkr, samt 50 % av överskottet från budget år 2017 på 2 528 tkr totalt 7 233 tkr överförs till budget år 2018.
3. Stadsbyggnadsnämnden hemställer hos kommunfullmäktige att resterande 50 % av driftöverskottet från budget 2017 på 2 528 tkr överförs till budget år 2019.
4. Stadsbyggnadsnämnden hemställer hos kommunfullmäktige att få överföra ej utnyttjad ram 49 950 tkr till investeringsbudget 2018.

---

### Trafik- och arbetsutskottet förslag till stadsbyggnadsnämnden

1. Stadsbyggnadsnämnden godkänner preliminära bokslutet för 2017.
2. Stadsbyggnadsnämnden hemställer hos kommunfullmäktige att resterande driftöverskott från budget år 2016 på 4 705 tkr, samt 50 % av överskottet från budget år 2017 på 2 528 tkr totalt 7 233 tkr överförs till budget år 2018.

3. Stadsbyggnadsnämnden hemställer hos kommunfullmäktige att resterande 50 % av driftöverskottet från budget 2017 på 2 528 tkr överförs till budget år 2019.
4. Stadsbyggnadsnämnden hemställer hos kommunfullmäktige att få överföra ej utnyttjad ram 49 950 tkr till investeringsbudget 2018.

---

Expedieras: Akt

För verkställighet: KS/KF

Dnr SBN 2017/465

## 12 Budgetdirektiv inför Mål och Budget 2019-2020

### Sammanfattning

Förvaltningen har tagit fram ett förslag till Mål och Budget 2019-2020 enligt kommunstyrelseförvaltningens direktiv. Förvaltningens material, tillsammans med nämndens yttrande ska vara kommunstyrelseförvaltningen till handa 2018-02-15.

### Underlag för beslut

- Budgetäskanden Stadsbyggnadsförvaltningen 2019-2020.
- Budgetdirektiv Mål och budget 2019-2020, missiv dat 15 november 2017.

### Förslag till beslut

1. Stadsbyggnadsnämnden antar förvaltningens budgetäskande 2019-2020 som sitt eget.

---

### Trafik- och arbetsutskottet förslag till stadsbyggnadsnämnden

1. Trafik- och arbetsutskottet överlämnar ärendet till stadsbyggnadsnämnden utan eget ställningstagande.

---

Expedieras: Akt

För verkställighet: KS/KF

För kännedom: Nils Rosengren KSF

Dnr SBN 2017/20

## 13 Internkontroll 2017, uppföljning

### Sammanfattning

Alla nämnder ska varje år anta en särskild plan för uppföljning av den interna kontrollen. En intern kontrollplan skall bidra till:

- Ändamålsenlig och kostnadseffektiv verksamhet.
- Tillförlitlig finansiell rapportering och information om verksamheten.
- Efterlevnad av tillämpliga lagar, föreskrifter, riktlinjer mm.

Den interna kontrollplanen skall ses som ett hjälpmedel för att uppnå de uppsatta målen för verksamheten.

För 2017 skapades en internkontrollplan för både kommungemensamma och nämndspecifika kontrollpunkter. De kommungemensamma kontrollpunkterna följs upp centralt.

I denna redovisning följs de nämndspecifika punkterna upp.

### Förvaltningens kommentar

#### **Rutiner boende nyanlända. Fungerar våra rutiner för kommunikation och information?**

Rutiner är framtagna för hantering av dessa frågor på ett snabbt och informativt sätt. Rutinerna är väl förankrade med de anställda inom avdelningen som arbetar med kommunikationen utåt mot våra invånare.

Rutinerna kan förändras om behov uppstår.

#### **Rutiner för krishantering. Finns krisledningsplan?**

Mall för krisledningsplan och handbok för krisledning finns framtagna. Krisledningsgruppen inom förvaltningen ska sätta rutiner kring kommunikation och organisation.

### **Följs dagvattenstrategin? Planeras det för hundraårsregn i nya detaljplaner?**

Planavdelningen har som rutin att följa dagvattenstrategin i kommunens planprocesser. Avdelningen arbetar utifrån en mall för dagvattenutredning som är framtagen av VA-avdelningen, och denna utgår från dagvattenstrategin.

Området höjdsätts och utformas på ett sådant sätt att marköversvämning vid 100-årsregn inte skadar byggnader eller anläggningar.

#### **Underlag till beslut**

- Nytt recit daterat 2018-01-29.

#### **Förslag till beslut**

1. Stadsbyggnadsnämnden godkänner uppföljning av internkontroll för 2017.

---

#### **Trafik- och arbetsutskottet förslag till stadsbyggnadsnämnden**

1. Stadsbyggnadsnämnden godkänner uppföljning av internkontroll för 2017.

---

Expedieras: Akt



Dnr SBN 2018/20

## 14 Internkontroll 2018

### Sammanfattning

Haninge kommuns och dess nämnder ska varje år anta en särskild plan för uppföljning av den interna kontrollen. Den interna kontrollplanen skall ses som ett hjälpmedel för att uppnå de uppsatta målen för verksamheten.

En intern kontrollplan skall bidra till:

- Ändamålsenlig och kostnadseffektiv verksamhet.
- Tillförlitlig finansiell rapportering och information om verksamheten.
- Efterlevnad av tillämpliga lagar, föreskrifter, riktlinjer mm.

Den interna kontrollplanen skall ses som ett hjälpmedel för att uppnå de uppsatta målen för verksamheten.

Regler för internkontroll finns i kommunens reglemente för intern kontroll.

### Förvaltningens synpunkter

Redovisning av uppföljning till kommunstyrelsen sker i samband med delårsuppföljning 2 och vid årsbokslut enligt förslag till kommunstyrelsens internkontrollplan 2017.

Stadsbyggnadsnämndens uppföljning av nämndens internkontrollplan redovisas på motsvarande sätt.

### Underlag för beslut

- NYTT Tjänsteutlåtande daterat 2018-01-29.
- Bilaga 1. Internkontrollplan 2018.

### Förslag till beslut

1. Stadsbyggnadsnämnden godkänner internkontrollplan för 2018.
-

Trafik- och arbetsutskottet förslag till stadsbyggnadsnämnden

1. Stadsbyggnadsnämnden godkänner internkontrollplan för 2018.

\_\_\_\_\_

Expedieras: Akt

## 15 Strategidag med nämnden och förvaltningen

### Sammanfattning

Förvaltningschef Anna Waldman Haapaniemi informerar om inplanerad halvdag strategidag med nämndens ledamöter den 13 juni 2018, från kl 9.00- 13.00. Inbjudan med agenda och hålltider kommer sändas ut senare under våren.

### Trafik- och arbetsutskottets förslag till stadsbyggnadsnämnden

1. Stadsbyggnadsnämnden godkänner förvaltningens förslag om en strategidag den 13 juni 2018.

---

Expedieras: Akt

Dnr SBN 2017/500

## 16 Remiss: Vattenmyndigheternas delsamråd - Arbetsprogram samt översikt över väsentliga frågor

### Sammanfattning

Alla länder inom EU har i uppdrag att arbeta för att sjöar, vattendrag, kustvatten och grundvatten ska ha bra kvalitet och finnas i tillräcklig mängd. Den gemensamma ramen för hur arbetet ska göras finns i Vattendirektivet som antogs år 2000.

Vattenförvaltningsarbetet genomförs i cykler om normalt sex år, och vattendelegationen fattar i slutet av varje cykel beslut om förvaltningsplan, miljökvalitetsnormer och åtgärdsprogram som ska gälla för kommande period.

Inför framtagande av Förvaltningsplan 2021-2027 ska vattenmyndigheterna genomföra samråd över ett arbetsprogram med tidplan.

I Norra Östersjöns vattendistrikt, dit Hanninge kommun hör, genomförs samråd för arbetsprogrammet med tidplan för arbetet med förvaltningsplan 2021-2027 under perioden 1 november 2017 till 30 april 2018. Samråd för Översikt över väsentliga frågor kommer att genomföras 1 maj till 31 oktober 2019.

Remissen har inkommit från KSF och remisstidens längd är till 2018-02-28.

### Förvaltningens synpunkter

Stadsbyggnadsförvaltningen har inget att invända mot tidplanen för arbetsprogrammet och översikten över väsentliga frågor.

### Underlag för beslut

- Missiv och sändlista
- Vattenmyndigheterna, Samrådshandling Arbetsprogram med tidplan för Norra Östersjöns vattendistrikt

### Förslag till beslut

1. Stadsbyggnadsnämnden antar förvaltningens yttrande som sitt eget.

---

### Trafik- och arbetsutskottet förslag till stadsbyggnadsnämnden

1. Stadsbyggnadsnämnden antar förvaltningens yttrande som sitt eget.

---

Expedieras: Akt

För verkställighet: KS/KF

Dnr SBN 2017/503

## 17 Remiss: Gällande förslag till namnsättning trafik-platser och tunnlar inom projektet Tvärförbindelse Södertörn i Huddinge och Haninge kommun

### Sammanfattning

Namnberedningen i Haninge kommun har tagit del av remissen från väghållningsmyndigheten Trafikverket region Stockholms förslag till namngivning av trafikplatser inom projektet tvärförbindelse Södertörn.

Ärendet har behandlats av namnberedningen vid mötet 2018-01-16

### Underlag för beslut

- Tjänsteutlåtande, remissvar, daterad 2018-01-23.
- Remiss från väghållningsmyndigheten Trafikverket region Stockholm – Förslag till namnsättning av trafikplatser och tunnlar inom projektet tvärförbindelse Södertörn i Huddinge och Haninge kommuner, daterad 2017-11-20.

### Förslag till beslut

1. Stadsbyggnadsnämnden antar namnberedningens remissvar som sitt eget.

\_\_\_\_\_

### Plan- och byggnadsnämndens förslag till stadsbyggnadsnämnden

1. Stadsbyggnadsnämnden antar namnberedningens remissvar som sitt eget.

\_\_\_\_\_

Expedieras: Akt

Trafikverket Region Stockholm

För verkställighet: Namnberedningen

Dnr SBN 2017/501

## 18 Remiss: Vattenmyndigheternas delsamråd - Förslag till åtgärdsprogram och miljökvalitetsnormer

### Sammanfattning

Med anledning av ändringar i EU-direktiv (genom direktiv 2013/39/EU) som bland annat innebär tolv nya prioriterade ämnen på vattenpolitikens område, har vattenmyndigheterna

tagit fram förslag till åtgärdsprogram och miljökvalitetsnormer. Dessa ska beslutas senast i december 2018. Eftersom problem med höga halter av PFAS i dricksvattentäkter uppmärksammats har vattendelegationerna beslutat att även PFAS (summa 11) i grundvatten ska ingå i besluten.

Utöver det har vattenmyndigheterna tagit fram ett förslag till reviderade miljökvalitetsnormer för ekologisk status i ett antal vattenförekomster. Anledningen till detta är att bedömningsgrunderna för koppar och zink, som ingår som särskilda förorenande ämnen i ekologisk status, har ändrats.

Remissen har inkommit från KSF och remisstidens längd är till 2018-02-28.

### Underlag för beslut

- Missiv och sändlista
- Länsstyrelsen i Västmanlands läns föreskrifter om ändring i Länsstyrelsen i Västmanlands läns föreskrifter om kvalitetskrav för vattenförekomster i Norra Östersjön.
- Vattenmyndigheterna, Samrådshandling Underlagsrapport till reviderade miljökvalitetsnormer med avseende på koppar och zink 2018-2021 för Sveriges fem vattendistrikt baserade på modellerade biotillgängliga halter
- Vattenmyndigheterna, Samrådshandling Förslag till åtgärdsprogram 2018-2018 för prioriterade ämnen i ytvatten och PFAS i grundvatten för Sveriges fem vattendistrikt

- Vattenmyndigheterna, Samrådshandling Bilagor A-E till förslag till åtgärdsprogram 2018-2021 för nya prioriterade ämnen i ytvatten och PFAS i grundvatten för Sveriges fem vattendistrikt

#### Förslag till beslut

1. Stadsbyggnadsnämnden antar förvaltningens yttrande som sitt eget.

---

#### Trafik- och arbetsutskottet förslag till stadsbyggnadsnämnden

1. Stadsbyggnadsnämnden antar förvaltningens yttrande som sitt eget.

---

Expedieras: Akt

För verkställighet: KS/KF



Dnr SBN 2017/508

## 19 Remiss: Förslag till regional vattenförsörjningsplan för Stockholms län

### Sammanfattning

För de flesta i Stockholmsregionen är tillgången till dricksvatten av tillräcklig mängd och god kvalitet enkelt att införskaffa bara genom att öppna kranen. Dock så har det på senare tid uppmärksammats allt fler problem med vattenförsörjningen vilket följaktligen leder till behov av beslut för att säkerställa att dagens och kommande generationer ska ha god tillgång till bra dricksvatten. Till år 2050 förväntas antalet invånare i Stockholms län ha ökat till cirka 3,4 miljoner att jämföra mot dagens 2,2 miljoner människor enligt den regionala utvecklingsplanen för Stockholmsregionen, RUFS 2050. Detta ställer stora krav på att allt mer vatten ska kunna produceras och distribueras. Cirka 95 procent av länets befolkning försörjs idag av regionens tre större vattenproducenter och dessa kommer att behöva göra omfattande investeringar för att utöka sin kapacitet och därigenom hantera den ökade efterfrågan av dricksvatten vilket lämpligast görs genom ökad regional och kommunal samverkan. Det bör också nämnas att det finns stora sårbarheter i dricksvattenförsörjningssystemen, exempelvis skulle ett längre avbrott i vissa av regionens vattenverk innebära att tiotusentals människor och flera samhällsviktiga funktioner riskerar att bli utan vatten vid en störning. Vidare är reservvattenkapaciteten otillräcklig i länet.

Detta är en remiss från Länsstyrelsen i Stockholms län som ska ha inkommit till länsstyrelsen senast 2018-03-15.

### Förvaltningens synpunkter

Stadsbyggnadsförvaltningen anser förslaget till regional vattenförsörjningsplan för Stockholms län är väl genomarbetad. Det är positivt att planen har tagits fram med tanke på den kraftiga tillväxt som förväntas ske inom länet vilket ställer stora krav på en fungerande vattenförsörjning. Vidare är det viktigt att reservvattenkapaciteten utreds för att Stockholms län ska kunna hantera störningar i dricksvattenförsörjningen.

Förvaltningen ser även positivt på att stora investeringar görs inom de tre stora vattenverken som tillsammans försörjer ca 95 % av länets befolkning, på så sätt kan kapaciteten utökas vad gäller produktion av dricksvatten samt att robustheten i vattenverken ökar. Vidare bedöms ”strategi A” som mycket lämplig som innebär att olika delar av Mälaren ska kunna nyttjas utifrån behov. Detta bygger på att distributionsområden mellan olika vattenverk sammankopplas vilket möjliggör att olika vattenverk ska kunna stötta varandra vid eventuellt produktionsbortfall. Denna strategi borde även möjliggöra att vatten med lägst vattentemperatur kan nyttjas och detta är mycket viktigt vad gäller dricksvatten av god kvalitet längre ut i dricksvattensystemet som exempelvis inom Haninge kommun.

I planen beskrivs ett scenario med ett leveransavbrott i Norsborgs vattenverk och hur detta antas kunna hanteras. Eftersom Norsborgs vattenverk består av två helt oberoende produktionslinjer bedöms det inte som ett realistiskt scenario att båda verken ska slås ut samtidigt vilket är positivt. Dock så blir det ett stort produktionsbortfall av dricksvatten som behöver kompenseras med andra vattenförekomster i länet, bland annat nämns att Haninge antas kunna öka egen produktion av dricksvatten med 4 000 m<sup>3</sup> /dygn. Denna produktionsökning av dricksvatten är idag inte möjlig i Haninge utan detta kräver investeringar i egna vattenverken för att möjliggöra detta.

Av förslaget till regional vattenförsörjningsplan är bedömningen att grundvattentäkten vid Pålalm ska hantera detta då den får en hög prioritet för regionen enligt underlag i rapporten. Detta är dock mycket osäkert då vattenverket idag endast klarar att producera ca 1 300 m<sup>3</sup>/dygn. Att utöka produktionen till ca 5 000 m<sup>3</sup> kräver omfattande utredningar och sedermera behov av investeringar, bland annat nya brunnsområden för upptag av grundvatten. Vidare behöver rådighet av mark vid Pålalm säkerställas av Haninge som inte är helt okomplicerat. Betydligt säkrare bedöms grundvattentäkten vid Hanveden som trots dess närhet till närliggande verksamheter har en god vattenkvalitet. Grundvattentäkten vid Hanveden har dessutom en bedömd uttagskapacitet på 3 000 m<sup>3</sup>/dygn vilket även styrks av producerat dricksvatten vid Hanveden under flertalet år.

Förvaltningen anser istället att både Pålalm och Hanveden bör inräknas i ett scenario där bland annat Haninge antas öka sin produktion. I och med detta borde prioriteten av Hanveden ändras till hög regional prioritet. I förslaget till regional vattenförsörjningsplan är Hanveden angivet till lägre regional prioritet.

#### Underlag för beslut

- Remissförslag-Regional vattenförsörjningsplan
- Underskrivet missiv

#### Förslag till beslut

1. Stadsbyggnadsnämnden antar förvaltningens synpunkter som sitt eget.

\_\_\_\_\_

#### Trafik- och arbetsutskottet förslag till stadsbyggnadsnämnden

1. Stadsbyggnadsnämnden antar förvaltningens synpunkter som sitt eget.

\_\_\_\_\_

Expedieras: Akt

För verkställighet: KS/KF

Dnr SBN 2017/417

## 20 Remiss: Förslag till policy mot oegentligheter med tillhörande riktlinjer

### Sammanfattning

Kommunstyrelseförvaltningen har tagit fram en remissutgåva för förslag till policy mot oegentligheter med tillhörande riktlinjer. Policyn syftar till att stödja arbetet mot korruption och oetiskt handlande i Haninge kommun. Vidare ska policyn klargöra kommunens värdegrund och förhållningssätt avseende oegentligheter.

För att stödja kommunens arbete mot korruption finns riktlinjer och rutiner för oegentligheter avseende mutor, favorisering och förtroendemissbruk.

Stadsbyggnadsnämnden har fått förslaget för remissyttrande med remissvar senast 2018-02-28.

### Förvaltningens synpunkter

Stadsbyggnadsförvaltningen ser positivt på att kommunstyrelseförvaltningen presenterar ett förslag till policy mot oegentligheter. Definitionen av begreppet av oegentligheter är mutor, annan otillbörlig favorisering och förtroendemissbruk är passande.

Riktlinjer till policy mot oegentligheter ska användas som stöd till kommunens arbete mot oegentligheter. I riktlinjerna ges tydliga exempel på situationer då oegentligheter kan förekomma, eventuell lag som hanterar oegentligheten, hur oegentligheten officiellt definieras, hur kommunen ställer sig till oegentligheten och vilka konsekvenser det kan ge. Stadsbyggnadsförvaltningen saknar dock vilka rutiner som gäller, vilket ska finnas enligt sidan 1 Riktlinjer till policy mot oegentligheter. Rutinerna bör inkludera anmälan vid misstanke om oegentligheter.

### Underlag för beslut

- Missiv.
- Policy mot oegentligheter, remissversion.
- Riktlinjer till policy mot oegentligheter, remissversion.

### Förslag till beslut

1. Stadsbyggnadsnämnden antar förvaltningens yttrande som sitt eget.

---

### Överläggningar i föregående instans

Sven Gustafsson (M) erhåller om att få lämna särskilt yttrande.

---

### Trafik- och arbetsutskottet förslag till stadsbyggnadsnämnden

1. Stadsbyggnadsnämnden antar förvaltningens yttrande som sitt eget.

Sven Gustafsson (M) medges lämna särskilt yttrande.

---

Expedieras: Akt

För verkställighet: KS/KF

Dnr SBN 2018/41

## 21 Smådalarö 1:177, Långuddsvägen 34, föreläggande om utdömande av vite

Dnr BYGG.2016.991, BP

Plan- och byggnadsnämndens förslag till stadsbyggnadsnämnden

1. Stadsbyggnadsnämnden beslutar i enlighet med förvaltningens förslag.

---

### Förslag till beslut

1. Haninge kommun ansöker härmed hos mark- och miljödomstolen om utdömande av vite enligt 6 § Lag om viten, 1985:206, och enligt föreläggande i stadsbyggnadsnämndens beslut 2017-06-15 § 101.

### Bakgrund

Med stöd av 26 kap. 9 och 14 §§ miljöbalken förelades 2017-06-15 ägaren till fastigheten Smådalarö 1:177, Ronny Dreifaldt Holding AB organisationsnummer 556720-6874, att vid ett vite av 75 000 kronor, senast inom två månader från det att beslutet vunnit laga kraft, vidta rättelse i form av rivning av brygga och trappa.

Beslutet överklagades till länsstyrelsen som avslog överklagandet 2017-09-18, beteckning 505-32725-2017.

Stadsbyggnadsförvaltningens handläggare i ärendet pratade i telefon med länsstyrelsens handläggare, Johan Erlandsson, 2017-12-06. Av samtalet framgick att fastighetsägaren mottog beslutet 2017-10-03. Överklagandetiden är 3 veckor, efter denna tid vinner beslutet laga kraft. Länsstyrelsens beslut överklagades inte, därmed vann beslutet laga kraft 2017-10-24. Enligt beslut 2017-06-15 § 101 skulle rättelse vidtagits senast 2 månader från det att beslutet vunnit laga kraft, det vill säga 2017-12-24.

### Bedömning

Vid stadsbyggnadsförvaltningens platsbesök 2018-01-03 hade varken brygga eller trappa rivits och därmed finns det fog för att stadsbyggnadsnämnden i Haninge kommun ska ansöka om utdömmande av vite hos mark- och miljödomstolen.

### Underlag för beslut

1. Stadsbyggnadsnämndens beslut i mål Dnr SBN 2017/210
2. Beslutsunderlag SBN 2017-06-15 § 101
3. Fotografier tagna från platsbesök 2018-01-03

---

Expedieras: Akt

Delges: Ronny Dreifaldt Holding AB, Koltrastvägen 11, 141 41  
Huddinge

### ÖVERKLAGAN INFORMATION

Detta beslut kan överklagas skriftligt. Ange diarienummer, fastighetsbeteckning och skälen till överklagandet, underteckna och namnförtydliga. Skrivelsen ska vara ställd till länsstyrelsen i Stockholms län men skickas till Haninge kommun, stadsbyggnadsnämnden, 136 81 Haninge. Skrivelsen måste ha inkommit till stadsbyggnadsnämnden senast inom tre veckor från den dag ni tog emot beslutet.

Dnr SBN 2018/40

## 22 Skogs-Ekeby 1:4, Södertäljevägen 132, ibruktagande av bostad utan slutbesked, byggsanktionsavgift

Dnr KLAGOMÅL.2017.102, HJ

Plan- och byggutskottets förslag till stadsbyggnadsnämnden

1. Stadsbyggnadsnämnden beslutar i enlighet med förvaltningens förslag.

---

### Överläggningar i plan- och byggutskottet

Sven Gustafsson (M) yrkar på att byggsanktionsavgiften utgår om rättelse har gjorts.

Ordförande Göran Svensson (S) bifaller förvaltningens förslag.

Ordförande Göran Svensson (S) finner att det finns två förslag till beslut och ställer dem mot varandra.

Ordförande Göran Svensson (S) finner att plan- och byggutskottet beslutar i enlighet med förvaltningens förslag.

---

### Förslag till beslut

1. Byggsanktionsavgift tas ut av fastighetens ägare och byggherre, Per Emil Renström, med 25 252 kronor för olovligt ibruktagande av byggnaden med den sanktionsgrundade arean 270 kvm med stöd av 11 kap. 51, 57 §§ PBL.

### Upplysningar

Förkortningar m.m. Plan- och bygglagen 2010:900 (PBL), Plan- och byggförordningen 2011:338 (PBF)

Byggsanktionsavgift ska inbetalas inom två månader från det att den avgiftsskyldige mottagit beslutet. Avgiften faktureras separat.



## Bakgrund

Ärendet behandlar påföljd för att fastighetsägaren tagit en byggnad i 2 plan med byggnadsarea om 158 kvm och bruttoarea om 270 kvm i bruk innan byggnadsnämnden har givit slutbesked.

Bygglov för nybyggnad av enbostadshus beviljades 2013-03-06 i bygglovsärende med dnr BYGG.2012.546, se bilaga A, och 2013-08-13 gavs startbesked för samma åtgärd. Vid arbetsplatsbesök 2017-04-07 i samband med byte av kontrollansvarig konstaterades att byggnaden tagits i bruk, se fotografier i bilaga B.

Vid slutsamråd 2017-11-27 i ärende med dnr BYGG.2012.546 hade allt möblemang forslats bort från byggnaden för att kunna få slutbesked för byggnaden enligt instruktion från inspektören. Byggherren informerades om att bygglovsavdelningen ändå bedömde att byggsanktionsavgift för att ha tagit byggnaden i bruk innan slutbesked skulle beslutas.

## Förutsättningar

Fastigheten ligger utanför område med detaljplan.

Gällande översiktsplan är antagen 2016.

## Gällande bestämmelser

*11 kap 51 § PBL*

Om någon bryter mot en bestämmelse i 8-10 kap eller i föreskrifter eller beslut som har meddelats med stöd av någon av bestämmelserna i 16 kap 2-10 §§ eller mot en bestämmelse i en EU-förordning om krav på byggnadsverk eller byggprodukter, ska tillsynsmyndigheten ta ut en särskild avgift (byggsanktionsavgift) enligt föreskrifter som har meddelats med stöd av 16 kap 12 §.

*11 kap 53 § PBL*

En byggsanktionsavgift ska tas ut även om överträdelsen inte har skett uppsåtligt eller av oaktsamhet.

Avgiften behöver dock inte tas ut om det är oskäligt med hänsyn till

1. att den avgiftsskyldige på grund av sjukdom inte har förmått att själv eller genom någon annan fullgöra sin skyldighet,

2. att överträdelsen berott på en omständighet som den avgiftsskyldige inte har kunnat eller bort förutse eller kunnat påverka, eller
3. vad den avgiftsskyldige har gjort för att undvika att en överträdelse skulle inträffa.

*11 kap 53a § PBL*

En byggsanktionsavgift får i enskilt fall sättas ned om avgiften inte står i rimlig proportion till den överträdelse som har begåtts. Avgiften får sättas ned till hälften eller en fjärdedel.

Vid prövningen enligt första stycket ska det särskilt beaktas om överträdelsen inte har skett uppsåtligen eller av oaktsamhet eller om överträdelsen av andra skäl kan anses vara av mindre allvarlig art.

*11 kap 54 § PBL*

En byggsanktionsavgift ska inte tas ut om rättelse sker innan frågan om sanktion eller ingripande enligt detta kapitel har tagits upp till överläggning vid ett sammanträde med tillsynsmyndigheten.

*11 kap 57 § PBL*

En byggsanktionsavgift ska tas ut av

1. den som när överträdelsen begicks var ägare till den fastighet eller det byggnadsverk som överträdelsen avser,
2. den som begick överträdelsen, eller
3. den som har fått en fördel av överträdelsen.

Byggsanktionsavgifter beräknas enligt 9 kap PBF och utgår från prisbasbeloppet som för år 2018 är 45 500 kronor.

Byggsanktionsavgift får uppgå till högst 50 prisbasbelopp enligt 11 kap 52§ PBL.

*9 kap 18 § punkt 1 PBF*

Byggsanktionsavgiften för att trots förbudet i 10 kap. 4 § PBL ta en byggnad i bruk efter nybyggnad innan byggnadsnämnden har gett ett slutbesked är:

...

1. för ett en eller tvåbostadshus, 0,3 prisbasbelopp med ett tillägg av 0,001 prisbasbelopp per kvadratmeter av byggnadens sanktionsarea.

...

### Bedömning

Enligt 10 kap. 4 § PBL får ett byggnadsverk inte tas i bruk förrän byggnadsnämnden har gett slutbesked. Fastighetsägaren/byggherren har i detta fall tagit byggnaden i bruk innan slutbesked har givits och bygglovsavdelningen bedömer därför att byggsanktionsavgift därför ska tas ut. Det faktum att fastighetsägaren efter uppmaning flyttat ut från byggnaden ändrar inte avdelningens bedömning eftersom kravet på slutbesked enligt 10 kap. 4 § PBL är ett användningsförbud som reglerar den utförda åtgärdens första användning.

Förvaltningen bedömer att byggsanktionsavgiften ska tas ut av fastighetsägaren som i detta fall även är byggherren.

Byggsanktionsavgiften för att trots förbudet i 10 kap. 4 § PBL ta en byggnad i

bruk efter nybyggnad innan byggnadsnämnden har gett ett slutbesked är för ett enbostadshus 0,3 prisbasbelopp med ett tillägg av 0,001 prisbasbelopp per kvadratmeter av byggnadens sanktionsarea. Sanktionsarean i detta fall är bruttoarean, 270 kvm, minskat med 15 kvm, det vill säga 255 kvm.

### Underlag för beslut

- A. Bygglovsbeslut 2013-03-06 i dnr BYGG.2012.546
- B. Fotografier från arbetsplatsbesök 2017-04-07 i dnr BYGG.2012.546

---

Expedieras: Akt

Delges:

Per Emil Renström, Södertäljevägen 132, 137 93 Tungelsta



## ÖVERKLAGAN INFORMATION

Detta beslut kan överklagas skriftligt. Ange diarienummer, fastighetsbeteckning och skälen till överklagandet, underteckna och namnförtydliga. Skrivelsen ska vara ställd till länsstyrelsen i Stockholms län men skickas till Haninge kommun, stadsbyggnadsnämnden, 136 81 Haninge. Skrivelsen måste ha inkommit till stadsbyggnadsnämnden senast inom tre veckor från den dag ni tog emot beslutet.

Dnr SBN 2018/14

## 23 Kurser konferenser och meddelanden 2018

### Sammanfattning

Meddelande finns hos nämndsekreterarens om aktförvarare.

Stadsbyggnadsnämnden delges för kännedom följande meddelanden.

### Meddelanden nr 1

Beslut länsstyrelsen, ansökan om ändring villkor avseende efterbehandling i tillstånd enl MB för täkt- och återvinningsverksamhet Rudan 1:2.

Beslut länsstyrelsen anmälan om vattenverksamhet gällande nedläggning av kabel Sundby 7:1, 7:520 med flera.

Beslut om överklagande av beslut lämna anmälan utan åtgärd avseende otillåten utökning av brygga Vitsgarn 1:8. *Beslut: LS avslår överklagandet.*

Beslut länsstyrelsen ang tillstånd till nybyggnation av bilverkstad samt garage inom fornlämningsområde till fornlämning RAÄ-nr Västerhaninge 226:1, 226:2 Nödinge 10:2.

### Meddelande nr 2

Nacka tingsrätt, Målnr P6066-17 protokoll ang förhandsbesked avseende nybyggnad tre enbostadshus Ludvigsberg 5:2.

Nacka tingsrätt, Målnr 7253-17, ang bygglov Vendelsö 3:1222, tillfälle att yttra sig.

Nacka tingsrätt, dom målnr F2578-17, avstyckning Vendelsö 3:940, MoMD avslår överklagandet.

Nacka tingsrätt, dom målnr M3524-17, avveckling markavvattningsföretaget Söderby slätmossen 1931.

Nacka tingsrätt protokoll målnr M7039-17, VA-avgifter för Söderby Huvudgård 2:346, avskrivning.

Nacka tingsrätt dom, målnr 3724-17, strandskyddsdispens Utö tomtområde 1:25. MoMD avslår yrkanden samt avslår överklagandet.

### Meddelanden nr 3

Svea Hovrätt, protokoll, Målnr P 9110-17, bygglov för nybyggnation fritidshus Dalarö 3:6, fråga om prövningstillstånd. MoMD ger inte prövningstillstånd.

### Meddelande nr 4

Minnesanteckningar möte Pensionärsrådet, sammanträde 2017-09-13.

### Underlag för beslut

- Meddelanden nr 1-4.

### Förslag till beslut

1. Meddelanden läggs till handlingarna.

\_\_\_\_\_

### Trafik- och arbetsutskottets förslag till stadsbyggnadsnämnden

1. Meddelanden läggs till handlingarna.

\_\_\_\_\_

Expedieras: Akt

Dnr SBN 2018/18

## 24 Anmälan av delegationsbeslut 2018

### Sammanfattning

Enligt 6 kap 35 § i kommunallagen ska delegationsbeslut anmälas till nämnden. Stadsbyggnadsnämnden delges följande ärenden. Samtliga delegationsärenden utsändes i digital form samt förvaras i akt hos förvaltningen.

Enligt 6 kap 35 § i kommunallagen ska delegationsbeslut anmälas till nämnden. Stadsbyggnadsnämnden delges följande ärenden. Samtliga delegationsärenden utsändes i digital form samt förvaras i akt hos förvaltningen.

### Anställningsinformationsbeslut, dnr 2017/4

- Delegationsnummer 76 – 89.

### Anställningsinformationsbeslut, dnr 2018/4

- Delegationsnummer 1.

### Lokala trafikföreskrifter

- Delegationsbeslut 2017-01-01 – 2017-12-31.

### Delegationsbeslut enligt plan- och bygglagen (PBL)

- Period november-December 2017.

### Plan- och byggnadsnämndens sammanträde 2017-12-06

- §217 Detaljplan för Söderbymalm 3:273 med flera, Vallagränd, granskning.
- §218 Namngivning inom detaljplan för Söderbymalm 3:125 med flera, Örnens väg.
- §219 Näset 3:1, förhandsbesked nybyggnad två enbostadshus.
- §221 Gränö 1:206, nybyggnad komplementbyggnad.
- §222 Kolartorp 4:65, ändrad användning.
- §223 Nödesta 1:68, nybyggnad av stall och ligghall.
- §224 Månsholmen 1:1, nybyggnad fritidshus och sjöbod.

- § 225 Dalarö 2:34, rivning samt nybyggnad fritidshus och komplementbyggnad.
- §226 Runsten 1:17, nybyggnad av enbostadshus och garage samt ändring marknivå.
- §227 Kolartorp 6:14, tillbyggnad av enbostadshus samt installation av eldstad.
- §228 Dalarö 2:103, nybyggnad av affärshus.
- §229 Ålsta 2:17, förhandsbesked nybyggnad av enbostadshus.
- § 230 Muskö Havsbad 3:71, tillbyggnad fritidshus samt nybyggnad komplementbyggnad.
- §231 Torpa Skog 116, nybyggnad fritidshus samt rivning av bef fritidshus.
- §232 Vendelsö 3:585, nybyggnad enbostadshus och komplementbyggnad samt rivning av bef byggnader.
- §233 Gränö 1:211, strandskyddsdispens för brygganläggning.
- §234 Nödesta 7:2, tidsbegränsat bygglov för kontor och boende i byggbodan.
- §242 Jordbromalm 2:92, ändrad användning samt nybyggnad av komplementbyggnad.

#### Plan- och byggutskottet sammanträde 2017-12-27

- §246 Detaljplan för del av STAV 1:38, Tungelsta södra, inför samråd.
- §247 Detaljplan för Ålsta 28:1 med flera, inför granskning (omtag).

#### Ordförandebeslut 2017-12-27:

Återkallande av beslut om godkännande för antagande av detaljplan för Ålsta 28:1 med flera.

#### Underlag för beslut

- Delegationsbeslut enl PBL, November-December 2017.
- Lokala Trafikföreskrifter för 20178.
- Ordförandebeslut



### Förslag till beslut

1. Samtliga delegationsbeslut läggs till handlingarna.

\_\_\_\_\_

Trafik- och arbetsutskottet förslag till stadsbyggnadsnämnden

1. Samtliga delegationsbeslut läggs till handlingarna.

\_\_\_\_\_

Expedieras: Akt

Dnr SBN 2018/19

## 25 Postlista

### Sammanfattning

För information till nämnden lämnas postlistan för perioden 2017-11-01 – 2017-12-31.

### Underlag för beslut

- Postlista November 2017.
- Postlista December 2017.

### Förslag till beslut

1. Postlistan läggs till handlingarna.

\_\_\_\_\_

Trafik- och arbetsutskottet förslag till stadsbyggnadsnämnden

1. Postlistan läggs till handlingarna.

\_\_\_\_\_

Expedieras: Akt