

## KALLELSE/UNDERRÄTTELSE

### Stadsbyggnadsnämnden

Plats och tid Haninge kommunhus, plan 0, KS-salen  
Onsdag 2017-11-22, kl. 18.00

Justeringens plats och tid Onsdag 2017-11-29, Haninge kommunhus, plan 4.

Göran Svensson (S)  
Ordförande

Ulrika Eriksson  
Sekreterare

---

## Föredragningslista

	<b>Ärende</b>	<b>Sida</b>
159	Val av justerare .....	3
160	Godkännande av dagordning .....	4
161	Anmälan nya medborgarförslag samt e-förslag .....	5
162	Medborgarförslag: Farthinder på Vardövägen och Karahavsvägen i Vega KS 2017/115.....	7
163	Medborgarförslag: Sätt upp en skylt vid Moränvägen med anvisning till centrum, kulturhus, bibliotek, bad och parklek KS 2017/109 .....	9
164	Medborgarförslag: Renovera och förnya Sågen centrum KS 2017/157 .....	11
165	Medborgarförslag: Liten vägombyggnad i samråd med Trafikverket KS 2017/209.....	12
166	Medborgarförslag: Trafikljus Tungelstavägen vid Tungelsta skola KS 2017/53 .....	14
167	Trafikfrågor trafikärenden, till stadsbyggnadsnämnden .....	16
168	Trafiksäkerhetsprogram .....	17
169	Information från förvaltningen till stadsbyggnadsnämnden .....	20
170	Sammanträdestider för stadsbyggnadsnämnden 2018 .....	21
171	Resultat och investeringsuppföljning .....	22
172	Ortnamn, namngivning och namnskick, revidering av policy vid namn- och adressnummervgivning i Haninge kommun.....	23
173	Detaljplan för Ålsta 28:1 med flera, antagande.....	25
174	Hemfosatorp 1:47, Hemfosatorpsvägen 22, klagomål avseende olovlig byggnation .....	28
175	Anmälan av delegationsbeslut .....	33
176	Kurser konferenser meddelanden .....	35
177	Postlista .....	37



Dnr SBN 2017/15

## 159 Val av justerare

Förslag till beslut

1. Stadsbyggnadsnämnden utser \_\_\_\_\_ () att justera dagens protokoll.

\_\_\_\_\_  
Expedieras: Akt



Dnr SBN 2017/16

## 160 Godkännande av dagordning

Förslag till beslut

1. Stadsbyggnadsnämnden godkänner föreliggande dagordning.

\_\_\_\_\_  
Expedieras: Akt

Dnr SBN 2017/8

## 161 Anmälan nya medborgarförslag samt e-förslag

### Sammanfattning

Presentation av nya medborgarförslag samt e-förslag som har överlämnats till stadsbyggnadsnämnden.

### Förvaltningens synpunkter

#### MEDBORGARFÖRSLAG/E-FÖRSLAG

Förslagsställaren är inbjuden till nämndsammanträdet för att där presentera och förtydliga sitt förslag för nämndens ledamöter. Efter nämndsammanträdet bereds förslaget av förvaltningens tjänstemän. En ny inbjudan till förslagsställaren med förvaltningens förslag till beslut bifogas. Vid nämndens sammanträde har förslagsställaren åter igen möjlighet att presentera sitt förslag, och ev bemöta förvaltningen tjänsteutlåtande. Beslut i ärendet lämnas av nämnden.

#### MEDBORGARFÖRSLAG

*SBN 2017/398, KS 2017/327*

Anlägg ett övergångsställen vid Tyrestavägen 44.

*SBN 2017/397, KS 2017/336*

Sätt upp fartkameror på Dalarövägen.

*SBN 2017/396, KS 2017/339*

Placera en cykelparkering vid Handens sjukhus vid Dalarövägen

*SBN 2017/395, KS 2017/357*

Målning av gångtunnel vid Åbyplan mot Västerhaninge.

*SBN 2017/394, KS 2017/371*

Bygg en rondell i korsningen Södertäljevägen/Tungelstavägen i Tungelsta centrum.

*SBN 2017/393, KS 2017/374*

Asfaltering samt vinterunderhållning utav belyst skogsstig längst in på Valfiskens gata.

*SBN 2017/392, KS 2017/378*

Hundrastgård Slätmossen.

*SBN 2017/391, KS 2017/379*

Delaktighet förbättra trafiksituationen i central Handen.

*SBN 2017/390, KS 2017/380*

Farthinder på vägarna kring lekplatsen/skateparken i Lillgården.

*SBN 2017/389, KS 2017/383*

Farthinder Skansvägen Vendelsö

*SBN 2017/388, KS 2017/384*

Fartgupp Skansvägen

*SBN 2017/387, KS 2017/385*

Sänkt hastighet på Skansvägen, Vendelsö.

*SBN 2017/386, KS 2017/396*

Ta bort datumparkering på Ringvägen i Västerhaninge.

*SBN 2017/385, KS 2017/414*

Förbättra/utöka vägunderhåll och snöröjning i Norrby.

*SBN 2017/384, KS 2017/421*

Gör skolvägen säkrare för barnen runt Hagaskolan i Vendelsö.

*SBN 2017/383, KS 2017/422*

Farthinder på Vendelsö skolväg

#### Underlag för beslut

- Medborgarförslag, Dnr SBN 2017/383-398.

#### Förslag till beslut

1. Medborgarförslaget tas till beredning.

---

#### Trafik- och arbetsutskottet förslag till stadsbyggnadsnämnden

1. Medborgarförslaget tas till beredning.

---

Expedieras: Akt

För kännedom: KS/KF

Dnr SBN 2017/120

## 162 Medborgarförslag: Farthinder på Vardövägen och Karahavsvägen i Vega KS 2017/115

### Sammanfattning

I medborgarförslaget föreslås att det uppförs farthinder, om än tillfälliga, på Karahavsvägen och Vardövägen mot bakgrund av de hastighetsöverträdelser som förekommer bland den byggtrafik som förekommer i området.

### Förvaltningens synpunkter

Förvaltningen kan konstatera att många synpunkter om byggtrafiken på berörda vägar har inkommit till kommunen gällande bland annat bristande respekt för gällande hastighetsgränser. Detta har medfört att provisoriska farthinder har anordnats under olika skeden men dock inte i den utsträckning som önskats av boende.

I och med att vägarna färdigställs försvinner dessa provisoriska farthinder vartefter. På vissa platser kommer trafiksäkrande åtgärder att anordnas enligt vad som framgår av detaljplanen för området (D206 Vegastaden detaljplan 1). Åtgärderna kan avse upphöjningar, avsmalningar eller avvikande gatubeläggning. Exakt utformning av dessa bestäms i finplaneringsskedet av berörda vägar.

### Underlag för beslut

- Medborgarförslag daterat 2017-02-16.

### Förslag till beslut

1. Stadsbyggnadsnämnden antar förvaltningens svar som sitt eget och anser därmed medborgarförslaget besvarat.
-

### Trafik- och arbetsutskottet förslag till stadsbyggnadsnämnden

1. Stadsbyggnadsnämnden antar förvaltningens svar som sitt eget och anser därmed medborgarförslaget besvarat.

---

Expedieras: Akt  
Förslagsställaren

För kännedom: KS/KF



Dnr SBN 2017/121

## 163 Medborgarförslag: Sätt upp en skylt vid Moränvägen med anvisning till centrum, kulturhus, bibliotek, bad och parklek KS 2017/109

### Sammanfattning

I medborgarförslaget föreslås dels att det ska sättas upp en skylt i början på Moränvägen med anvisning av centrum, kulturhus, bibliotek, bad och parklek dels en skylt vid ingången till kulturhuset i Handen med adressnummerangivelse.

### Förvaltningens synpunkter

Förvaltningen bedömer att skyltning vid Moränvägen enligt förslaget inte i någon högre grad skulle bidra till orienteringen till aktuella verksamheter. Allt fler personer är idag innehavare till smarta telefoner där både information och orienteringshjälp till målpunkt finns tillgängligt vilket gör att behovet av fysiska vägvisningsskyltar minskar vartefter.

Det finns även befintliga vägvisare utmed Södra Jordbrovägen i höjd med Moränvägen där målpunkterna Jordbro centrum, vårdcentral, kyrka med flera angivelser. Förvaltningen kommer se över denna skyltning med avseende på aktualitet och eventuellt komplettera med något vägvisningsmål vid behov.

Vad gäller önskemål om skylt med adressnummer vid kulturhuset i Handen har förvaltningen kontaktat Tornberget som meddelar att de kommer tillsammans med verksamheten titta på hur en sådan lösning skulle kunna se ut. Då ombyggnad av entrén pågår skulle det vara ett passande tillfälle enligt Tornberget.

### Underlag för beslut

- Medborgarförslag 2017-02-11.



## Förslag till beslut

1. Stadsbyggnadsnämnden antar förvaltningen svar som sitt eget och anser därmed medborgarförslaget besvarat.

---

## Trafik- och arbetsutskottet förslag till stadsbyggnadsnämnden

1. Stadsbyggnadsnämnden antar förvaltningen svar som sitt eget och anser därmed medborgarförslaget besvarat.

---

Expedieras: Akt  
Förslagsställaren

För kännedom: KS/KF

Dnr SBN 2017/177

## 164 Medborgarförslag: Renovera och förnya Sågen centrum KS 2017/157

### Sammanfattning

I medborgarförslaget föreslås framför ett antal förslag angående Sågens centrum avseende renovering, nya verksamheter m.m. för att göra centrumet till en attraktiv mötespunkt för boende i området.

### Förvaltningens synpunkter

Förvaltningen kan konstatera att Sågens centrum ägs av en privat fastighetsägare, Brf Sågenvägen. Ansvaret för att vidta åtgärder och utveckla centrumet ligger på fastighetsägaren.

Det finns inte några nu gällande kommunala styrdokument som ger någon förvaltning i uppdrag att verka för en utveckling av Sågens centrum. Om centrumägaren visar intresse av att utveckla centrumet framöver kommer kommunen vara behjälpligt i en sådan process.

### Underlag för beslut

- Medborgarförslag 2017-03-08.

### Förslag till beslut

1. Stadsbyggnadsnämnden antar förvaltningens svar som sitt eget och anser därmed medborgarförslaget besvarat.

---

### Trafik- och arbetsutskottet förslag till stadsbyggnadsnämnden

1. Stadsbyggnadsnämnden antar förvaltningens svar som sitt eget och anser därmed medborgarförslaget besvarat.

---

Expedieras: Akt  
Förslagsställaren

För kännedom: KS/KF

---

Dnr SBN 2017/179

## 165 Medborgarförslag: Liten vägombyggnad i samråd med Trafikverket KS 2017/209

### Sammanfattning

I medborgarförslaget föreslås att Söderbyleden byggs ut till två körfält på hela sträckan från cirkulationsplatsen vid Gudöbroleden till infarten till ICA Maxi/Biltema för att reducera köbildning under rusningstrafik till handelsområdet.

Förvaltningen anser att den åtgärd som föreslås i medborgarförslaget inte ska utföras in-till dess pågående vägprojekt i området är klara och trafiksituationen därefter stabiliserats. Föreslagen åtgärd kan mycket väl bli erforderlig på sikt och om den blir aktuell måste ett genomförande ske i samråd med Trafikverket.

### Förvaltningens synpunkter

Förvaltningen är väl medveten om problemen som nu finns vid vissa tidpunkter på väg-nätet kring Gudöbroleden/Söderbyleden. Läget är nu extra ansträngt på grund av på-gående vägprojekt i området.

När pågående utbyggnad av Vega trafikplats, ombyggnad av Handens trafikplats och ny väg över Norrby gårde är klara kommer en omfördelning av trafiken ske. En genomförd trafikanalys av trafiksituationen efter att vägprojekten är klara indikerar att många av dagens flaskhalsar kommer att försvinna. För cirkulationsplatsen Gudöbroleden/Söderby-leden tyder prognoserna tyder på en mindre belastning och förbättrad trafiksituation.

Trafiksituationen vid cirkulationsplatsen Gudöbroleden/-Söderbyleden kommer att följas upp. Kvarstår de problem som idag uppstår vid vissa tider på dygnet kan det finnas anledning att se om det finns åtgärder som kan genomföras för att förbättra trafiksituationen genom olika typer av kapacitetshöjande åtgärder/trimningar i denna punkt.

Förvaltningen anser att den åtgärd som föreslås i medborgarförslaget inte ska utföras in-till dess pågående vägprojekt i området är klara och trafiksituationen därefter stabiliserats. Föreslagen åtgärd kan mycket väl bli erforderlig på sikt och om den blir aktuell måste ett genomförande ske i samråd med Trafikverket.



## Underlag för beslut

- Medborgarförslag, daterat 2017-04-05.

## Förslag till beslut

1. Stadsbyggnadsnämnden antar förvaltningens svar som sitt eget och anser därmed medborgarförslaget besvarat.

---

## Trafik- och arbetsutskottet förslag till stadsbyggnadsnämnden

1. Stadsbyggnadsnämnden antar förvaltningens svar som sitt eget och anser därmed medborgarförslaget besvarat.

---

Expedieras: Akt

Förslagsställaren

För kännedom: KS/KF

Dnr SBN 2017/102

## 166 Medborgarförslag: Trafikljus Tungelstavägen vid Tungelsta skola KS 2017/53

### Sammanfattning

I medborgarförslaget föreslås att ett trafikljus ska anläggas på Tungelstavägen vid Tungelsta skola mot bakgrund av stor trafikbelastning och att många barn som ska till skola och fotbollsplan.

### Förvaltningens synpunkter

Förvaltningen kan konstatera att väg 257 Tungelstavägen är en statlig väg och att det då är Trafikverket ansvarar för åtgärder för att förbättra trafiksäkerheten på aktuell plats.

Trafikverket har påbörjat arbetet med att ta fram en vägplan för öka tillgängligheten längs väg 257 Tungelstavägen med syftet att för att höja trafiksäkerheten och minska barriäreffekten för oskyddade trafikanter. En av åtgärderna som ska studeras är att förbättra förhållandena för oskyddade trafikanter vid Tungelsta skola.

Vägplanen bygger på en åtgärdsvalsstudie för ökad tillgänglighet och trafiksäkerhet längs del av väg 257 och Stavsvägen (väg 556), (TRV 2015:046).

När det gäller signalreglerade övergångsställen finns problem med rödljuskörningar och att gående dels går mot röd gubbe dels går vid grön gubbe utan att förvissa sig om att annalkande fordon verkligen stannar inför rött ljus. Detta gör sammantaget att en signalreglering av ett övergångsställe i regel inte bidrar till ökad säkerhet för gående.

Förvaltningen finner att planering för förbättrad trafiksituation för oskyddade trafikanter på aktuell plats pågår men att genomförandet ligger några år fram i tiden.

### Underlag för beslut

- Medborgarförslag, daterat 2017-01-21.

### Förslag till beslut

1. Stadsbyggnadsnämnden antar förvaltningens svar som sitt eget och anser därmed medborgarförslaget besvarat.

---

### Trafik- och arbetsutskottet förslag till stadsbyggnadsnämnden

1. Stadsbyggnadsnämnden antar förvaltningens svar som sitt eget och anser därmed medborgarförslaget besvarat.

---

Expedieras: Akt  
Förslagsställaren

För kännedom: KS/KF

Dnr SBN 2017/11

## 167 Trafikfrågor trafikärenden, till stadsbyggnadsnämnden

### Sammanfattning

Vid nämndens sammanträde den 22 november 2017 lämnas följande information:

- Säkra skolvägar.
- Information om aktuell trafiksituationen trafikplats Vega, trafikplats Handen.

### Förslag till beslut

1. Informationen godkänns.

\_\_\_\_\_

Trafik- och arbetsutskottet förslag till stadsbyggnadsnämnden

1. Informationen godkänns.

\_\_\_\_\_

Expedieras: Akt



Dnr SBN 2016/424

## 168 Trafiksäkerhetsprogram

### Sammanfattning

Stadsbyggnadsförvaltningen har tagit fram ett nytt Trafiksäkerhetsprogram med mål för trafiksäkerhetsarbetet, insatsområden och konkreta åtgärder.

Trafiksäkerhetsprogrammet ska stödja och förankra trafiksäkerhetsarbetet inom kommunen och bidra till att nationella trafiksäkerhetsmål uppnås. Det kommunala trafiksäkerhetsprogrammet ger en bild av trafiksäkerhetsläget för kommunen och redovisar en åtgärdsplan för trafiksäkerhetsåtgärder som Stadsbyggnadsförvaltningen råder över för år 2017-2021, utifrån insatsområden och mål som tagits fram inom ramen för detta arbete.

### Förvaltningens synpunkter

Trafiksäkerhetsprogrammet ska stödja och förankra trafiksäkerhetsarbetet inom Haninge kommun och bidra till att nationella trafiksäkerhetsmål uppnås.

Det ger en bild av trafiksäkerhetsläget för kommunen och redovisar en åtgärdsplan för trafiksäkerhetsåtgärder som stadsbyggnadsförvaltningen råder över för år 2017-2021, utifrån insatsområden och mål som tagits fram inom ramen för programmet.

Mål för trafiksäkerheten i Haninge kommun fram till år 2021 är att:

- Antalet skadade på det kommunala vägnätet ska minska med 25 % fram till år 2021 jämfört med antalet under ett genomsnittsår 2010-2014.
- Ingen ska dödas på det kommunala vägnätet år 2021.

Trafiksäkerhetsprogrammet föreslår följande insatsområden för att nå målen:

- Drift och underhåll av gång- och cykelvägar
- Säkra gcm-passager över huvudvägnätet för bil, i tätort

- Hastighetsefterlevnad, kommunalt vägnät
- Trygga och säkra skolvägar
- Äldres resor
- Kommunens interna arbete

För insatsområdena föreslås indikatorer för att kunna följa och styra utvecklingen.

I åtgärdsplanen ingår åtgärder för totalt 36 miljoner kronor för perioden 2017-2021, dvs ca 7,2 miljoner kronor om året. Kostnaden fördelas på:

- Utformning och reglering om ca 22 miljoner kronor, varav drygt 16 miljoner kronor för åtgärder på utpekade platser (gångbanor, cirkulationsplats, timglashållplatser, gcm-passager).
- Drift och underhåll av gång- och cykelvägnätet om ca 13,5 miljoner kronor, varav 12 miljoner kronor för omasfaltering av gång- och cykelvägar.
- Kommunal upphandling och regelverk om ca 200.000 kronor för åtgärder kring kommunens resor och transporter.
- 525.000 för övriga åtgärder, varav 250.000 kr för en plan för säkra skolvägar.

Trafiksäkerhetsprogrammet har varit utsänt på remiss under fyra månader. Totalt inkom 13 yttranden. Utifrån inkomna synpunkter har vissa kompletteringar, ändringar eller förtydliganden gjorts i programmet.

#### Underlag för beslut

- Trafiksäkerhetsprogram.
- Samrådsredogörelse.

### Förslag till beslut

1. Stadsbyggnadsnämnden antar Trafiksäkerhetsprogram 2017.

---

### Trafik- och arbetsutskottet förslag till stadsbyggnadsnämnden

1. Stadsbyggnadsnämnden antar Trafiksäkerhetsprogram 2017.  
Sven Gustafsson (M) deltar ej i beslutet.

---

Expedieras: Akt

För verkställighet: KS/KF

Dnr SBN 2017/7

## 169 Information från förvaltningen till stadsbyggnadsnämnden

### Sammanfattning

Vid stadsbyggnadsnämndens sammanträde den 22 november 2017 lämnas följande information:

- Presentation ny planchef.
- Aktuellt personalläge på förvaltningen.

### Förslag till beslut

1. Informationen godkänns.

\_\_\_\_\_

Trafik- och arbetsutskottet förslag till stadsbyggnadsnämnden

1. Informationen godkänns.

\_\_\_\_\_

Expedieras: Akt

Dnr SBN 2017/411

## 170 Sammanträdestider för stadsbyggnadsnämnden 2018

### Sammanfattning

Stadsbyggnadsnämnden har att fastställa sammanträdestider för 2018.

### Förvaltningens synpunkter

Stadsbyggnadsförvaltningen har tagit fram ett förslag till sammanträdesplan för 2018. De föreslagna tiderna har i största möjliga mån arbetats in i den föreslagna tidplan för mål- och budgetarbete

### VÅREN

7 februari  
14 mars  
18 april  
23 maj  
14 juni (torsdag)

### HÖSTEN

19 september  
17 oktober  
21 november  
19 december

### Förslag till beslut

1. Föreslagen sammanträdesplan för stadsbyggnadsnämnden 2018 fastställs.

---

### Trafik- och arbetsutskottet förslag till stadsbyggnadsnämnden

1. Föreslagen sammanträdesplan för stadsbyggnadsnämnden 2018 fastställs.

---

Expedieras: Akt, För kännedom: KS/KF, informationsavdelningen

Dnr SBN 2017/12

## 171 Resultat och investeringsuppföljning

### Sammanfattning

Förvaltningens resultatuppföljning för drift och investeringar föreligger för stadsbyggnadsnämnden att godkänna.

Handlingar i ärendet sändes ut senare.

### Underlag för beslut

- Månadsuppföljning, daterad 2017-11-07

### Förslag till beslut

1. Rapporten godkänns.

---

### Trafik- och arbetsutskottet beslut

1. Trafik- och arbetsutskottet överlämnar ärendet till stadsbyggnadsnämnden utan eget ställningstagande.

---

Expedieras: Akt

För kännedom: Nils Rosengren, ksf

Dnr SBN 2017/345

## 172 Ortnamn, namngivning och namnskick, revidering av policy vid namn- och adressnummervgivning i Haninge kommun

### Sammanfattning

Kommunstyrelsen antog 2011-04-11 ett dokument benämnt ”ORTNAMN, namngivning och namnskick” innehållande en policy vid namn- och adressnummervgivning i Haninge kommun.

En policy avseende bland annat god ortnamnsred är ett ”levande” dokument som emellanåt måste kunna omprövas och anpassas till gällande lagstiftning och i takt med samhällets förändringar och krav.

Kommunens namnberedning har därför arbetat fram ett förslag till uppdatering och komplettering av gällande namnpolicy.

### Underlag för beslut

- Namnberedningens förslag till reviderad policy vid namn- och adressnummervgivning i Haninge kommun daterad 2017-09-28.

### Förslag till beslut

1. Stadsbyggnadsnämnden föreslår kommunstyrelsen besluta att ”Policy vid namn- och adressnummervgivning i Haninge kommun” daterad 2017-09-28 antas.
2. Stadsbyggnadsnämnden föreslår samtidigt kommunstyrelsen besluta att ”Policy vid namn- och adressnummervgivning I Haninge kommun” antagen 2011-04-11 upphävs.

---

### Plan- och byggutskottets förslag till stadsbyggnadsnämnden

1. Stadsbyggnadsnämnden föreslår kommunstyrelsen besluta att ”Policy vid namn- och adressnummervgivning i Haninge kommun” daterad 2017-09-28 antas.
2. Stadsbyggnadsnämnden föreslår samtidigt kommunstyrelsen besluta att ”Policy vid namn- och adressnummervgivning I Haninge kommun” antagen 2011-04-11 upphävs.



\_\_\_\_\_

Expedieras: Akt

För verkställighet: Kommunstyrelsen

För kännedom: Namnberedningen



Dnr SBN 2015/68

## 173 Detaljplan för Ålsta 28:1 med flera, antagande

### Sammanfattning

Kommunstyrelsen beslutade 2015-08-24, § 200 att ge stadsbyggnadsnämnden i uppdrag att upprätta detaljplan för Ålsta 28:1 m.fl. Syftet med detaljplanen är att skapa förutsättningar för en varierad bostadsbebyggelse på mark som idag nyttjas som handelsträdgård. Detaljplanen syftar också till att säkerställa en god dagvattenhantering samt att skydda Rocklösaåns ekologiska värden.

### Planprocessen

Förslag till detaljplan har upprättats 2016-11-03. Planförslaget har varit föremål för samråd under tiden 2016-11-15 – 2016-12-27 med berörda myndigheter, fastighetsägare med flera.

Under samrådstiden har planmaterialet varit utställt i Haninge kommunhus foajé och på kommunens hemsida [www.haninge.se](http://www.haninge.se).

Därefter sändes det reviderade planförslaget ut på granskning under tiden 2017-06-26 – 2017-08-07. Underrättelse inför granskning anslags på kommunens anslagstavla och fanns tillgänglig på kommunens hemsida från den 2017-06-26.

Under granskningstiden har 11 skriftliga yttranden inkommit. Inkomna synpunkter har sammanställts och kommenterats i granskningsutlåtande, daterat 2017-10-13. Synpunkterna har föranlett mindre justeringar av planförslaget

### Behovsbedömning av miljöbedömning

Planavdelningen har i samarbete med miljökompetens bedömt att genomförande av föreslagen detaljplan inte medför betydande miljöpåverkan. Därmed krävs ingen vidare miljöbedömning med upprättande av miljökonsekvensbeskrivning, MKB. Vid samråd med Länsstyrelsen delar de kommunens uppfattning att planens genomförande inte torde medföra betydande miljöpåverkan.

### Underlag för beslut

- Plankarta med planbestämmelser, antagandehandling 2017-10-13.
- Planbeskrivning, antagandehandling 2017-10-13
- Behovsbedömning, antagandehandling 2017-10-13
- Granskningsutlåtande 2017-10-13
- Samrådsredogörelse 2017-06-02
- PM Markradonutredning, 2016-05-10
- PM Kompletterande miljöteknisk markundersökning, 2016-09-12
- Handlingsplan för efterbehandling av förorenat område 2017-05-05
- Bilaga till handlingsplan för efterbehandling av förorenat område, situationsplan, 2017-05-05
- Dagvattenutredning, 2017-10-02
- PM Del 1 Bullerutredning, 2017-04-18
- Bilaga 4 och 5 till PM del 1 Bullerutredning, 2017-05-12
- PM Del 2 Vibrationsutredning, 2017-04-07
- Markteknisk undersökningsrapport, 2015-09-30
- PM Geoteknik, Tungelsta stabilitetsutredning, 2017-05-22
- Översvämningsutredning, 2017-05-02
- Buller- och vibrationsutredning för dubbelspår, 2012-02-12
- Bilagor till Buller- och vibrationsutredning, ekvivalent ljudnivå och maximal ljudnivå 2013-03-13
- Bilaga till Buller- och vibrationsutredning, åtgärdsexempel, 2012-12-12

### Förslag till beslut

1. Stadsbyggnadsnämnden beslutar godkänna granskningsutlåtandet och planförslaget samt överlämna det till kommunfullmäktige för antagande.
  2. Detaljplanens genomförande bedöms inte medföra någon betydande miljöpåverkan i den betydelse som avses i 4 kap 34 § Plan- och bygglagen varför något behov av en miljöbedömning med upprättande av miljökonsekvensbeskrivning inte föreligger.
-



## Plan- och byggnadsnämndens förslag till stadsbyggnadsnämnden

1. Stadsbyggnadsnämnden beslutar godkänna granskningsutlåtandet och planförslaget samt överlämna det till kommunfullmäktige för antagande.
2. Detaljplanens genomförande bedöms inte medföra någon betydande miljöpåverkan i den betydelse som avses i 4 kap 34 § Plan- och bygglagen varför något behov av en miljöbedömning med upprättande av miljökonsekvensbeskrivning inte föreligger.

---

Expedieras: Akt

För verkställighet: Kommunfullmäktige

För kännedom: Planavdelningen

Dnr SBN 2017/18

## 175 Anmälan av delegationsbeslut

### Sammanfattning

Enligt 6 kap 35 § i kommunallagen ska delegationsbeslut anmälas till nämnden. Stadsbyggnadsnämnden delges följande ärenden. Samtliga delegationsärenden utsändes i digital form samt förvaras i akt hos förvaltningen.

### Förvaltningens synpunkter

Enligt 6 kap 35 § i kommunallagen ska delegationsbeslut anmälas till nämnden. Stadsbyggnadsnämnden delges följande ärenden. Samtliga delegationsärenden utsändes i digital form samt förvaras i akt hos förvaltningen.

### Anställningsinformationsbeslut, dnr 2017/4

- Delegationsnummer 56-66.

### Delegationsbeslut enligt plan- och bygglagen (PBL)

- Anmälan BYGG delegationsbeslut period september 2017.

### Plan- och byggnadsnämndens sammanträde 2017-10-04:

- § 156 Sundby 7:56, anmälan om ändring av bärande delar.
- § 160 Sanda 1:1 och Sanda 1:2, nybyggnad nätstation.
- § 161 Torpa skog 1:73, nybyggnad fritidshus och rivning av bef. fritidshus samt installation av eldstad.
- § 162 Västertorp 1:193, bygglov för tillbyggnad fritidshus.
- § 163 Västertorp 1:189, strandskyddsdispens och bygglov för nybyggnad av komplementbyggnad.
- § 164 Torpet 5:2, strandskyddsdispens och startbesked för nybyggnad av förråd.
- § 165 Tungelsta 1:54, förhandsbesked nybyggnad enbostadshus samt komplementbyggnad.
- § 166 Lyckebyn 1:77, nybyggnad av stall.
- § 167 Lervassa 1:5, förhandsbesked nybyggnad enbostadshus med komplementbyggnad.

- § 168 Vendelsö 3:730, förhandsbesked nybyggnad av enbostadshus.
- § 169 Ålsta 3:83, förhandsbesked nybyggnad enbostadshus.
- § 170 Sundby utgård 2:16, förhandsbesked nybyggnad fritidshus.
- § 171 Sundby utgård 4:1, förhandsbesked för nybyggnad av ett enbostadshus.
- § 173 Torpa skog 3:1, strandskyddsdispens för nbyggnad av komplementbyggnad och bef komplementbyggnad med föreslagen tillbyggnad.
- § 174 Årsta 1:42, rivning bef byggnad samt nybyggnad av enbostadshus.
- § 175 Årsta 1:83, nybyggnad av huvudbyggnad/servicebyggnad.
- § 176 Hammarby 8:2, nybyggnad av två stycken komplementbyggnader.
- § 177 Söderbymalm 8:2, nybyggnad av två stycken komplementbyggnader.
- § 179 Täckeråker 1:233, 1:192, nybyggnad av två flerbostadshus, cykelställningar samt markanvändning.
- § 180 Kalvsvik 16:23, nybyggnad industribyggnad.
- § 181 Kalvsvik 16.24, nybyggnad industribyggnad samt skyltar.

#### Underlag för beslut

- Delegationsbeslut bygglov augusti.

#### Förslag till beslut

1. Delegationsbesluten läggs till handlingarna.

\_\_\_\_\_

#### Trafik- och arbetsutskottet förslag till stadsbyggnadsnämnden

1. Delegationsbesluten läggs till handlingarna.

\_\_\_\_\_

Expedieras: Akt

Dnr SBN 2017/14

## 176 Kurser konferenser meddelanden

### Sammanfattning

Meddelande finns hos nämndsekreterarens om aktförvarare.

Stadsbyggnadsnämnden delges för kännedom följande meddelanden.

### Meddelanden nr 1

Beslut länsstyrelsen, ansökan om dispens i efterhand för uppförande ledstång och brygga Trema 3:1 och arrende Kroka 3, Utö naturreservat. *Beslut: Ls avslår ansökan om dispens i efterhand för uppförande av brygga samt uppförande av ledstång. Samt förelägger om vite om borttagande av brygga samt ledstång.*

Beslut länsstyrelsen om nekande av strandskydd för enbostadshus och garage Sandemar 5:1. *Beslut: Ls avslår överklagandet.*

Beslut länsstyrelsen ang ersättningsbyggnad Stegsholm 3:1, Gålö naturreservat. *Beslut: Ls ger tillstånd för ersätta bef carport med garage samt ger dispens från strandskydd för samma åtgärd.*

Föreläggande Nacka tingsrätt ang utdömande av vite Dalarö 2:72.

Föreläggande: nämnden ska skriftligt yttra sig om utdömande av vite.

### Meddelande nr 2

Mötesanteckningar från KPR möte den 2017-09-13.

Mötesanteckningar från KPR 2017-09-13.

### Underlag för beslut

- Meddelanden nr 1-2.

### Förslag till beslut

1. Meddelanden läggs till handlingarna.

---

Trafik- och arbetsutskottet förslag till stadsbyggnadsnämnden

1. Meddelanden läggs till handlingarna.

\_\_\_\_\_

Expedieras: Akt

Dnr SBN 2017/19

## 177 Postlista

### Sammanfattning

För information till nämnden lämnas postlistan för perioden 2017-09-01 – 2017-09-30.

### Underlag för beslut

- Postlista September.

### Förslag till beslut

1. Postlistan läggs till handlingarna.

\_\_\_\_\_

Trafik- och arbetsutskottet förslag till stadsbyggnadsnämnden

1. Postlistan läggs till handlingarna.

\_\_\_\_\_

Expedieras: Akt