

KALLELSE/UNDERRÄTTELSE

Kommunalrådsberedningen

Plats och tid Rum 5C29, plan 5
Onsdag 2016-05-18, kl. 09.00

Ärenden till kommunstyrelsen 2016-05-30

Justeringens
plats och tid Kansliet, 2016-06-08

Meeri Wasberg (S)
Ordförande

Anna Appelgren
Sekreterare



Föredragningslista

	Ärende	Sida
1	Val av justerare	4
2	Förslag om öppet sammanträde.....	5
3	Nya medborgarförslag.....	6
4	Tertialrapport T1, KS.....	7
5	Tertialrapport T1, KF	8
6	Mål och budget 2017-2018.....	9
7	Marköverlåtelseavtal berörande del av Åby 1:27. Bilaga 122.16	10
8	Försäljning av del av Kalvsvik 16:1 och Alby 1:9. Bilaga 123.16.....	12
9	Tillsyn av sprängämnesprekursorer - Ändring av förbundsordningen för Södertörns miljö- och hälsoskyddsförbund. Bilaga 124.16	14
10	Taxa för Södertörns miljö- och hälsoskyddsförbunds verksamhet enligt lagen om sprängämnesprekursorer. Bilaga 125.16.....	17
11	Uppdrag till Södertörns brandförsvarsförbund att årligen justera taxan för sotning och brandskyddskontroll i enlighet med det av SKL och SSR fastställda sotningsindex. Bilaga 126.16.....	19
12	Revidering av plan- och bygglovstaxan. Bilaga 127.16	22
13	Remiss: Samråd för anläggning av väg 259 Tvärförbindelse Södertörn i Huddinge, Botkyrka och Haninge kommun. Bilaga 128.16	24
14	Direktiv för uppdraget ”förslag till övergripande kvalitetsstrategi”. Bilaga 129.16.....	26
15	Rapport över aktiviteter och resultat av SBA- samarbetet. Bilaga 130.16.....	27
16	Revidering attestförteckning 2016. Bilaga 131.16.....	28
17	Fullmakt att teckna Haninge kommuns bank-och plusgirokonto	29
18	Personuppgiftsombud för kommunstyrelsen.....	33
19	Arrendeavtal berörande fastigheten Svinåker 3:4, Genböte fyr. Bilaga 132.16.....	35
20	Planbesked för fastigheterna Kalvsvik 11:35 och 11:1083. Bilaga 133.16	36
21	Planbesked fastigheten Vendelsö 3:951. Bilaga 134.16	37
22	Planbesked fastigheten Vendelsö 3:1153. Bilaga 135.16	38
23	Planbesked fastigheten Ålsta 9:1. Bilaga 136.16.....	39



24	Planbesked fastigheterna Ålsta 3:115 och 3:175. Bilaga 137.16	40
25	Planuppdrag fastigheten Söderby 2:2. Bilaga 138.16	41
26	Avskrivning av planuppdrag för Söderby 1:813. Bilaga 139.16.....	42
27	Meddelanden	43
28	Delegationsbeslut (bilaga efter recit)	44

1 Val av justerare

Förslag till beslut

1. väljs till justerare.

2 Förslag om öppet sammanträde

Sammanfattning

Enligt kommunstyrelsens reglemente § 28 bör nämnden ha öppet sammanträde vid behandling av medborgarförslag om förslaget är av allmänt intresse. Det åligger även kommunstyrelsen att enligt § 13 i samma reglemente att besluta om öppna sammanträden. Det föreslås därför att kommunstyrelsens sammanträde är öppet under de paragrafer som behandlar inkomna medborgarförslag.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Kommunstyrelsens sammanträde är öppet för allmänheten under paragraferna som behandlar inkomna medborgarförslag.
-

3 Nya medborgarförslag

Sammanfattning

När ett medborgarförslag har överlämnats från kommunfullmäktige för beslut ska förslagsställaren erbjudas möjlighet att presentera sitt förslag för kommunstyrelsen inför vidare beredning av ärendet.

Några nya medborgarförslag har inte överlämnats från kommunfullmäktige till kommunstyrelsen.

Expedieras: Akt

För verkställighet:

För kännedom:

4 Terialrapport T1, KS

Handlingar kommer senare.

5 Tertiärrapport T1, KF

Handlingar kommer senare

6 Mål och budget 2017-2018

Handlingar kommer senare.

Dnr KS-MEX 2016/64

7 Marköverlåtelseavtal berörande del av Åby 1:27. Bilaga 122.16

Ärende till kommunfullmäktige

Sammanfattning

Kommunstyrelsen beslutade 2014-09-29, § 216, att ge stadsbyggnadsnämnden i uppdrag att upprätta detaljplan för del av fastigheten Åby 1:27, förskola i Västerhaninge. Syftet med detaljplanen är att möjliggöra byggnation av förskola med åtta avdelningar med tillhörande förskolegård, parkering och angöring. Ett detaljplaneförslag som innebär detta godkändes av stadsbyggnadsnämnden 2016-04-20.

Parallellt med detaljplanearbetet har kommunstyrelseförvaltningen förhandlat med Tornberget Fastighetsförvaltnings AB om en överenskommelse avseende genomförandet av detaljplanen. Förhandlingen har resulterat i ett marköverlåtelseavtal som främst reglerar överlåtelse av mark planlagd som kvartersmark, respektive parts åtaganden, samt iordningsställande och finansiering av allmänna anläggningar. Avtalet innebär att Tornberget Fastighetsförvaltnings AB förvärvar mark av kommunen till ett överenskommet pris om 2 000 kronor per kvadratmeter BTA, köpeskillingen kan dock som lägst bli 2 600 000 kronor.

Förvaltningens synpunkter

Under förutsättning av att Tornberget Fastighetsförvaltnings AB:s styrelse godkänner och undertecknar marköverlåtelseavtalet, anser kommunstyrelseförvaltningen att avtalet ska godkännas. Kommunfullmäktige bör även ge Tornberget ett uttryckligt medgivande till att förvärva mark av kommunen.

Underlag för beslut

- Marköverlåtelseavtal berörande del av Åby 1:27, förskola, med tillhörande bilagor.

Förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar

1. Marköverlåtelseavtal berörande del av Åby 1:27, förskola, godkänns.
2. Tornbergets förvärv av mark från kommunen medges under förutsättning av att Tornbergets styrelse godkänner marköverlåtelseavtalet.

Expedieras: Akt

För verkställighet: Mex

För kännedom: Tornberget Fastighetsförvaltnings AB

Dnr KS-MEX 2016/65

8 Försäljning av del av Kalvsvik 16:1 och Alby 1:9. Bilaga 123.16

Ärende till kommunfullmäktige

Sammanfattning

Foodmark Sweden AB har anmält intresse av att förvärva en tomt inom Albyberg. Bolaget som äger Rydbergs, Lomanders, Mills och Fjällbrynt, bedriver tillverkning på flera ställen i Sverige bl.a. i Jordbro. Meningen är att inom tomten i Albyberg uppföra en byggnad i två våningar om minst 10 000 kvm BTA där man kan samla all sin verksamhet, utom fabriken på Gotland. Antalet sysselsatta inom Albyberg kommer till att börja med uppgå till ca 80 för att senare utökas till ca 120.

Förhandlingar med bolaget har resulterat i ett förslag till avtal. I avtalet regleras att företaget får förvärva en tomt om ca 19 295 kvm av Kalvsvik 16:1 och Alby 1:9 mot en ersättning om 1550 kr/kvm tomtyta när bygglov erhållits och bygget påbörjats. Företaget betalar en handpenning när avtalet undertecknats. Från 2016-08-01 arrenderar företaget tomten fram till dess byggnadsskyldigheten uppfyllts och förvärv kan ske.

Förvaltningens synpunkter

Kommunstyrelseförvaltningen har bedömt att företaget uppfyller de kriterier som företag bör ha för att passa in i Albyberg, bl.a. många anställda. Mot bakgrund av tomtens läge och grundförhållanden samt den stora arealen, anser kommunstyrelseförvaltningen att köpeskillingen är marknadsmässig.

Underlag för beslut

- Förslag till avtal med bilaga undertecknat av bolaget 2016-05-04.
- Översiktskarta.

Förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar

1. En tomt om ca 19 295 kvm av Kalvsvik 16:1 och Alby 1:9 säljs till Foodmark Sweden AB.

2. Köpe- och markanvisningsavtal undertecknat av Foodmark Sweden AB godkänns.

Expedieras: Akt

För verkställighet: MEX

För kännedom:

Dnr KS 2016/246

9 Tillsyn av sprängämnesprekursorer - Ändring av förbundsordningen för Södertörns miljö- och hälsoskyddsförbund. Bilaga 124.16

Ärende till kommunfullmäktige

Sammanfattning

Direktionen för Södertörns miljö- och hälsoskyddsförbund (Smohf) beslutade 2016-04-19, § 16, att föreslå kommunfullmäktige i Haninge, Nynäshamn och Tyresö att ändra förbundsordningen så att ansvaret för att bedriva den kommunala tillsyn som avses i lag (2014:799) om sprängämnesprekursorer och Europaparlamentets och rådets förordning (EU) nr 98/2013 om saluföring och användning av sprängämnesprekursorer läggs på förbundet.

Bakgrunden är en ny lag respektive förordning om sprängämnesprekursorer, d v s kemiska ämnen som finns tillgängliga på marknaden och som tillsammans med andra ämnen kan användas för tillverkning av hemgjorda sprängämnen. Kommunen ska enligt lagen utöva tillsyn över att de ekonomiska aktörerna kräver att tillstånd uppvisas innan de tillhandahåller i lagen angivna ämnen, över vissa koncentrationsgränser, till enskilda personer.

Kommunen har frihet att organisera sin verksamhet utifrån hur tillsynen bäst kan bedrivas. De verksamhetstyper som kan bli föremål för kontroll enligt lagstiftningen om sprängämnesprekursorer är t ex färg- och järnhandlare samt byggvaruhus. Dessa besöks av Smohf i samband med tillsyn enligt andra lagstiftningar, varför direktionen anser att samordningsvinster skulle uppnås om även den nu aktuella tillsynen lades på förbundet.

Av direktionsbeslutet framgår att samråd har skett mellan medlemskommunernas säkerhetsstrategier, Smohf och Södertörns brandförsvarsförbund och parterna är överens om att Smohf är den naturliga tillsynsmyndigheten.

Förvaltningens synpunkter

Mot bakgrund av Smohf:s direktionsbeslut föreslår kommunstyrelseförvaltningen att följande tillägg (fetmarkerat) görs i § 6 första stycket i förbundsordningen:

Kommunalförbundet ansvarar för att ombesörja den myndighetsutövning genom prövning, tillsyn och kontroll som ankommer på medlemmarna enligt miljöbalken (1998:808), **lag (2014:799) om sprängämnesprekursorer och Europaparlamentets och rådets förordning (EU) nr 98/2013 om saluföring och användning av sprängämnesprekursorer**, livsmedelslagen (2006:804), smittskyddslagen (2004:168), lag om handel med vissa receptfria läkemedel (2009:730) och angränsande lagar, förordningar och föreskrifter inkl de lokala hälsoskydds föreskrifterna. Förbundet skall vidare svara för de övriga uppgifter som enligt lag skall fullgöras av den kommunala nämnden inom miljö- och hälsoskyddsområdet.

Vid den genomgång av gällande förbundsordning som föranletts av Smohf:s direktionsbeslut, har förvaltningen noterat ett behov av ytterligare justeringar.

I likhet med lagen om sprängämnesprekursorer utgör livsmedelslagen ett komplement till särskilda EU-förordningar. För enhetlighetens skull föreslår förvaltningen därför följande förtydligande (fetmarkerat) i § 6 första stycket i förbundsordningen:

... livsmedelslagen (2006:804) **inklusive tillämpliga EU-förordningar**, smittskyddslagen...

I slutet på 2009 beslutade Smohf:s medlemskommuner om en ändrad andelsbestämning i § 9 i förbundsordningen. Omfördelningen av andelar mellan kommunerna skedde gradvis under en övergångsperiod och tillämpas fullt ut sedan 2013. Eftersom övergångsbestämmelserna har spelat ut sin roll föreslår kommunstyrelseförvaltningen att det aktuella stycket i § 9 i förbundsordningen tas bort.

Kommunstyrelseförvaltningen har haft underhandskontakt med Nynäshamns kommun och Tyresö kommun. Dessa avser att behandla ärendet om ändring i förbundsordningen i augusti respektive i september. Kommunstyrelseförvaltningen föreslår därför att den reviderade förbundsordningen fastställs att gälla fr o m 2016-

10-01, under förutsättning att kommunfullmäktige i Nynäshamn och Tyresö fattar likalydande beslut.

Underlag för beslut

- Förbundsordning för Södertörns miljö- och hälsoskyddsförbund med föreslagna revideringar inarbetade.
- Gällande förbundsordning för Södertörns miljö- och hälsoskyddsförbund
- Södertörns miljö- och hälsoskyddsförbunds direktionsbeslut 2016-04-19, § 16
- Södertörns miljö- och hälsoskyddsförbunds tjänsteskrivelse, daterad 2016-04-10
- Sveriges Kommuner och Landstings cirkulär 15:13

Förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar

1. Förslag till reviderad förbundsordning för Södertörns miljö- och hälsoskyddsförbund fastställs att gälla från och med 2016-10-01. Därmed upphör nu gällande förbundsordning att gälla.
2. Beslutet i punkt 1 gäller under förutsättning att fullmäktige i Nynäshamn och Tyresö fattar likalydande beslut.

Expedieras: Akt

För verkställighet: Södertörns miljö- och hälsoskyddsförbund

För kännedom: Nynäshamns kommun, Tyresö kommun

Dnr KS 2016/230

10 Taxa för Södertörns miljö- och hälsoskyddsförbunds verksamhet enligt lagen om sprängämnesprekursorer. Bilaga 125.16

Ärende till kommunfullmäktige

Sammanfattning

Direktionen för Södertörns miljö- och hälsoskyddsförbund (Smohf) beslutade 2016-04-19, § 17, att föreslå kommunfullmäktige i Haninge, Nynäshamn och Tyresö att anta föreslagen taxa för Södertörns miljö- och hälsoskyddsförbunds verksamhet enligt lagen om sprängämnesprekursorer.

Smohf:s direktion har i tidigare ärende föreslagit att fullmäktige i medlemskommunerna genom en ändring i förbundsordningen lägger ansvaret för att bedriva den kommunala tillsyn som avses i lag (2014:799) om sprängämnesprekursorer på förbundet.

Enligt lagen om sprängämnesprekursorer får avgift tas ut för tillsynen och lagen bemyndigar kommunen att meddela föreskrifter om tillsynsavgiftens storlek. Utgångspunkten i förarbetena är att den som orsakar en kostnad också ska betala för den. Självkostnadsprincipen gäller som huvudregel för all verksamhet som kommunen bedriver.

Direktionen för Smohf föreslår att taxan ska bestå av en timavgift för all kontroll. Storleken på timavgiften föreslås kopplas till aktuell timavgift i förbundets taxa för arbete med prövning och tillsyn enligt miljöbalken, vilken omfattar övrig tillsyn inom kemikalieområdet. Timavgiften för 2016 är 1 020 kr.

Förvaltningens synpunkter

Mot bakgrund av Smohf:s direktionsbeslut föreslår kommunstyrelseförvaltningen att kommunfullmäktige fastställer den föreslagna taxan för förbundets verksamhet enligt lagen om sprängämnesprekursorer. Detta under förutsättning att fullmäktige i tidigare ärende beslutar att fastställa föreslagen revidering av förbundsordningen för Södertörns miljö- och hälsoskyddsförbund samt att fullmäktige i Nynäshamn och Tyresö fattar likalydande beslut om förbundsordning och taxa.

Kommunstyrelseförvaltningen har haft underhandskontakt med Nynäshamns kommun och Tyresö kommun. Dessa avser att behandla ärendet om ändring i förbundsordningen samt fastställande av taxa i augusti respektive i september. Förvaltningen föreslår därför att taxan, i likhet med förslaget till reviderad förbundsordning, ska gälla fr o m 2016-10-01.

Underlag för beslut

- Förslag till taxa för Södertörns miljö- och hälsoskyddsförbunds verksamhet enligt lagen om sprängämnesprekursorer
- Södertörns miljö- och hälsoskyddsförbunds direktionsbeslut 2016-04-19, § 17
- Södertörns miljö- och hälsoskyddsförbunds tjänsteskrivelse, daterad 2016-04-19

Förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar

1. Föreslagen taxa för Södertörns miljö- och hälsoskyddsförbunds verksamhet enligt lagen om sprängämnesprekursorer fastställs att gälla fr o m 2016-10-01.
2. Beslutet i punkt 1 gäller under förutsättning att fullmäktige i tidigare ärende beslutar att fastställa föreslagen revidering av förbundsordningen för Södertörns miljö- och hälsoskyddsförbund, samt att fullmäktige i Nynäshamn och Tyresö fattar likalydande beslut om förbundsordning och taxa.

Expedieras: Akt

För verkställighet: Södertörns miljö- och hälsoskyddsförbund

För kännedom: Nynäshamns kommun, Tyresö kommun

Dnr KS 2016/225

11 Uppdrag till Södertörns brandförsvarsförbund att årligen justera taxan för sotning och brandskyddskontroll i enlighet med det av SKL och SSR fastställda sotningsindex. Bilaga 126.16

Ärende till kommunfullmäktige

Sammanfattning

Direktionen för Södertörns brandförsvarsförbund (Sbff) beslutade vid sitt sammanträde den 22 april 2016, § 29, att föreslå medlemskommunerna att uppdra åt Sbff att fr o m 2016 fortlöpande justera taxan för sotning och brandskyddskontroll i enlighet med det av Sveriges Kommuner och Landsting (SKL) och Sveriges Skorstensfejarmästares Riksförbund (SSR) förhandlade sotningsindex.

Förbundsdirektionen framför i beslutet att en löpande indexjustering vore att föredra, då meddelande från SKL och SSR om fastställt sotningsindex kan komma i ett sent skede vilket innebär att det är svårt för fullmäktige i respektive medlemskommun att hinna behandla indexjusteringen före det datum då den ska vara genomförd.

Förvaltningens synpunkter

Enligt beslut i Högsta förvaltningsdomstolen i slutet av 2013 (mål nr 3835-12) får ett kommunalförbund inte själv fastställa sina taxor, utan det ska kommunfullmäktige i förbundets medlemskommuner göra.

I syfte att undersöka möjligheten att förenkla framtida hantering av indexregleringar har kommunstyrelseförvaltningen varit i kontakt med SKL. Enligt SKL:s förbundsjurister kan kommunfullmäktige i respektive medlemskommun uppdra åt Södertörns brandförsvarsförbund att fortlöpande reglera respektive taxa utifrån sotningsindex. Eftersom beräkningsgrunderna därigenom är fastlagda i taxorna blir förbundets taxereglering enbart av tillämpnings-/verkställighetskaraktär. Om däremot beräkningsgrunderna för taxorna ska ändras måste varje medlemskommun fatta beslut om detta enligt nu gällande ordning.

Med anledning av SKL:s ovanstående bedömning föreslår kommunstyrelseförvaltningen att fullmäktige ger Sbff i uppdrag att årligen reglera taxan för sotning respektive taxan för brandskyddskontroll i enlighet med sotningsindex. De värden som ligger till grund för sotningsindex är dels löneökningar i avtalet mellan SKL och SSR, dels konsumentprisindex.

Förvaltningen föreslår även att följande bestämmelse införs i respektive taxa.

Indexreglering av taxan

Ersättning för brandskyddskontroll (respektive sotning) enligt denna taxa revideras årligen med det sotningsindex som fastställs av Sveriges Kommuner och Landsting samt Sveriges Skorstensfejarmästares Riksförbund.

Underlag för beslut

- Södertörns brandförsvarsförbunds direktionsbeslut 2016-04-22, § 29
- Taxa för sotning från 2015-07-01
- Taxa för brandskyddskontroll från 2015-07-01

Förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar

1. Södertörns brandförsvarsförbund ges i uppdrag att årligen reglera taxan för sotning respektive taxan för brandskyddskontroll i enlighet med sotningsindex.
2. I gällande taxa för sotning respektive för brandskyddskontroll införs som nytt sista stycke följande bestämmelse:

Indexreglering av taxan

Ersättning för brandskyddskontroll (respektive sotning) enligt denna taxa revideras årligen med det sotningsindex som fastställs av Sveriges Kommuner och Landsting samt Sveriges Skorstensfejarmästares Riksförbund.

3. Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Expedieras: Akt

För kännedom: Södertörns brandförsvarsförbund, förbundets övriga medlemskommuner

Dnr KS 2016/203

12 Revidering av plan- och bygglovstaxan. Bilaga 127.16

Ärende till kommunfullmäktige

Sammanfattning

Stadsbyggnadsnämnden beslutade 2015-12-10, § 182, att föreslå kommunfullmäktige att godkänna en taxehöjning för lantmäteriverksamheten fr o m 2016-01-01. Den föreslagna taxehöjningen innebär att kopplingen till prisbasbeloppet tas bort samt att taxan kopplas till faktiska kostnader för produkter och tjänster. På grund av ett misstag har stadsbyggnadsnämndens beslut inte kommit att behandlas av kommunfullmäktige.

Stadsbyggnadsnämnden beslutade 2016-04-20, § 52, att föreslå fullmäktige att godkänna en höjning av plan- och bygglovstaxan med 5 % utom vad gäller i tabell 1, tillbyggnad eller påbyggnad över 40 kvm som fastställs till 11 000 kr. Bakgrunden är att nämndens kostnader för framtagande av detaljplaner och handläggning av bygglov har ökat, bl a på grund av ökade löne- och rekryteringskostnader. Taxerevideringen föreslås gälla fr o m 2016-07-01. Nämnden föreslår även att kommunfullmäktige godkänner den föreslagna revidering av taxan som nämnden beslutade om 2015-12-10, att gälla fr o m 2016-07-01.

Förvaltningens synpunkter

Stadsbyggnadsförvaltningen har tagit fram ett förslag till taxa, där de ändringar som föreslås av stadsbyggnadsnämnden 2015-12-10 respektive 2016-04-20 har arbetats in. Kommunstyrelseförvaltningen vill förtydliga att den taxehöjning avseende lantmäteriverksamheten som stadsbyggnadsnämnden föreslog i december, inte föreslås höjas med ytterligare 5 % i och med stadsbyggnadsnämndens beslut i april. I övrigt har kommunstyrelseförvaltningen ingenting att invända mot stadsbyggnadsnämndens förslag.

Underlag för beslut

- Förslag till taxa med ändringar föreslagna av stadsbyggnadsnämnden 2015-12-10 samt 2016-04-20 införda

- Stadsbyggnadsnämndens beslut 2016-04-20, § 52
- Sammanställning jämförelse bygglovstaxor, daterad 2016-03-22
- Stadsbyggnadsnämndens beslut 2015-12-10, § 182
- Tidigare förslag till taxa, daterad 2015-11-17

Förslag till beslut

Kommunfullmäktige beslutar

1. Förslag till taxa för stadsbyggnadsnämndens verksamhet inom plan- och bygglagens område samt kart- och mätteknisk verksamhet m m fastställs att gälla från och med 2016-07-01. Därmed upphör nu gällande taxa att gälla.
2. Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Expedieras: Akt

För verkställighet: Stadsbyggnadsnämnden

Dnr KS 2016/217

13 Remiss: Samråd för anläggning av väg 259 Tvärförbindelse Södertörn i Huddinge, Botkyrka och Haninge kommun. Bilaga 128.16

Sammanfattning

Trafikverket planerar för nybyggnad av en ny vägförbindelse, Tvärförbindelse Södertörn, väg 259. Trafikverket har remitterat en samrådshandling kring tre lokaliseringsalternativ för Tvärförbindelsens vägkorridor. Tvärförbindelse Södertörn är en ny väg mellan E4/E20 och väg 73 för att sammanbinda de regionala stadskärnorna Kungens kurva/Skärholmen, Flemingsberg och Haninge centrum.

Samrådshandlingen beskriver förutsättningar för den nya vägen, såsom ändamål och projektmål, miljö och hälsa, funktions- och utformningskrav och gestaltungsavsikter. Därefter presenterar Trafikverket tre korridorer; norra, mellersta och södra. Samtliga korridorer sammanfaller från E4/E20 till Katrinebergsvägen i Glömstadalen samt från norr om Gladö industriområde fram till Jordbro och väg 73.

Förvaltningens synpunkter

Samrådshandlingen fångar i stort in alla frågor men med tillägget att den även borde omfatta tillgängligheten mellan de regionala stadskärnorna i regionen och inte bara på Södertörn. Kommunen förordar den norra korridoren där tvärförbindelsen får en gen sträckning, som också tidigare utredningar påvisat, med tydliga kopplingar till de regionala stadskärnorna Haninge C, Flemingsberg och Kungens kurva-Skärholmen.

Den regionala cykelvägen föreslås samordnas med befintlig väg 259. Förvaltningen anser att projektet Tvärförbindelse Södertörn bör hitta lösningar som erbjuder en gen gång- och cykelkoppling som ansluter till Flemingsberg.

För att understryka behovet av bättre tvärförbindelser mellan de regionala stadskärnorna på Södertörn vill förvaltningen bekräfta behovet av att på sikt förlänga Spårväg Syd till Haninge. Förstudier för detta spårvägsprojekt bör initieras i närtid.

Underlag för beslut

- Tvärförbindelse Södertörn inbjudan till samråd april 2016

- Samrådshandling, hämtas från Trafikverkets hemsida

<http://www.trafikverket.se/contentassets/ecc7d4a641d2415fbbec51cb21f58e47/samradshandling-2016-04-11.pdf>

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Kommunstyrelseförvaltningens synpunkter godkänns och utgör Haninge kommuns remissvar.
2. Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Expedieras: Akt

För verkställighet:

För kännedom: Trafikverket, Södertörnskommunerna (Botkyrka, Huddinge, Nykvarn, Nynäshamn, Salem, Södertälje, Tyresö), Berit Pettersson och Kent Lindgren

Dnr KS 2016/198

14 Direktiv för uppdraget ”förslag till övergripande kvalitetsstrategi”. Bilaga 129.16

Sammanfattning

Kommunstyrelsen har fått i uppdrag i Mål och budget 2016-2017 att ”ta fram förslag till en övergripande kvalitetsstrategi samt hur denna ska följas upp. I uppdraget ingår att se över synpunkts- och klagomålshanteringen samt att föreslå hur olika utförare kan jämföras med varandra”.

Kommunstyrelseförvaltningen har tagit fram ett förslag till direktiv för att tydliggöra uppdraget att ta fram förslag till en övergripande kvalitetsstrategi. Tidplanen för genomförande av uppdraget är att ett förslag skall vara klart i början av 2017.

Förvaltningen ska ta fram ett förslag till ett koncernövergripande kvalitetsdokument. Dokumentet ska innehålla uppgifter om när uppföljning och återrapportering ska ske.

Förvaltningen ska utreda hur synpunkter och klagomål till kommunen hanteras och ge förslag till förbättringar.

Förvaltningen ska ge förslag till hur olika utförare kan jämföras med varandra.

Underlag för beslut

- Kommunstyrelseförvaltningens skrivelse 2016-05-09, ”Direktiv för uppdrag att ta fram förslag till övergripande kvalitetsstrategi m.m.”

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Direktiv för uppdrag att ta fram ny kvalitetsstrategi godkänns.

Expedieras: Akt

För verkställighet: Ekonomiavdelningen

För kännedom: Samtliga nämnder, Haninge Bostäder, Tornberget

Dnr KS 2016/173

15 Rapport över aktiviteter och resultat av SBA-samarbetet. Bilaga 130.16

Sammanfattning

Kommunstyrelsen har 2015-06-10, § 170, beslutat att kommunstyrelseförvaltningen årligen ska avrapportera aktiviteter och resultat gällande utfallet från SBA-samarbetet.

Haninge är en av de 52 kommuner som ingår i partnerskapet Stockholm Business Alliance (SBA). Syftet med partnerskapet är att stimulera ökad tillväxt i regionen. Partnerskapsavtalet löper ut år 2020.

Effekterna av Haninges medverkan i SBA och aktiviteterna enligt ovan bedöms vara positiva och har bidragit till kommunens ökade attraktivitet som bostads- och etableringsort.

Underlag för beslut

- Kommunstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse 2016-04-29, ”Rapport över aktiviteter och resultat av SBA-samarbetet”

- Årsredovisning SBA 2015

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Rapporten godkänns.

Expedieras: Akt

För kännedom: Senada Custovic

Dnr KS 2016/31

16 Revidering attestförteckning 2016. Bilaga 131.16

Sammanfattning

Kommunstyrelsen beslutade 2016-02-01, § 21, att godkänna kommunstyrelsens attestförteckning. Sedan dess har ansvarsfördelningen förändrats med nya beredningar och attestförteckningen behöver därför uppdateras.

Kommunstyrelseförvaltningen har tagit fram ett förslag till reviderad attestförteckning enligt bilaga.

Underlag för beslut

- Reviderad attestförteckning 2016, 2016-05-09.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar:

1. Kommunstyrelsens beslut 2016-02-01, § 21, upphävs.
2. Beslutsattester och ersättare år 2016 enligt förteckning i bilaga godkänns.

Expedieras: Akt

För verkställighet: Ekonomiavdelningen

För kännedom: Alla avdelningschefer inom
kommunstyrelseförvaltningen

Dnr KS 2016/241

17 Fullmakt att teckna Haninge kommuns bank- och plusgirokonto

Sammanfattning

Kommunstyrelsen har 2015-09-28, § 211, beslutat om teckningsbemyndigande för kommunens bank- och plusgirokonton. På grund av personalförändringar föreslås detta beslut uppdateras.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Tidigare beslut av kommunstyrelsen 2015-09-28, § 211, upphävs.
2. Till att, två i förening
 - utfärda utbetalningar från Haninge kommuns bank- och plusgirokonton samt underteckna ansökan om Handelsbanken Visa Business Card
 - utfärda anvisningar och checkar samt kvittera medel på Haninge kommuns bank- och plusgirokonton, kvittera ut till Haninge kommun eller till någon av dess nämnder ställda checkar eller postväxlar, kvittera ut medel på bankkonton tillhörande av Haninge kommun förvaltade fonder, bemyndigas

Ekonomidirektör	Jörn Karlsson
Chef redovisningsenheten	Harri Kiviharju
Ekonom	Annika Karlsson
Ekonom	Pernilla Andersson
Systemförvaltare	Annika Hoffstedt
Ekonomiadministratör	Eva Cajback
Ekonomiadministratör	Anita Billsjö
Ekonomiadministratör	Ann-Cathrine Strandberg
Ekonomiadministratör	Ayse Mert Durak
Ekonomiadministratör	Lara Albers
Ekonomiadministratör	Carina Barfoth

Ekonomiadministratör Åsa Lindgren
Ekonomiadministratör Monica Jonsson

3. Till att, två i förening, inneha administratörsrättigheter och att göra ändringar enligt delegationsbeslut över användarna på respektive internetbank.

Ekonomidirektör Jörn Karlsson
Chef redovisningsenheten Harri Kiviharju
Ekonom Annika Karlsson
Ekonom Pernilla Andersson
Ekonomiassistent Eva Cajback

4. Till att, två i förening, överföra medel mellan följande bankkonton:

Bank	Clearing	Konto	Kontotyp
SHB	6181	065 298	Huvudkonto
SHB	6181	084 608	Avkastningskonto koncern
SHB	6181	092 058	Nivåkonto (HK)
SHB	6181	094 468	Avkastningskonto kommun
SHB	6181	098 498	Transaktionskonto
SHB	6181	103 858	Sociala utbetalningar
SHB	6181	105 338	V/A
SHB	6181	106 628	Fonder och stipendier

Swedbank 8327-9	923 035 911-0	Toppkonto
Swedbank 8327-9	923 534 757-3	Koncernkonto
Swedbank 8327-9	903 822 541-4	Räntekonto koncern
Swedbank 8327-9	923 534 758-1	Samlingskonto kommun
Swedbank 8327-9	923 534 759-9	Samlingskonto kommun
Swedbank 8327-9	903 822 535-6	Räntekonto kommun
Swedbank 8327-9	903 822 543-0	Haninge kommun

Nordea PG 1265-8 Plusgiro

Bemyndigas:

Ekonomidirektör	Jörn Karlsson
Chef redovisningsenheten	Harri Kiviharju
Ekonom	Annika Karlsson
Ekonom	Pernilla Andersson
Systemförvaltare	Annika Hoffstedt
Ekonomiadministratör	Eva Cajback
Ekonomiadministratör	Anita Billsjö
Ekonomiadministratör	Ann-Cathrine Strandberg
Ekonomiadministratör	Ayse Mert Durak
Ekonomiadministratör	Lara Albers
Ekonomiadministratör	Carina Barfoth
Ekonomiadministratör	Åsa Lindgren
Ekonomiadministratör	Monica Jonsson

5. för bankkonto 6181 103 858

Till att, två i förening, bemyndigas att utfärda utbetalningar från ovanstående konto

Assistent	Tobias Flood
Assistent	Johan Hereora-Hummerhielm
Assistent	Eva Nilsson
Assistent	Susanne Sandhage
Socialsekreterare	Birgit Granath-Ekström
Assistent	Eva McCormick
Socialsekreterare	Carina Donselius
Assistent	Robin Dahlbom
Assistent	Joachim Olander

6. för bankkonto 6181 098 498

Till att, två i förening, bemyndigas att utfärda utbetalningar från ovanstående konto (löner)

Chef Löneenheten	Anette Björkqvist
Löneassistent	Susanne Tidlund
Löneassistent	Jaana Snygg
Löneassistent	Leila Zubidat

7. för bankkonto 6181 098 498.

Till att, två i förening, bemyndigas att utfärda utbetalningar från ovanstående konto

Intagningssekreterare
Gymnasiechef

Susanne Backman
Peteris Smitmanis

8. för bankkonto 6181 105 338

Till att, två i förening, bemyndigas att utfärda utbetalningar från ovanstående konto

Handläggare
Ingenjör
Handläggare

Anita Aldén
Weine Carmerud
Åsa Moe

Utdrag ur protokollet ska gälla som fullmakt i ovanstående fall.
Namnteckningsprover ska därvid bifogas till banker och plusgiro.

Expedieras: Akt

För verkställighet: Ekonomiavdelningen, Harri Kiviharju

För kännedom:

Dnr KS 2016/211

18 Personuppgiftsombud för kommunstyrelsen

Sammanfattning

Personuppgiftslagen (PuL) trädde i kraft år 1998. Syftet med lagen är att skydda människor mot att deras personliga integritet kränks när personuppgifter behandlas.

Kommunstyrelsen är personuppgiftsansvarig för de uppgifter som behandlas inom verksamheten. Kommunstyrelsen bestämmer vilka personuppgifter som ska behandlas och vad uppgifterna ska användas till.

Den personuppgiftsansvarige ska skriftligen anmäla behandling av personuppgifter som är helt eller delvis automatiserade till Datainspektionen innan en behandling genomförs (PuL 36 §). Om kommunstyrelsen i stället väljer att ha ett personuppgiftsombud behövs ingen anmälan till Datainspektionen (PuL 37 §).

Personuppgiftsombudet ska då självständigt se till att personuppgifter inom förvaltningens verksamhetsområde behandlas på ett korrekt och lagligt sätt samt påpeka eventuella brister för kommunstyrelsen (PuL 38 §). Den faktiska behandlingen av personuppgifterna kan överlåtas, men personuppgiftsansvaret kan aldrig överlåtas. Det är alltid den personuppgiftsansvarige som ytterst svarar för att personuppgiftslagen följs och att de registrerade behandlas korrekt. Ansvaret är straff- och skadeståndssanktionerat.

I personuppgiftsombudets arbetsuppgifter ingår att

- föra förteckning över behandlingar
- utöva tillsyn över behandlingar
- hjälpa registrerade att få rättelse
- vid behov samråda med Datainspektionen
- anmäla brister i behandlingar

Biträdande kommunjurist Jonathan Peduru-Aratchi utsågs 2013 till personuppgiftsombud för kommunstyrelsen. Med anledning av omfördelning av vissa arbetsuppgifter inom kommunstyrelseförvaltningens kansli föreslås att ett nytt

personuppgiftsombud utses. Kommunstyrelseförvaltningen föreslår att kommunjurist Görel Wentz utses till nytt personuppgiftsombud från och med 2016-07-01.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Kommunjurist Görel Wentz utses till personuppgiftsombud för kommunstyrelsen från och med 2016-07-01.
2. Biträdande kommunjurist Jonathan Peduru-Aratchi entledigas från och med 2016-07-01.
3. Anmälan om byte av personuppgiftsombud görs till Datainspektionen.

Expedieras: Akt

För kännedom: Datainspektionen, Görel Wentz, Jonathan Peduru-Aratchi, samtliga avdelningar inom kommunstyrelseförvaltningen

Dnr KS-MEX 2016/58

19 Arrendeavtal berörande fastigheten Svinåker 3:4, Genböte fyr. Bilaga 132.16

Sammanfattning

Sjöfartsverket arrenderar sedan lång tid tillbaka del av kommunens fastighet Svinåker 3:4. Inom det upplåtna finns den befintliga fyren Genböte, uppförd 1930.

Sjöfartsverket har uppmärksammat kommunen om att nuvarande arrendeavtal går ut 2016-07-31. Kommunen har mottagit förslag till nytt arrendeavtal med verkan från och med 2016-08-01. Avtalet har en avtalstid om 20 år som därefter förlängs med tre år i sänder om inte uppsägning sker senast ett år innan avtalstidens utgång. För upplåtelsen erhåller kommunen en engångsersättning om 7500 kronor.

Förvaltningens synpunkter

Kommunstyrelseförvaltningen föreslår för kommunstyrelsen att mottaget avtalsförslag angående upplåtelse av del av Svinåker 3:4 godkänns.

Underlag för beslut

- Arrendeavtal Genböte fyr

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Arrendeavtal för Genböte fyr godkänns.

Expedieras: Akt

För verkställighet: Mex

För kännedom:

Dnr KS 2016/236

20 Planbesked för fastigheterna Kalvsvik 11:35 och 11:1083. Bilaga 133.16

Sammanfattning

D. Carnegie & Co, ägare av Kalvsvik 11:35 och 11:1083, ansöker om planbesked i syfte att möjliggöra förtätning med nya bostadshus inom fastigheterna. De föreslår även exploatering av del av kommunens mark som gränsar till fastigheterna.

Stadsbyggnadsförvaltningen är positiv till förtätning inom bolagets fastigheter.

Förvaltningens synpunkter

Kommunstyrelseförvaltningen tillstyrker positivt planbesked som medger förtätning inom fastigheterna Kalvsvik 11:35 och 11:1083.

Underlag för beslut

- Stadsbyggnadsförvaltningens underlag daterat 2016-04-04.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Sökanden ges i besked att kommunen är beredd att arbeta fram ett förslag till detaljplan som medger förtätning med nya bostäder inom Kalvsvik 11:35 och 11:1083. En detaljplan kan vara klar 2021.

Expedieras: Akt

För verkställighet: SBF

För kännedom:

Dnr KS 2016/238

21 Planbesked fastigheten Vendelsö 3:951. Bilaga 134.16

Sammanfattning

Sökanden önskar planbesked avseende fastigheten Vendelsö 3:951 i syfte att ändra gällande markanvändning från verksamhet till bostäder. Sökanden har för avsikt att bygga om befintlig verksamhetsbyggnad så att den kan inrymma bostäder.

Stadsbyggnadsförvaltningen anser att bostadsändamål är lämpligt på platsen men att då också grannfastighetens gällande detaljplan bör ändras till bostadsändamål. Huruvida befintlig byggnad inom Vendelsö 3:951 kan användas till bostäder måste utredas under planarbetet.

Förvaltningens synpunkter

Kommunstyrelseförvaltningen instämmer i stadsbyggnadsförvaltningens bedömning och tillstyrker positivt planbesked.

Underlag för beslut

- Stadsbyggnadsförvaltningens underlag daterat 2016-04-04.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Sökanden ges i besked att kommunen kommer att arbeta fram ett förslag till detaljplan för Vendelsö 3:951 som medger bostäder och att en detaljplan kan vara klar 2020.

Expedieras: Akt

För verkställighet: SBF

För kännedom:

Dnr KS 2016/234

22 Planbesked fastigheten Vendelsö 3:1153. Bilaga 135.16

Sammanfattning

Ägaren av fastigheten Vendelsö 3:1153 har ansökt om planbesked för att möjliggöra avstyckning av villatomter. Aktuellt område som ligger vid Drevviken är planlagt som allmän plats för natur- och vattenområde.

Med hänsyn till gällande strandskydd och översvämningsrisk bedömer stadsbyggnadsförvaltningen att planläggning för bostäder är olämplig.

Förvaltningens synpunkter

Kommunstyrelseförvaltningen instämmer i stadsbyggnadsförvaltningens bedömning och föreslår att sökanden ges negativt planbesked.

Underlag för beslut

- Stadsbyggnadsförvaltningens underlag daterat 2016-04-04.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Sökanden ges i besked att kommunen inte kommer att arbeta fram en detaljplan som medger avstyckning för bostäder inom Vendelsö 3:1153.

Expedieras: Akt

För verkställighet: Stadsbyggnadsförvaltningen

För kännedom:

Dnr KS 2016/237

23 Planbesked fastigheten Ålsta 9:1. Bilaga 136.16

Sammanfattning

Koordinaten Mark AB har ansökt om planbesked i syfte att möjliggöra uppemot 40 bostadslägenheter inom fastigheten Ålsta 9:1.

Fastigheten ligger i utkanten av Tungelsta utvecklingsprograms etapp 2 och innefattas av jordbruksblock. I granskningsversion av översiktsplan 2030 föreslås att sammanhållen bebyggelse ska koncentreras till stationsnära lägen. Stadsbyggnadsförvaltningen avstyrker detaljplaneläggning.

Förvaltningens synpunkter

Kommunstyrelseförvaltningen anser med hänsyn till det perifera läget och befintlig trafiksituation att planläggning för bostadsbebyggelse är olämplig.

Underlag för beslut

- Stadsbyggnadsförvaltningens underlag daterat 2016-04-04.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Sökanden ges i besked att kommunen inte kommer att arbeta fram en detaljplan som medger bostadsbebyggelse inom Ålsta 9:1.

Expedieras: Akt

För verkställighet: SBF

För kännedom:

Dnr KS 2016/235

24 Planbesked fastigheterna Ålsta 3:115 och 3:175. Bilaga 137.16

Sammanfattning

Filadelfiaförsamlingen Stockholm, ägare till Ålsta 3:115 och 3:175, ansöker om planbesked för att möjliggöra bostäder och lokaler inom fastigheterna. Avsikten är att riva befintliga byggnader.

Stadsbyggnadsförvaltningen bedömer det lämpligt med planläggning för att möjliggöra sökandens förslag till utbyggnad.

Förvaltningens synpunkter

Kommunstyrelseförvaltningen instämmer i stadsbyggnadsförvaltningens bedömning och anser att man bör planlägga hela kvarteret där även kommunen äger en obebyggd fastighet.

Underlag för beslut

- Stadsbyggnadsförvaltningens underlag daterat 2016-04-01.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Sökanden ges i besked att kommunen kommer att arbeta fram en detaljplan som medger bostäder och lokaler för hela kvarteret där Ålsta 3:115 och 3:175 ingår. En detaljplan kan vara klar 2020.

Expedieras: Akt

För verkställighet: SBF

För kännedom:

Dnr KS 2016/239

25 Planuppdrag fastigheten Söderby 2:2. Bilaga 138.16

Sammanfattning

Kommunstyrelsen beslöt 2015-10-26 ge positivt planbesked till utbyggnad av flerfamiljshus inom Söderby 2:2, men att man vid en planläggning även skulle ta med den kommunala marken inom kvarteret.

Stadsbyggnadsförvaltningen bedömer efter utredning att det i nutid inte är lämpligt att planändra kommunens mark som är park med gång-och cykelvägar i gällande detaljplan, och anhåller om planuppdrag enbart för Söderby 2:2.

Förvaltningens synpunkter

Kommunstyrelseförvaltningen instämmer i stadsbyggnadsförvaltningens bedömning och tillstyrker planuppdrag för Söderby 2:2.

Underlag för beslut

- Stadsbyggnadsförvaltningens underlag daterat 2016-04-06.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Stadsbyggnadsnämnden ges i uppdrag att arbeta fram en detaljplan för Söderby 2:2 som medger flerfamiljshus.

Expedieras: Akt

För verkställighet: Stadsbyggnadsnämnden

För kännedom:

Dnr KS 2016/242

26 Avskrivning av planuppdrag för Söderby 1:813. Bilaga 139.16

Sammanfattning

Kommunstyrelsen gav stadsbyggnadsnämnden 2014-12-10 § 289 i uppdrag att upprätta ny detaljplan för Söderby 1:813.

Ägaren av Söderby 1:183 önskar inte längre planlägga fastigheten i enlighet med givet planuppdrag varför stadsbyggnadsförvaltningen anhåller om att planuppdraget avskrivs.

Underlag för beslut

- Stadsbyggnadsförvaltningens begäran om avskrivning daterat 2015-08-18
- Stadsbyggnadsnämndens beslut 2015-09-23, § 122.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Planuppdraget för Söderby 1:813 avskrivs.

Expedieras: Akt

För verkställighet: Stadsbyggnadsnämnden

För kännedom:

27 Meddelanden

Cirkulär 16:15 från SKL: Huvudöverenskommelse om lön och allmänna anställningsvillkor mm – HÖK 16 – med Svenska Kommunalarbetareförbundet

Cirkulär 16:17 från SKL: Budgetförutsättningar för åren 2016-2019

Cirkulär 16:18 från SKL: Kommunal fastighetsavgift, prognos 2016

Cirkulär 16:21 från SKL: Överenskommelse om ändringar i Bestämmelser för arbetstagare i utbildnings- och introduktionsanställning – BUI 16

Cirkulär 16:22 från SKL: Överenskommelse om ändringar i Bestämmelser för arbetstagare i arbetsmarknadspolitiska insatser – BEA.

Cirkulär 16:24 från SKL: Lön och anställningsvillkor för personlig assistent och anhörigvårdare – PAN 16- med Svenska Kommunalarbetareförbundet

Cirkulär 16:23 från SKL: Överenskommelse om ändringar i Allmänna bestämmelser samt bilagor till AB

Cirkulär 16:25 från SKL: Nyheter och sammanfattning av reglerna om registerkontroll i arbetslivet

Cirkulär 16:26 från SKL: Definitivt omsorgsprisindex (OPI) 2016

Sammanträdesprotokoll från SMOHF, 2016-04-19

Protokoll från SRV återvinning ABs ordinarie bolagsstämma 2016, 2016-04-14

Beslut från Länsstyrelsen 2016-04-29, Förordnande som vigsselförrättare

Dom från Förvaltningsrätten i Mål 7976-15, 2016-04-19, Laglighetsprövning enligt kommunallagen

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Meddelandena läggs till handlingarna.

Dnr KS 2016/3

28 Delegationsbeslut (bilaga efter recit)

Sammanfattning

Enligt 6 kap 35 § kommunallagen ska delegationsbeslut redovisas till styrelsen.

Kommunstyrelsens ordförande redovisar delegationsbeslut enligt bilaga.

Kommundirektören redovisar delegationsbeslut enligt bilaga.

Exploateringschefen redovisar delegationsbeslut enligt bilaga.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar

1. Delegationsbesluten läggs till handlingarna.

Expedieras: Akt

För verkställighet:

För kännedom: