

Från förort till stad – Hanninge stad

Mirja Thårlin
Samhällsplanerare

Erika Vikström
processledare stadskärnan



Hållbara städer och samhällen

Vår presentation kopplar till det globala mål 11 genom framförallt

- Hållbart byggande och hållbar planering som inkluderar tex bostäder, offentliga platser, parker, torg och transporter.
- Samarbete mellan sektorer och styrning på flera nivåer samtidigt, inklusive former för dialog med medborgare och näringsliv.



Från förort till stad – Haninge stad

- Centrumsamverkan
- Nutid och framtid – Vad händer nu?
- Bakgrund och processen
- Stadsutvecklingsplan för Haninge stad



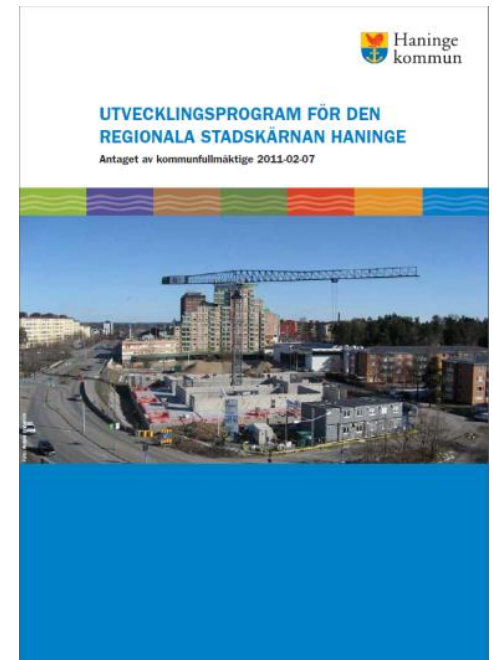
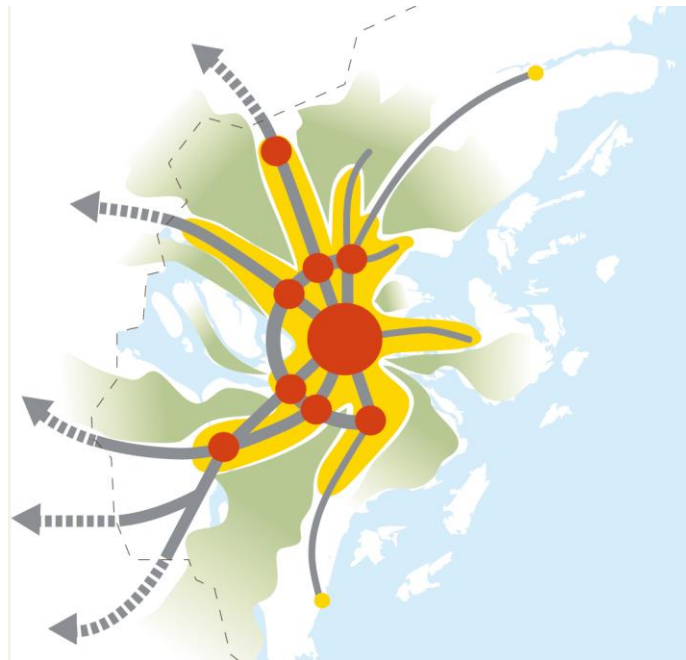
Haninge
kommun



Centrumsamverkan



Haninge – en av åtta regionala stadskärnor i Stockholmsregionen



Vår väg samverkan

- Gör Haninge till ledande i utvecklingen av östra Södertörn
- Skapa helhetssyn gällande platsens utveckling
- Utveckla platsen som verksamhets- och bostadsort
- Verka för förbättring av etableringsförutsättningar
- Maximera den gemensamma nyttan av insatser på platsen





GROSVENOR

Wallenstam

Hemfosa
FASTIGHETER



Riksbyggen



PROFI
FASTIGHETER



Stena Fastigheter

VITARTES | ENABLING
LIFE SCIENCE
DEVELOPMENT



Haninge
kommun





Nutid och framtid

Vad händer nu



Mål 1: En tät sammanhållen stadsbygd

- Stadsutvecklingsplanen
- Fortsatt arbetet med entré Haninge stad
- Poseidons torg



Mål 2: Stadskärnan är känd som en attraktiv plats

- Gemensam marknadsplan för Haninge stad.
- En gemensam marknadsföringsaktivitet, Haninge Gatufest
- Synlighet i samband med Almedalen
- Påbörja arbetet inför en ansökan om "Årets stadskärna"



Områden



Mål 3: En livfull stadskärna

- En gemensam etableringsstrategi med tillhörande plan
- En analys av konsumentbeteenden och varumärken som blir målgruppsdrivande i Haninge stad.
- Flödesanalys, utifrån konsumentbeteenden, för framtida Haninge stad
- Purple flag – strategi för kvällsekonomi, omcertifiering



Haninge
kommun



Mål 4: Fördjupad och långsiktig samverkan för en attraktiv stadskärna

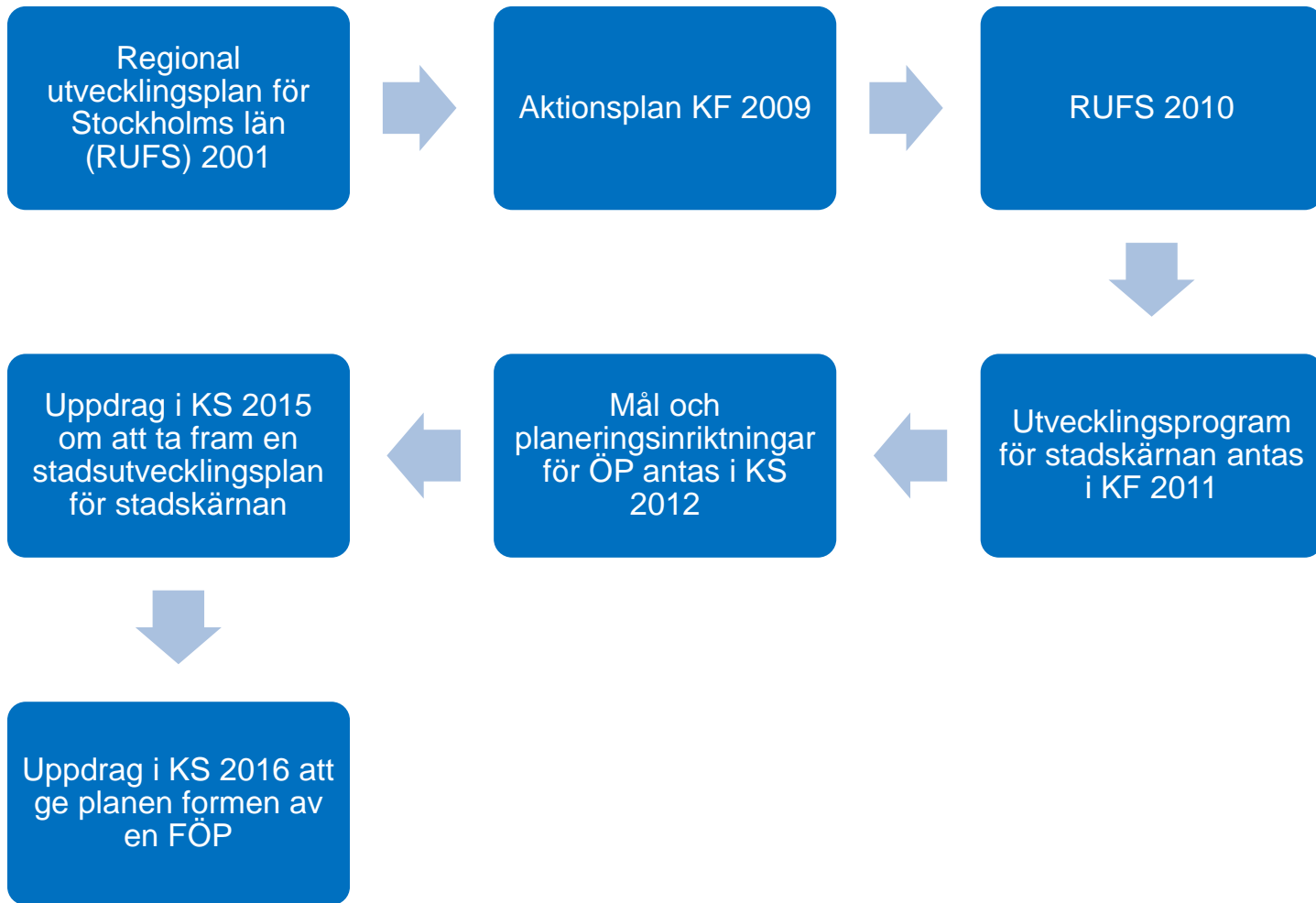
- En uppsättning indikatorer sammanställs med utgångspunkt i varumärkesarbetet och stadsutvecklingsplanen.
- Ett förslag till genomförandeorganisation för det fortsatta tillväxtarbetet i stadskärnan arbetas fram.



Bakgrund och process



Bakgrund



Bakgrund



Regional
planering

Stockholms län har en regional utvecklingsplan (RUFS) som uttrycker den gemensamma viljan för regionens utveckling.

RUFS ligger till grund för kommunernas strategiska planering.

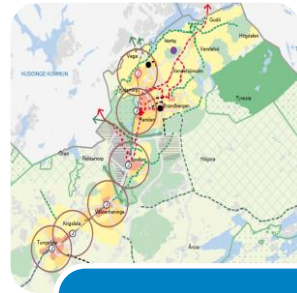
I RUFS pekas Haninges regionala stadskärna ut som en av åtta platser i länet där det finns goda förutsättningar att utveckla bebyggelsen.



Bakgrund



Regional
planering



Översikts-
planering



Alla kommuner tar fram en översiktsplan (ÖP) som omfattar hela kommunens yta.

Haninges översiktsplan antogs av kommunfullmäktige i november 2016.

www.haninge.se/op2030

Översiktsplanen är vägledande och visar hur kommunen vill att mark och vatten ska utvecklas.

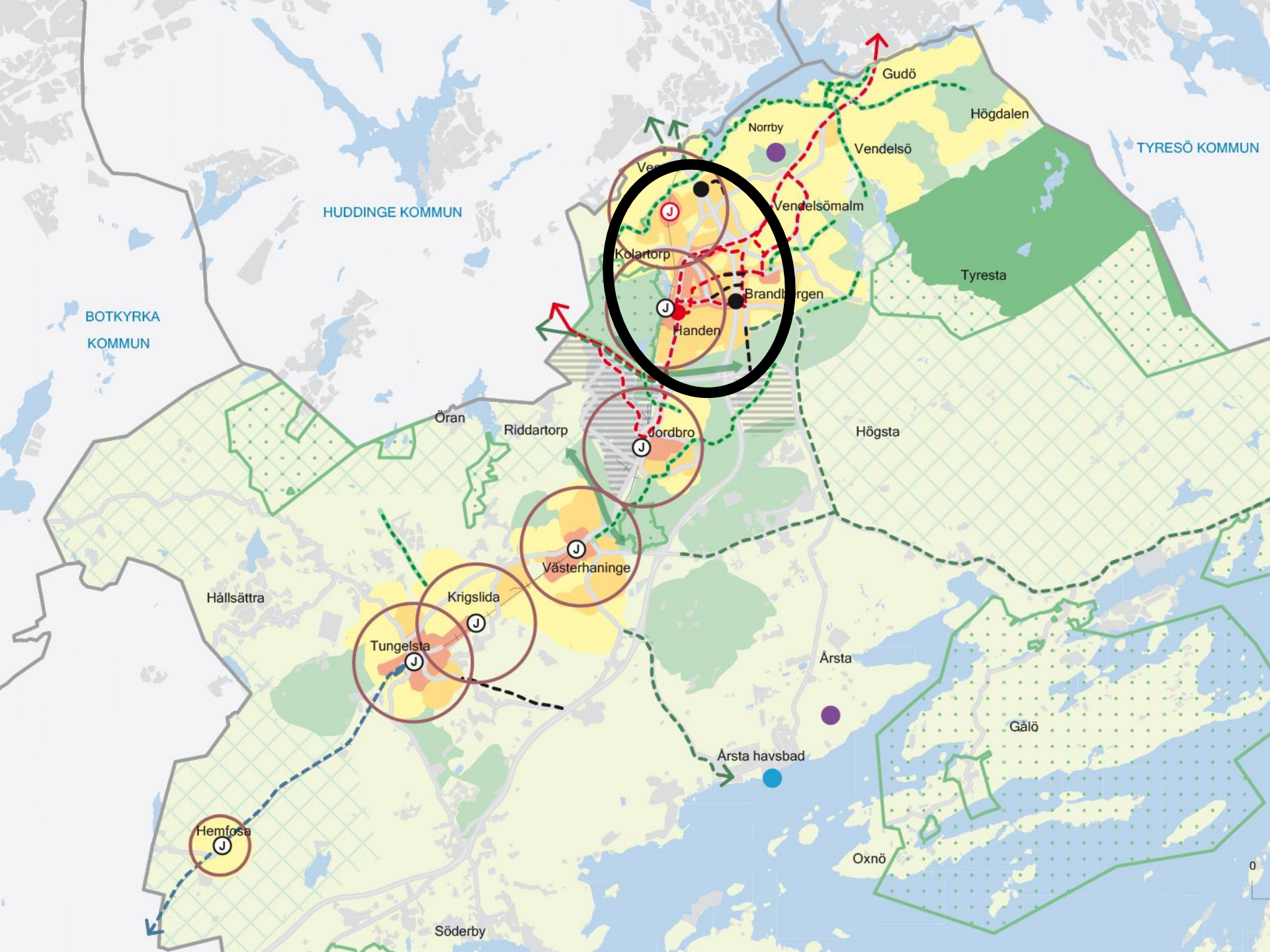




ÖVERSIKTSPLAN 2030 – MED UTBLICK MOT 2050

Antagen av kommunfullmäktige 2016-11-07

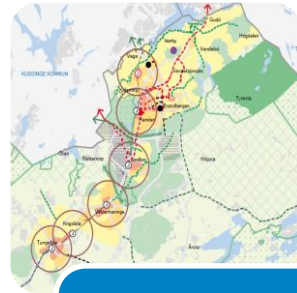




Bakgrund



Regional
planering



Översikts-
planering



Alla kommuner tar fram en översiktsplan (ÖP) som omfattar hela kommunens yta.

Haninges översiktsplan antogs av kommunfullmäktige i november 2016.

www.haninge.se/op2030

Översiktsplanen är vägledande och visar hur kommunen vill att mark och vatten ska utvecklas.



Bakgrund



Utifrån ÖP kan man välja att ta fram en FÖP, en fördjupning av översiktsplanen.

Den ger en mer detaljerad bild av ambitionerna i ÖP.

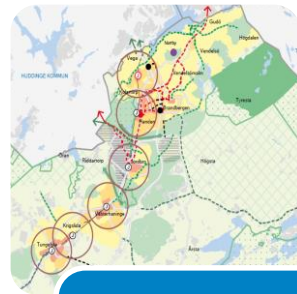
Haninge har valt att göra en sådan fördjupning för stadskärnan.



Bakgrund



Regional
planering



Översikts-
planering



Nästa steg är att ta fram detaljplaner som reglerar användningen av mark och vatten.



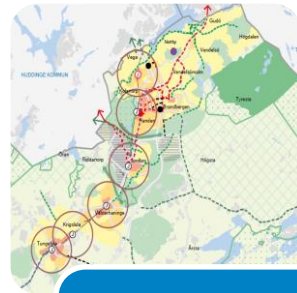
Detalj-
planering



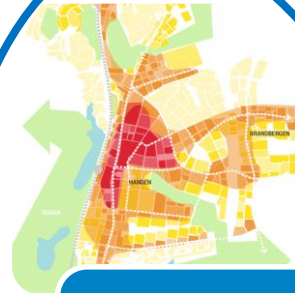
Bakgrund



Regional
planering



Översikts-
planering



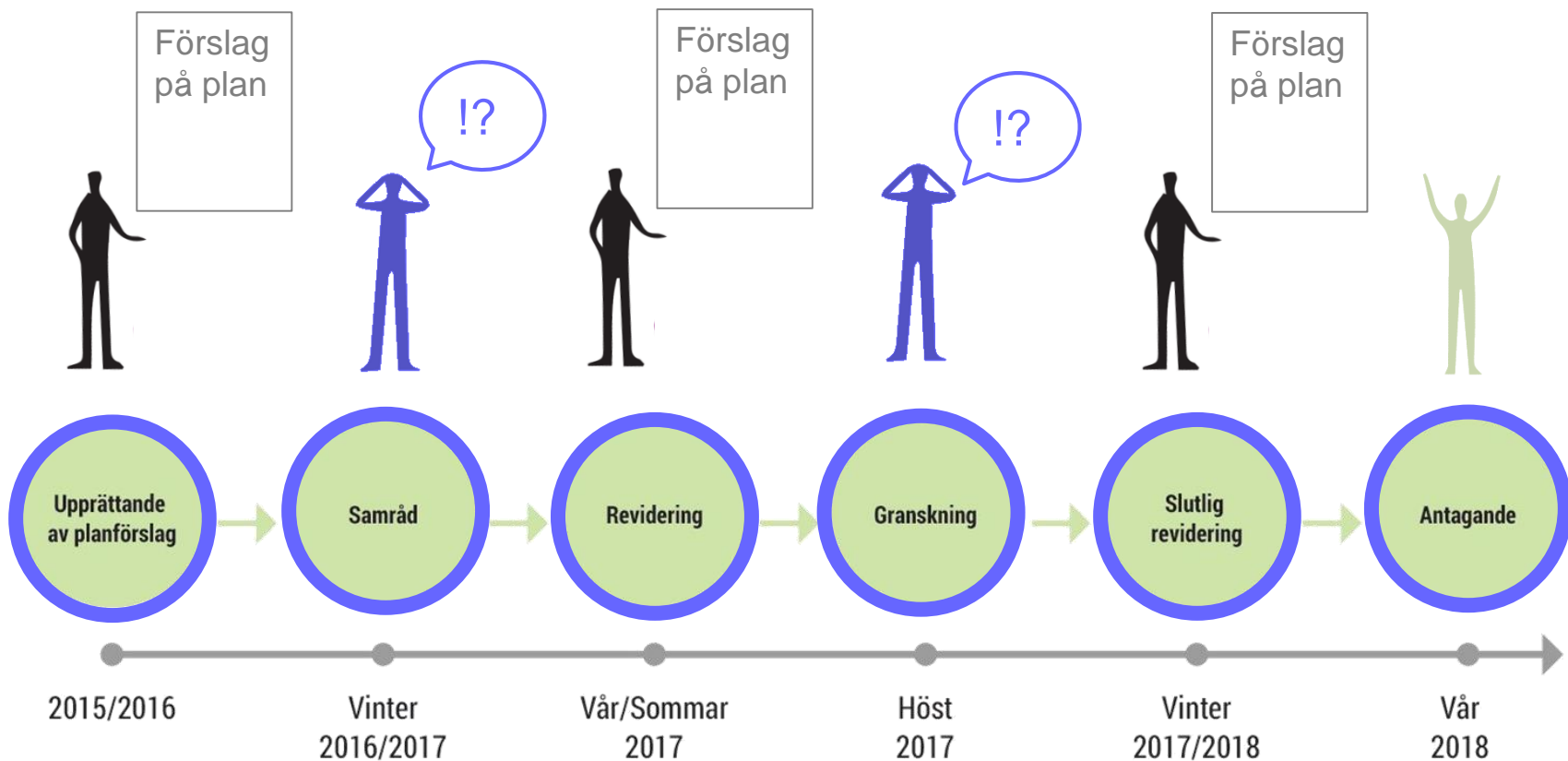
Områdes-
planering



Detalj-
planering



Process



Stadsutvecklingsplan för Haninge stad



Haninge
kommun



Stadsutvecklingsplan för Haninge stad

Antagen i KF 2018-04-16

Det är en fördjupning av Haninges kommunövergripande översiktsplan

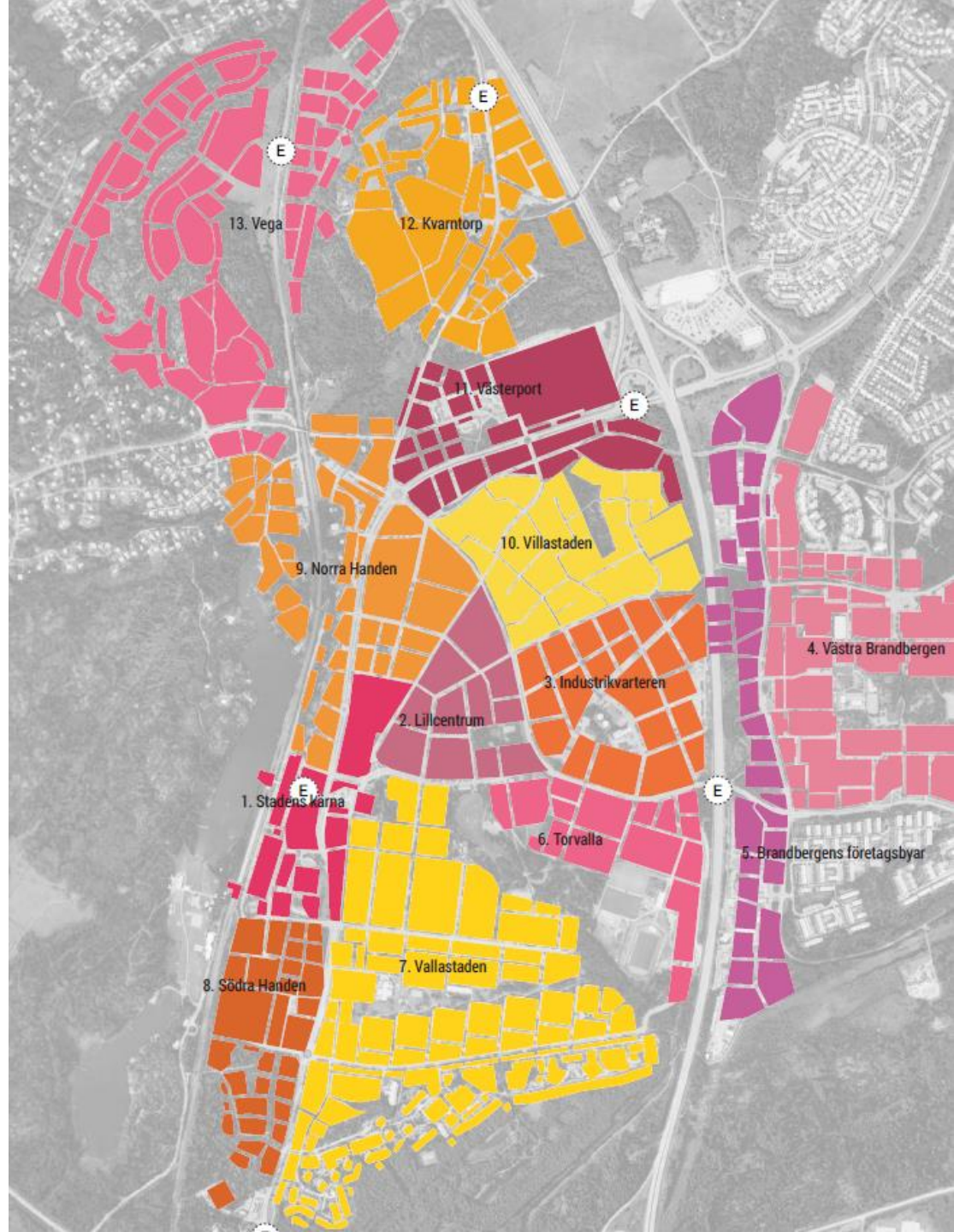
Beskriver ambitioner för hur vi vill utveckla den delen av Haninge som kallas den regionala stadskärnan. Vi kallar området för Haninge stad.



Haninge stad

Haninge stad består av Vega, Handen och de västra delarna av Brandbergen.

Området är uppdelat i 13 kvarter enligt kartan.



VISION "VÄLKOMNANDE OCH LIVFULLA HANINGE"

3 ST BÄRANDE IDÉER

TÄT OCH BLANDAD



SAMMANKOPPLAD OCH NÄRA



SÅ NÅR VI DIT



GRÖN OCH LIVFULL



Konsekvenser av planen





RUNSTENS- VÄGEN

2018



RUNSTENS-
VÄGEN
EFTER OMVANDLING

RUDSJÖ- TERRASSEN

2018



RUDSJÖ- TERRASSEN

EFTER OMVANDLING



EXEMPEL: NYNÄSVÄGEN

2018







EXEMPEL: NYNÄSVÄGEN

med ny bebyggelse och parkering i garage



ILLUSTRATIONS- PLAN 2050

-  Föreslagna förändrade kvarter
-  Torg och aktiva gator
-  Parker och natur
-  Gator med separata kollektivtrafik-
körfält, med omstigningsplats



HANINGE STAD 2050

17 000 nya bostäder och 60 000 invånare



Tack!

Frågor?

