

KALLELSE

Stadsbyggnadsnämnden

Plats och tid KS-salen Utö 0c24
onsdag 15 mars 2023 kl. 16:30

Justeringens plats och tid Kommunstyrelseförvaltningen, 2023-03-22

Martin Strömvall (KD)
Ordförande

Anna Guteland
Sekreterare





Föredragningslista

Ärende	Sida
1 (§ 27) Val av justerare	3
2 (§ 28) Godkännande av dagordning	4
3 (§ 29) Anmälan av nya Haningeförslag.....	5
4 (§ 30) Haningeförslag ID 70933 Hundrastgård till Ribbyberg Västerhaninge	6
5 (§ 31) Delegationsbeslut 2023.....	7
6 (§ 32) Meddelanden	8
7 (§ 33) Information från förvaltningen.....	9
8 (§ 34) Balkonginglasning utan startbesked.....	10
9 (§ 35) Påbörjat utan startbesked	11
10 (§ 36) Klagomål avseende ovårdad tomt	12
11 (§ 37) Klagomål gällande åtgärder på fastigheten, bland annat uppställning av fordon och verksamhet.....	13
12 (§ 38) Klagomål gällande markförändringar, rivning av byggnad och uppförande av ny byggnad.....	14



1 (§ 27) Val av justerare

Förslag till beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar

1. _____ (P) väljs till justerare.

2 (§ 28) Godkännande av dagordning

Förslag till beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar

1. Dagordningen godkänns.



Dnr SBN 2023-00006

3 (§ 29) Anmälan av nya Haningeförslag

Trafik- och arbetsutskottets förslag till nämnden

Stadsbyggnadsnämnden beslutar

1. Haningeförslag lämnas till förvaltningen för beredning.

Sammanfattning

När ett Haningeförslag har överlämnats från kommunstyrelseförvaltningen till beslutande nämnd anmäls ärendet till nämnden för kännedom inför vidare handläggning.

Nedan listade Haningeförslag har överlämnats till Stadsbyggnadsnämnden

- Haningeförslag 73571 Hundpark i Vega

Dnr SBN 2023-00005

4 (§ 30) Haningeförslag ID 70933 Hundrastgård till Ribbyberg Västerhaninge

Trafik- och arbetsutskottets förslag till nämnden

Stadsbyggnadsnämnden beslutar

1. Stadsbyggnadsnämnden antar förvaltningens förslag som sitt eget och anser förslaget besvarat.

Sammanfattning

Genom ett Haningeförslag önskas en hundrastgård till Ribbyberg i Västerhaninge. Idag finns sju hundrastgårdar i Haninge kommun. Efter många önskemål om nya hundrastgårdar har stadsbyggnadsnämnden beslutat om ytterligare sex platser. De platser som föreslagits är Vega, Gudö, Vendelsöalm, Handen (södra delen), Västerhaninge (södra delen) och Dalarö. Rastgårdarna i Gudö, Vendelsöalm och Handen är i stort sett klara. Under våren 2023 kommer övriga rastgårdar anläggas, däribland en i Västerhaninges södra del.

Dnr SBN 2023-00001

5 (§ 31) Delegationsbeslut 2023

Förslag till beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar

1. Anmälan av delegationsbeslut godkänns.

Sammanfattning

Enligt 6 kap 37-39 §§ i kommunallagen (2017:725) ska delegationsbeslut anmälas till nämnden. I stadsbyggnadsnämndens delegationsordning, antagen 2022-06-16, § 64 framgår vilka beslut som delegeras och till vilken delegat.

Delegationsbeslut redovisas enligt bilagor.

Ordförandebeslut

Beslut om att medge ersättning för förlorad arbetsinkomst vid kurs 15 mars, 25 april och 17 maj

Byggutskott 2023-02-22

- § 15 Förslag till ändringar i befintliga vägnät i Hermanstorp
- § 22 Förhandsbesked för två enbostadshus samt avstyckning
- § 23 Nybyggnad av växthusanläggning
- § 26 Tillbyggnad av tak/fasadändring på enbostadshus
- § 27 Nybyggnad av enbostadshus

Dnr SBN 2023-00004

6 (§ 32) Meddelanden

Förslag till beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar

1. Meddelandena noteras till protokollet

Sammanfattning

Om inget annat anges finns meddelandena tillgängliga som bilagor i Ciceron assistent.

Länsstyrelsen Stockholm

403-63053-2022

526-3525-2023

403-70931-2021

403-60266-2022

403-60798-2022

403-66420-2022

403-4619-2023

526-5170-2023

526-5987-2023

526-5980-2023

505-40792-2022

526-5819-2023

526-5990-2023

Nacka Tingsrätt

P 6814-22



Dnr SBN 2023-00002

7 (§ 33) Information från förvaltningen

Förslag till beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar

1. Informationen noteras till protokollet.

Sammanfattning

Brandbergen

- Problem kring allmän nedskräpning i Brandbergen
- Parkeringssituationen i Brandbergen kopplat till renoveringarna av bostadsrättsföreningarnas garage
- Sophantering

- Återkoppling om trafikinvesteringar
- Statistik



Dnr SBN 2022-00990 KLAGOMÅL.2022.157

8 (§ 34) Balkonginglasning utan startbesked

Ärende som ej publiceras med hänvisning till GDPR.

Dnr SBN 2023-00037 KLAGOMÅL.2020.107

9 (§ 35) Påbörjat utan startbesked

Ärende som ej publiceras med hänvisning till GDPR.



Dnr SBN 2023-00039 KLAGOMÅL.2012.366

10 (§ 36) Klagomål avseende ovårdad tomt

Ärende som ej publiceras med hänvisning till GDPR.



Dnr SBN 2023-00055 KLAGOMÅL.2022.32

11 (§ 37) Klagomål gällande åtgärder på fastigheten, bland annat uppställning av fordon och verksamhet

Ärende som ej publiceras med hänvisning till GDPR.

Dnr SBN 2023-00038 KLAGOMÅL.2020.83

**12 (§ 38) Klagomål gällande markförändringar,
rivning av byggnad och uppförande av ny byggnad**

Ärende som ej publiceras med hänvisning till GDPR.

Förslaget gäller
Bygga, trafik & miljö

Inskickat av:

Venla Hurtig

Hundpark till Vega

Hundrastgård till Vega! Gärna lite större med några hinder/rör/annat man kan aktivera hunden med.

Kopierat från tidigare förslag:

Den närmsta hundrastgården finns idag på Åby sidan i Västerhaninge. Det skulle vara trevligt för alla nya och gamla hundägare att ha en plats i närområdet för lek och träning med våra fyrbenta vänner, samt möten oss hundägare emellan.

Bilagor (*Information om bilagor*)

Länkar

Förslagslämnare

Venla Hurtig

Antal röster

63

Förslaget överlämnas till

Stadsbyggnadsnämnden

Svar på Haningeförslag ID 70933 Hundrastgård till Ribbyberg Västerhaninge

Förslag till beslut

1. Stadsbyggnadsnämnden antar förvaltningens förslag som sitt eget och anser förslaget besvarat.

Sammanfattning av ärendet

Genom ett Haningeförslag önskas en hundrastgård till Ribbyberg i Västerhaninge. Idag finns sju hundrastgårdar i Haninge kommun. Efter många önskemål om nya hundrastgårdar har stadsbyggnadsnämnden beslutat om ytterligare sex platser. De platser som föreslagits är Vega, Gudö, Vendelsöalm, Handen (södra delen), Västerhaninge (södra delen) och Dalarö. Rastgårdarna i Gudö, Vendelsöalm och Handen är i stort sett klara. Under våren 2023 kommer övriga rastgårdar anläggas, däribland en i Västerhaninges södra del.

Ärendet

I Haningeförslaget önskas en hundrastgård i Ribbyberg i Västerhaninge. Den närmsta hundrastgården finns i Åbyparken. Förslagsställaren tycker att det skulle vara trevligt för alla nya och gamla hundägare att ha en plats i närområdet för lek och träning av fyrbenta vänner, samt möten hundägare emellan.

Idag finns hundrastgårdar i Sågenparken, Brandbergen, Eskilsparken, Höglundaparken, Åbyparken och Tungelsta. Efter en stor mängd förslag gav stadsbyggnadsnämnden 2017-02-08 förvaltningen i uppdrag att ta fram lämpliga platser för nya hundrastgårdar och en kostnadskalkyl för dessa. Uppdraget redovisades och godkändes 2018-12-19. Utredningen visade på sex nya platser: Vega, Gudö, Vendelsöalm, Handen (södra delen), Västerhaninge (södra delen) och Dalarö. Kostnaden uppskattades till 1 000 000 kr.

Placeringen inom varje område utreds i anslutning till genomförandet. 2022 fanns budget för tre nya hundrastgårdar; Slätmosse, Vendelsö och Dalarö. Genomförandet av dessa är i slutskedet. Under 2023 finns budget för nya hundrastgårdar i Västerhaninge, Vega och Gudö. Hundrastgården i Västerhaninge är planerad att ligga i Ribbyberg, mellan Floravägen och Mejselgränd, och stå klar till sommaren 2023.



Förvaltningens synpunkter och förslag

Haninges parker ska erbjuda något för så många medborgare som möjligt och hundrastgårdar är en service till våra många hundägare i kommunen. Hundrastgårdar är också mötesplatser som bidrar till fler parkbesökare.

Ekonomiska konsekvenser

Den uppskattade anläggningskostnaden för en hundrastgård är 150 000 – 200 000 kr. Beslutad investeringsbudget 2023 för nya hundrastgårdar är 500 000 kr. Samma belopp fanns även 2022.

Underlag för beslut

- Haningeförslag daterat 2022-01-02

Beslutet skickas till:

Kommunstyrelseförvaltningen

Anna W Haapaniemi
Förvaltningsdirektör

Kristina Petterqvist
Avdelningschef

Förslaget gäller
Bygga, trafik & miljö

Inskickat av:
jessica Augustsson

Hundrastgård till Ribbyberg Västerhaninge

Hundrastgård efterlyses till Ribbyberg i Västerhaninge. Den närmsta hundrastgården finns idag på Åby sidan i Västerhaninge. Det skulle vara trevligt för alla nya och gamla hundägare att ha en plats i närområdet för lek och träning med våra fyrbenta vänner, samt möten oss hundägare emellan.

Bilagor *(Information om bilagor)*

Länkar

Förslagslämnare

jessica Augustsson

Antal röster

52

Förslaget överlämnas till

Stadsbyggnadsnämnden



Meddelanden mars

Förslag till beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar

1. Meddelandena noteras till protokollet

Sammanfattning av ärendet

Om inget annat anges finns meddelandena tillgängliga som bilagor i Ciceron assistent.

Länsstyrelsen Stockholm

403-63053-2022

526-3525-2023

403-70931-2021

403-60266-2022

403-60798-2022

403-66420-2022

403-4619-2023

526-5170-2023

526-5987-2023

526-5980-2023

505-40792-2022

526-5819-2023

526-5990-2023

Nacka Tingsrätt

P 6814-22



Förvaltning
Haninge kommun

Avdelning/Enhet
Avd. Samhällsplanering o ledn.

Handläggare
Anna Guteland

Dokumenttyp
Tjänsteskrivelse

Datum
2023-03-08

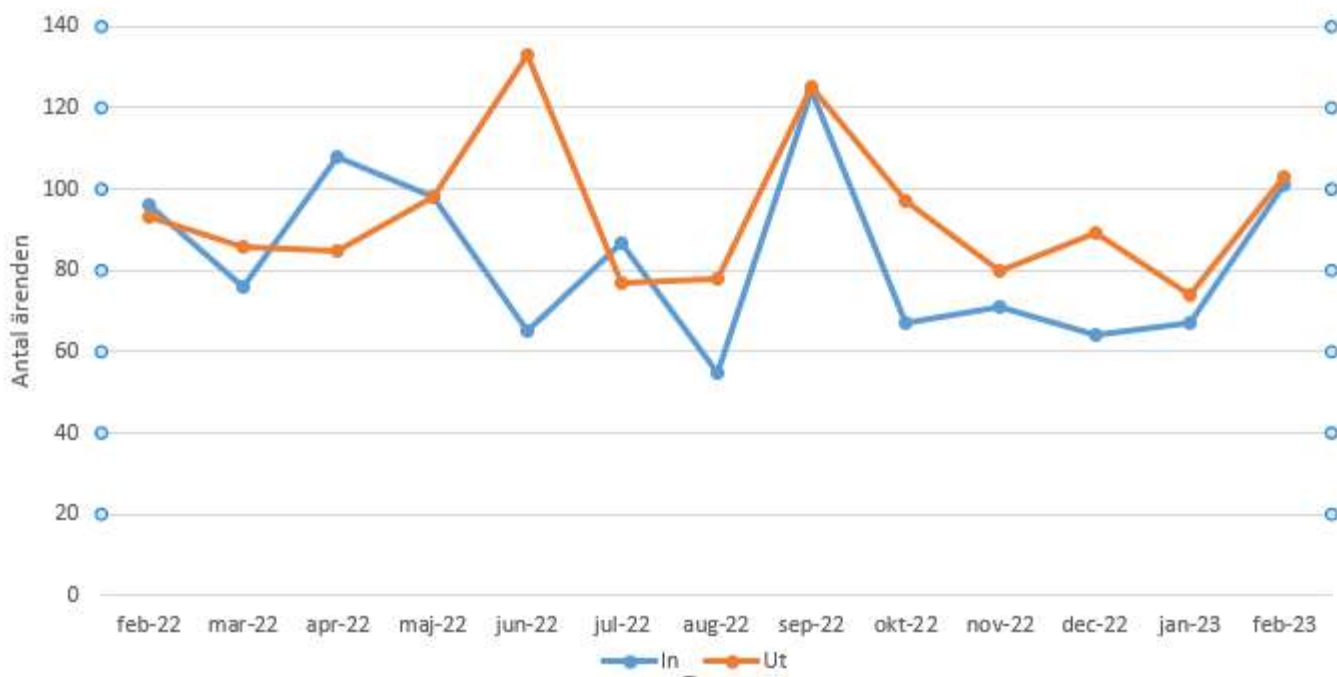
Diarienummer
SBN 1.1.1 2023-
00004

Sida
2 (2)

Anna W Haapaniemi
Förvaltningsdirektör

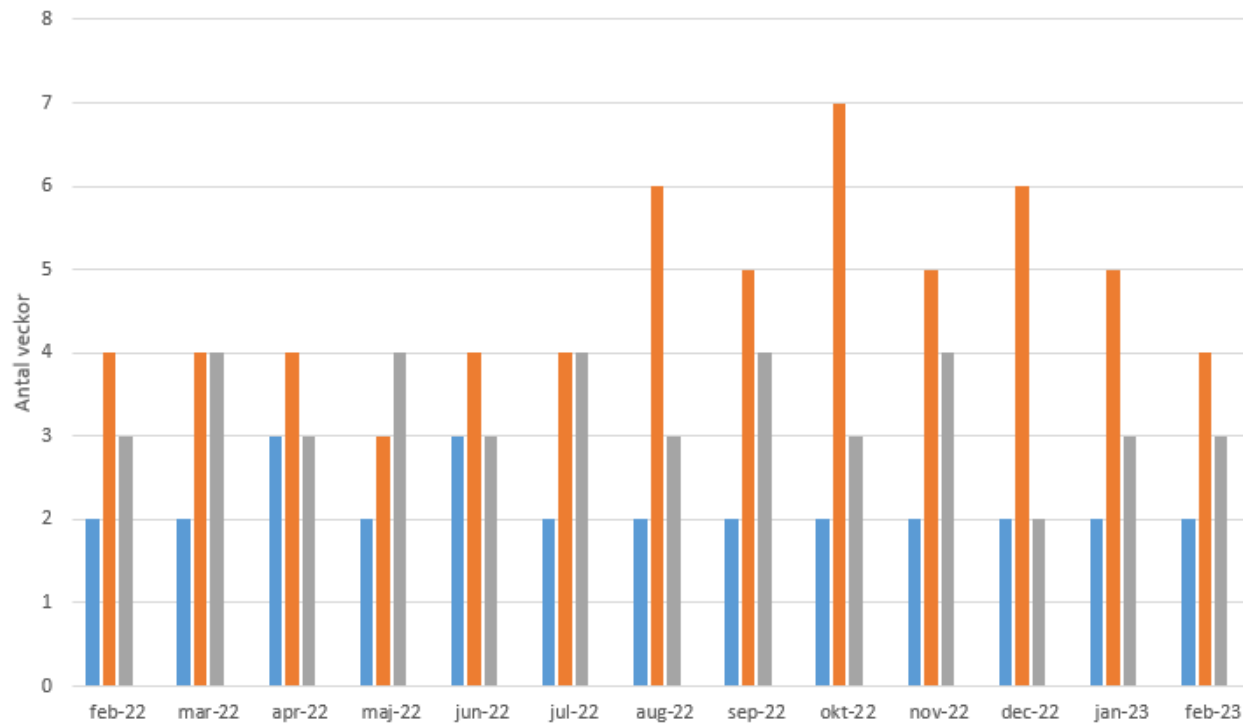
Statistik Bygglov

Bygglovsärenden in/ut -22/23



Ledtider

Ledtider -22/23



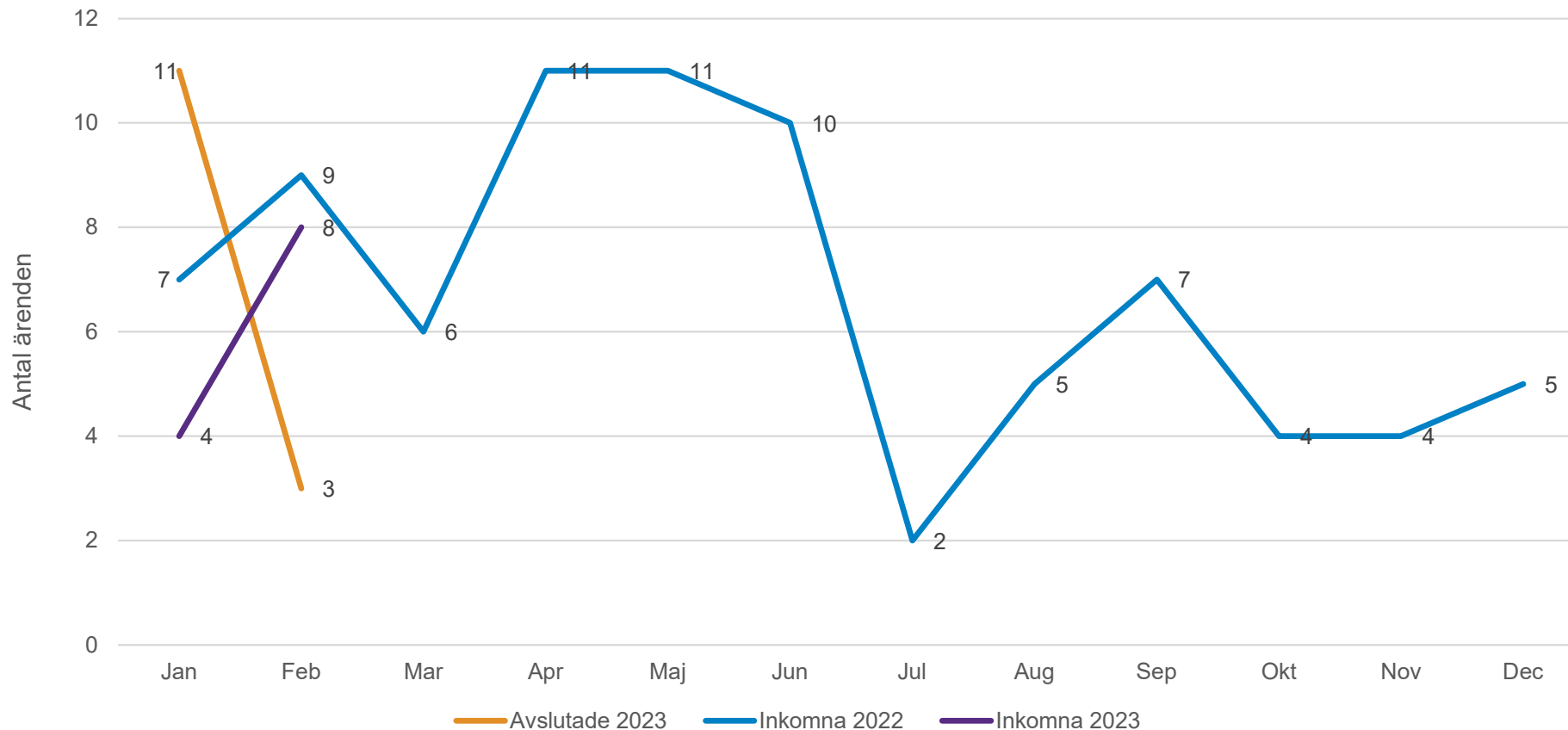
Inlämnat → Granskning Granskning → Komplet Komplet → Beslut



Statistik Lantmäteriförrättningar Feb 2023

Antal avslutade ärenden för innevarande år samt antal inkomna ärenden nuvarande och föregående år

Ärendestatistik KLM 2023



8 nya ärenden inkomna, 3 avslut (under feb)

Något lägre ärendeinströmning än motsvarande period förra året



Haninge
kommun



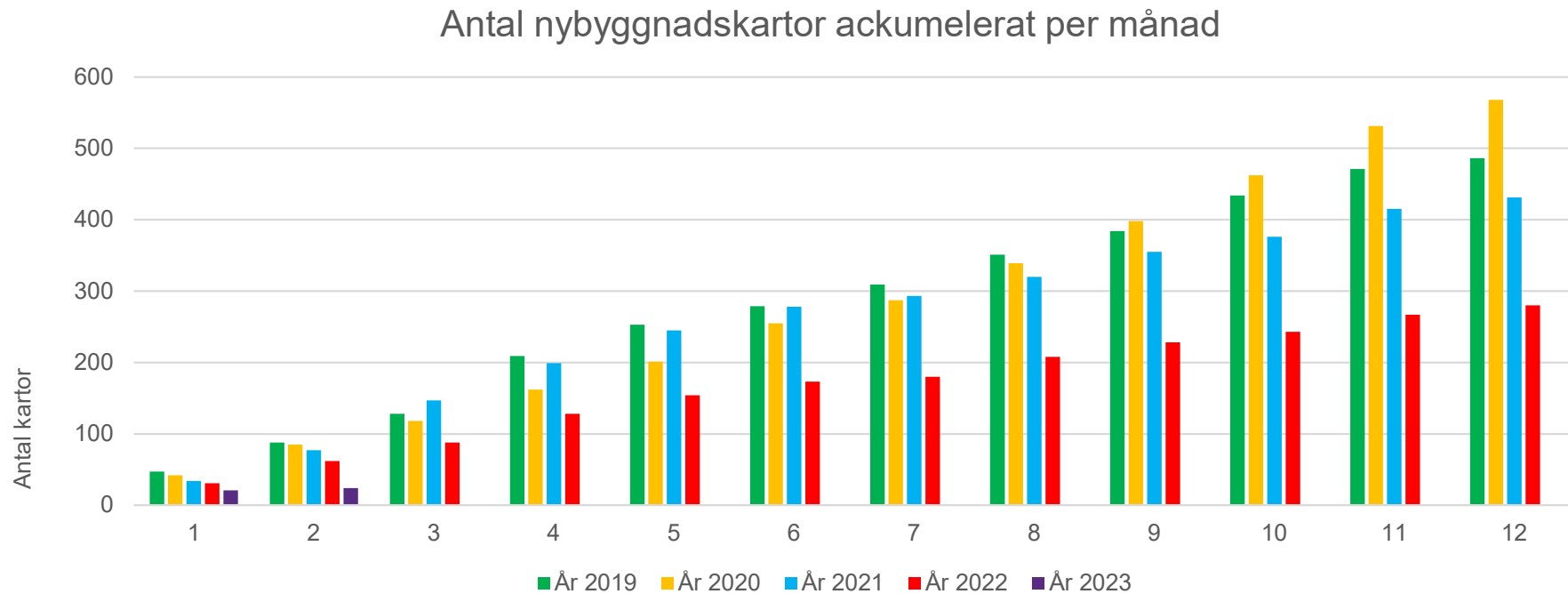
Statistik Lantmäteriförrättningar Feb 2023

Total handläggningstid (inkl. kötid), medel- resp. medianvärde per avslutat ärende.
Värdena är beräknade på väldigt olika mängd ärenden och kommer förändras kraftigt från månad till månad.



Statistik Nybyggnadskartor Feb 2023

Akkumulerat antal inkomna nybyggnadskartebeställningar per månad, nuvarande och föregående år

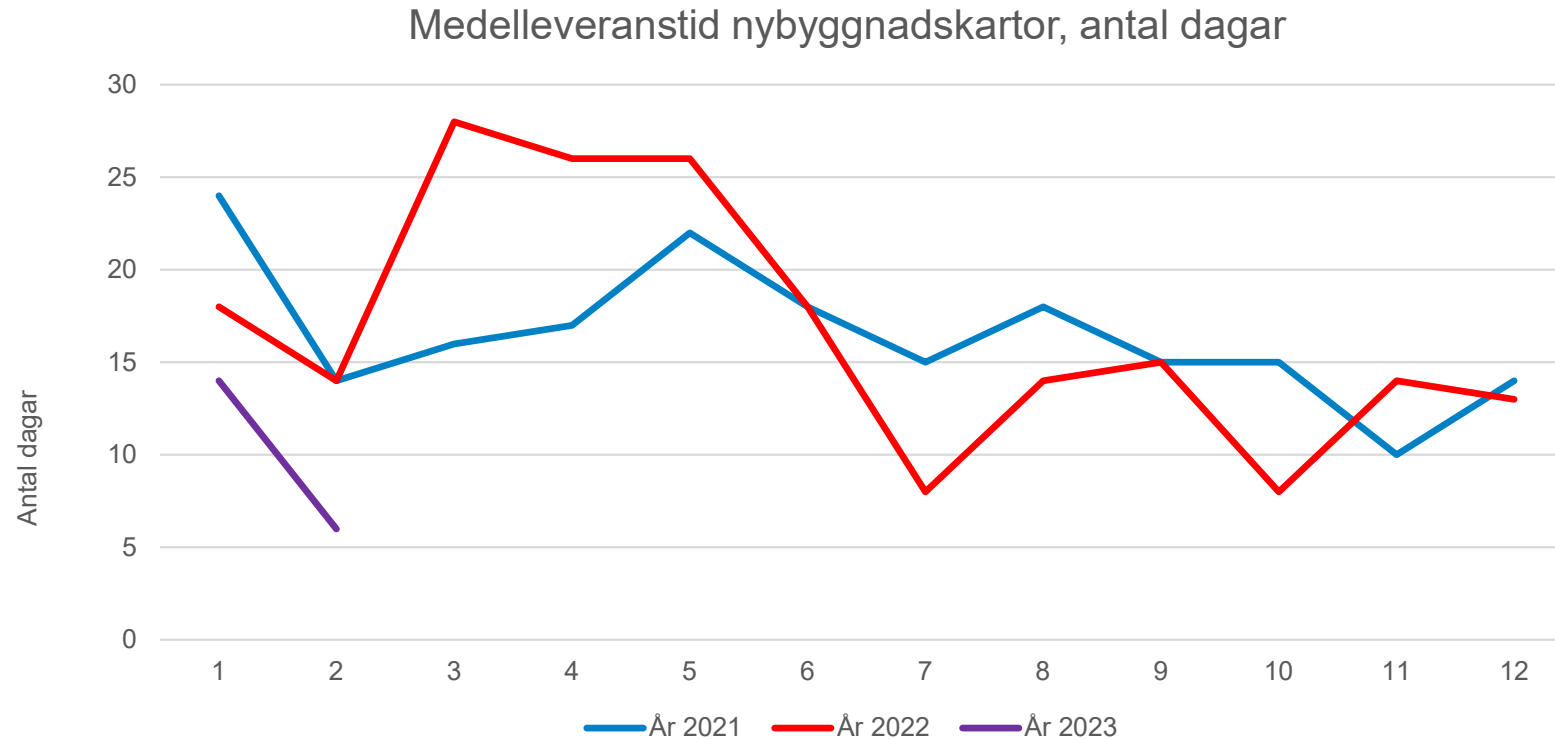


Hälften så många beställda nybyggnadskartor jämfört med motsvarande period förra året.



Statistik Nybyggnadskartor Feb 2023

Medelhandläggningstid (inkl. kötid) per nybyggnadskarta per månad och jämfört med föregående år



Halvering av handläggningstiden jämfört med samma period tidigare år beroende av nytt mer effektivt kartproduktionssystem och få ärenden.



Haninge
kommun

